

Schriftelijke vragen - Microwoning in de Woerdense achtertuin

Op 19 augustus is er een tiny house in een Goudse [tuin](#) geplaatst. Dit is bijzonder want het is de eerste microwoning op particuliere grond in Nederland. De woning is bedoeld voor alleenstaanden of starters en is met instemming van de bewoner van de achtertuin geplaatst. Gemeente Gouda is betrokken bij de realisatie en evaluatie hiervan. Het project is naast Gouda met dertig andere locaties bezig, waaronder twee in Woerden. De specifieke locaties zijn hierbij niet genoemd. Wij zijn nieuwsgierig naar de stand van zaken en gesprekken rondom dit type van tiny houses, waar vrijwillig een deel van de tuin wordt veranderd. Het kan potentieel als extra woningtype worden gebruikt om de woningcrisis te bestrijden. Vandaar de volgende schriftelijke vragen.

1. Is het college het ermee eens dat microwoningen kunnen meehelpen aan het oplossen van de woningnood?
2. Is het college bereid in gesprek te gaan met inwoners die vrijwillig een deel van de tuin willen veranderen naar een microwoning?
3. Waar liggen de twee genoemde locaties genoemd als potentiële kandidaat voor een microwoning?
4. Wat is de stand van zaken rondom de twee genoemde locaties? Hierbij denken we aan de gesprekken met de initiatiefnemer en eventuele gevoerde gesprekken met de bewoners van de genoemde locaties.

Tegelijk zal een project van dit formaat verschillende stadia moeten doorlopen, waaronder een bestemmingsplanwijziging en het verlenen van vergunningen, tot de realisatie bereikt is. Tegelijkertijd zal je de initiatiefnemer niet willen ontmoedigen met het doorlopen van vele tijdrovende procedures. Daarnaast heeft gemeente Gouda er een halfjaar over gedaan tot plaatsing van de microwoning vanaf de aanvraag van de vergunningen. Er kan dus vaart in zitten!

5. Welke procedures moeten doorlopen worden tijdens het veranderen van een deel van de tuin tot het mogen plaatsen van een microwoning? Indien mogelijk het verzoek om er ook een geschatte tijdsduur bij te geven.

Stan Droogh, LijstvanderDoes