

RAADSINFORMATIEBRIEF

Van

college van burgemeester en wethouders

Vergadering van

25 maart 2025

Kenmerk

Z/25/080648 / D/25/176312

Portefeuillehouder

Arjan Noorthoek

Portefeuille

Ruimtelijke Ordening

Opsteller

Gerritsen, Benjamin

Onderwerp

Toekenning provinciale subsidie van €687.416 voor Versnelling Woningbouw Woerden

Kernboodschap

Met deze brief willen wij u informeren over de recente toekenning van een provinciale subsidie van € 687.416 in het kader van het programma Versnelling Woningbouw van de Provincie Utrecht. Deze subsidie is specifiek gericht op het versnellen van woningbouwprojecten in onze gemeente Woerden, waarbij prestatiedoelstellingen zijn gesteld.

Toelichting

Met deze brief willen wij u informeren over de recente toekenning van een provinciale subsidie van € 687.416 voor de periode van 1 januari 2025 t/m 31 december 2025 in het kader van het programma Versnelling Woningbouw van de Provincie Utrecht. Deze subsidie is specifiek gericht op het versnellen van woningbouwprojecten in onze gemeente Woerden, waarbij prestatiedoelstellingen zijn gesteld.

Doel van de subsidie

De subsidie is bedoeld om knelpunten in de woningbouwprojecten weg te nemen en de voortgang te versnellen. Dit sluit aan bij de doelstellingen van het programma Versnelling Woningbouw 2021-2024, dat zich richt op het verhogen van de woningproductie in de provincie Utrecht

Inzet van de subsidie

1. **Vergunningverlening:** Er wordt extra inzet gepleegd op het gebied van vergunningverlening om de doorlooptijd van projecten te verkorten. Dit betekent dat we meer capaciteit inzetten om vergunningaanvragen sneller te verwerken en eventuele knelpunten tijdig te signaleren en op te lossen
2. **Portfoliomanagement:** De subsidie stelt ons in staat om ons portfoliomanagement verder in te richten en te optimaliseren. Dit houdt in dat we beter inzicht krijgen in de voortgang van de verschillende projecten en sneller kunnen inspelen op veranderingen en uitdagingen
3. **Inhuur van externen:** Met de ontvangen gelden huren we externe deskundigen in. Deze experts brengen de benodigde kennis en ervaring mee om de projecten efficiënter te laten verlopen en binnen de gestelde termijnen af te ronden

Prestatiedoelstellingen

Aan de subsidie zijn prestatiedoelstellingen verbonden die gericht zijn op het tijdig opleveren van de woningbouwprojecten. Dit betekent dat we niet alleen de huidige projecten sneller willen afronden, maar ook voorbereid willen zijn om in de toekomst nieuwe projecten op te pakken

Conclusie

De toekenning van deze subsidie is een belangrijke stap in het versnellen van de woningbouw in onze gemeente. We zijn ervan overtuigd dat de extra inzet op vergunningverlening, portfoliomanagement en de inhuur van externen zal bijdragen aan het behalen van de gestelde prestatiedoelstellingen en het realiseren van de benodigde woningen voor onze inwoners.

Financiën

Gezien de hoogte van de subsidie zal er een accountantsverklaring moeten worden opgesteld. Deze verklaring zal de juistheid en rechtmatigheid van de besteding van de subsidie bevestigen. De accountantsverklaring zal onderdeel zijn van de verantwoording die we aan de Provincie Utrecht zullen voorleggen. De positieve financiële gevolgen worden opgenomen in de voorjaarsrapportage 2025.

Vervolg

Na een jaar zal de subsidie moeten worden verantwoord. Dit houdt in dat we een gedetailleerd verslag zullen opstellen waarin we de voortgang en resultaten van de projecten beschrijven. We zullen hierbij specifiek ingaan op de inzet van de subsidie, de behaalde prestatiedoelstellingen en de eventuele knelpunten die we zijn tegengekomen. Dit verslag zal worden voorgelegd aan de Provincie Utrecht ter beoordeling.

Bijlagen

nvt