

Schriftelijke vragen - Meer regie en kansen voor gemeenten op wonen

Afgelopen week zijn twee regelingen opengesteld voor aanvragen van rijksmiddelen: De Regeling huisvesting aandachtsgroepen (RHA) en de Stimuleringsregeling Flex- en Transformatiewoningen.

Middels de stimuleringsregeling Flex- en Transformatiewoningen is €100 miljoen beschikbaar gesteld voor het stimuleren van de bouw van flex- en transformatiewoningen. Gemeenten kunnen een aanvraag indienen door een aanbod te doen.

De specifieke uitkering RHA stimuleert gemeenten om meer passende woonruimten (sociale huur) te realiseren. Gemeenten kunnen tot 24 oktober 2022 een subsidie aanvragen om meer passende woonruimte voor aandachtsgroepen te (laten) bouwen of om te bouwen vanuit kantoorruimten of zorgvastgoed. Het gaat om maximaal €7.000 per woning. Er is 37 miljoen beschikbaar, dus voor meer dan 5000 woningen.

Bij beide regelingen moet de gemeente de aanvraag doen, waar bijvoorbeeld Cazas Wonen (of anderen) de plannen heeft en zal realiseren.

Vandaar de volgende vragen aan het college:

1. Gaat het college een aanbod/aanvraag doen onder de stimuleringsregeling Flex- en Transformatiewoningen?
 - Zo nee, waarom niet? Zo ja, voor welke locatie?
 - Is hier afstemming over geweest met Cazas Wonen?
2. Gaat het college een subsidieaanvraag doen onder de Regeling huisvesting aandachtsgroepen?
 - Zo nee, waarom niet? Zo ja, voor welk project?
 - Is er afstemming geweest met Cazas Wonen?
3. Onder Minister De Jonge krijgen provincies en gemeenten een steviger regierol en meer bevoegdheden. Dit brengt kansen en ook verantwoordelijken met zich mee.
 - Hoe speelt het college in op deze veranderende omstandigheden?
 - Is er voldoende ambtelijke capaciteit beschikbaar om de kansen en verantwoordelijkheden op te pakken? Zo nee, welke taken/projecten in dit domein kan het college dan een lagere prioriteit geven/uitstellen?

Namens de fractie van D66 Woerden,
Birgitte van Hoesel