

Artikel 42-vragen – CPO project starterswoningen Kamerik

Inleiding

In december 2020 is het bestemmingsplan Mijzijde 76A en Overstek 1 Kamerik vastgesteld. Een woningbouwproject op de voormalige schoollocaties in Kamerik. Inmiddels is de eerste fase (Mijzijde 76A) aanbested maar is het niet gelukt het gewenst aantal starterswoningen in het goedkope segment in te vullen. Hierop inspringend heeft het dorpsplatform het initiatief genomen om te kijken of er in de tweede fase (Overstek1) een mogelijkheid is om een CPO -project op te starten voor grondgebonden starterswoningen in de prijsklasse 200.000 tot 225000 euro. Er is een interesse peiling gehouden onder de inwoners van Kamerik en hier kwamen maar liefst 140 reacties op van voornamelijk Kamerikse geïnteresseerden.

Vragen aan het college:

1. Hoe kijkt het college aan tegen het initiatief voor een CPO-project voor goedkope starterswoningen in Kamerik? Welke voor- en nadelen ziet het college?
2. Hoe kijkt het college naar de haalbaarheid en betaalbaarheid van dit initiatief?
3. Welke (extra) inspanningen worden van het college c.q. de ambtelijke organisatie verwacht bij een CPO-project?
4. Is het college het met ons eens dat het CPO-project een mooie kans is voor goedkope starterswoningen in Kamerik en daarmee ook voor de startende Kamerikers?
5. Is het college bereid zich op een positieve manier in te spannen om het CPO-project in de ontwikkeling van tweede fase op te nemen?

We zien uit naar de beantwoording.

Namens,

ChristenUnie/SGP, Daphne van der Wind
CDA Woerden, John Boere