

RAADSINFORMATIEBRIEF met beantwoording artikel 42 vragen

Van

college van burgemeester en wethouders

Vergadering van

30 mei 2023

Kenmerk

Z/23/059684 / D/23/107025

Portefeuillehouder

Arjan Noorthoek

Portefeuille

Verkeer en Vervoer

Opsteller

Verkerk, Hans

Onderwerp

art 42 vragen D66 ontwikkelingen keuzes Rembrandtbrug

Beantwoording van de vragen**Schriftelijke vragen artikel 42 – Ontwikkelingen keuzes college Rembrandtbrug**

D66 heeft vragen gesteld over de ontwikkelingen en keuzes rondom het project Rembrandtbrug, met de volgende inleiding:

In de raadsvergadering van 30 maart heeft de wethouder naar aanleiding van een vraag aangegeven dat het college inmiddels een meer westelijke variant van de ligging van de Rembrandtbrug (een zogeheten 'midden-variant') aan het uitwerken is. In het Algemeen Dagblad van 5 april zegt de wethouder daarover "deze variant zou goedkoper en beter inpasbaar zijn. Het nieuwe tracé is in beeld gekomen omdat de OMU van de provincie, die Barwoutswaarder opknappt, onlangs het pand van A-Ware heeft aangekocht. Dit gaat plat, waardoor er 1,2 hectares aan terrein beschikbaar komt.Noorthoek verwacht dat deze variant een paar miljoen euro goedkoper is'.

Bij de besluitvorming in de gemeenteraad eind december 2022 heeft de fractie van D66 met het amendement "eerst besluit over gebiedsontwikkeling" het college gevraagd eerst te komen tot een brede globale (gebieds)visie op het te revitaliseren bedrijventerrein Barwoutswaarder met de bijbehorende infrastructuur met als onderdeel de inpassing van de Rembrandtbrug, alvorens het toen voorgelegde tracé definitief in een nauw sluitend bestemmingsplan vast te klinken. Hoofdrede hiervoor was dat tijdens het locatiebezoek van de raad op 10 december bleek dat m.n. de logistiek voor op/aan het tracé gevestigde bedrijven nog volstrekt niet was opgelost, evenals de afwikkeling van vrachtverkeer in ruimere zin op Barwoutswaarder. Daarnaast heeft de wethouder de raad op 15 december in beslotenheid en op 21 december in de openbare raadsvergadering geïnformeerd over de aankoop van A-ware door de OMU. De wethouder heeft dit amendement in december ontraden.

Drie maanden na de besluitvorming wijzigt de wethouder zijn plan, terwijl ook hij in december wist dat met deze verwerving een andere inpassing van de Rembrandtbrug aanzienlijk eenvoudiger en goedkoper kon worden, zowel voor de gemeente als voor de betreffende bedrijven.

D66 heeft de volgende vragen aan het college:

Vraag 1.

Waarom heeft u in december de besluitvorming in de raad doorgezet, terwijl toen reeds bekend was dat door de aankoop van A-ware door de OMU een betere en goedkopere variant mogelijk was?

Antwoord

Tijdsdruk gerechtelijke uitspraak

Naar aanleiding van een beroepschrift van een belanghebbende ondernemer is de gemeente door de rechter opgedragen om voor 1 januari 2023 een besluit te nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan Rembrandtbrug,. Bij niet op tijd beslissen zou er een dwangsom worden verbeurd. .

A-Ware definitief gekocht, OMU bereid tot samenwerking

In de maanden oktober – december 2022 is de gemeenteraad door de wethouder steeds geïnformeerd over de stand van zaken in het aankoopproces van het bedrijf A-Ware. Vanaf de zomer 2022 is tussen partijen OMU (Ontwikkelingsmaatschappij Utrecht) en A-Ware onderhandeld, resulterend in een concept koopovereenkomst met diverse ontbindende voorwaarden. In januari 2023 zijn de voorwaarden volledig uitgewerkt en is de aankoop en aanstaand vertrek van A-Ware pas definitief geworden.

De druk om een meer westelijk tracé (over een deel van de gronden van OMU) serieus te overwegen is vurig bepleit bij de insprekmomenten van de raad door de geraakte ondernemers.

Op basis van de in januari definitief geworden aankoop door OMU en de moties en amendementen uit de raad d.d. december 2022, heeft het college op 28 maart jl. uitgesproken dat zij met alle nieuwe kennis ruim voldoende kansen ziet in variant(en) waarin het zuidelijkste deel van de nieuwe weg westelijker komt te liggen, en hiervoor een variantenstudie wil doen. Op 30 maart heeft het college de raad hierover geïnformeerd.

De raad is hierover geïnformeerd in een RIB d.d. 18 maart met kenmerk D 23098598

Vraag 2.

Waarom heeft u het hier boven genoemde D66 amendement ten tijde van de raadsvergadering in december 2022, ontraden?

Antwoord

De interpretatie van het college is dat het amendement betrekking heeft op de ruimtelijke gebiedsvisie op het bedrijventerrein en de toekomstige ontwikkelingen. Daaruit is de conclusie getrokken of de aanleg van de Rembrandtbrug, plus wegtracé op deze locatie, überhaupt de beste keuze is. Het college is van mening dat de huidige tracékeuze de beste keuze is in lijn met het raadsbesluit van oktober 2020. De huidige variantenstudie gaat niet zo zeer over een nieuwe afweging van de Rembrandtbrug t.o.v. alternatieve bruglocaties, maar over een studie naar de exacte en beste positionering van het zuidelijke deel van de nieuwe weg. Dit betreft een studie naar ontwerpvarianten en niet naar locatie-varianten.

Vraag 3.

Bent u van mening dat u ten tijde van de besluitvorming in december 2022 de raad goed geïnformeerd heeft door aan te geven dat de oostelijke variant de enige oplossing is?

Antwoord

Ja, dat is naar de mening van het college gebeurd.. De raad is in openbare en op vertrouwelijke momenten volledig geïnformeerd over de stand van zaken op dat moment.

Vraag 4.

Welke vervolgstappen gaat u ondernemen, en hoe wordt de raad erbij betrokken?

Antwoord

Het college wil voor de zomer een besluit nemen op de variantenstudie en de raad daarover informeren na het zomerreces. Het college zal in de informatieverstrekking ook de uitwerking van de diverse moties en amendementen opnemen.

Het genomen raadsbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Rembrandtbrug d.d december 2022 blijft volledig van kracht tot dat een ander besluit hierover is genomen.

Vraag 5

Welk deel van de reeds gemaakte projectkosten Rembrandtbrug moet als verlies worden beschouwd als gevolg van deze planwijziging?

Antwoord

Er is geen sprake van onnodig gemaakte kosten. De variantenstudie vraagt nu wat extra tijd en capaciteit, maar dit zal mogelijk ruimschoots worden terugverdiend met een verlaging van projectkosten en meer draagvlak voor de uitvoering.

Vraag 6.

Wat betekent deze planwijziging voor de lopende procedure die ondernemers bij de Raad van State aanhangig hebben gemaakt?

Antwoord

De behandeling van de ingediende beroepschriften op het vastgestelde bestemmingsplan zal naar verwachting pas begin 2024 plaatsvinden door de Raad van State. Afhankelijk van de uitkomst van de variantenstudie zal de gemeente de Raad van State informeren en passende wijzigingen doorvoeren in de procedure. Op dit punt heeft nu geen actie te worden ondernomen.

Bijlagen

1. D/23/107022: schriftelijke vragen D66
