

RAADSINFORMATIEBRIEF

Van

college van burgemeester en wethouders

Vergadering van

6 juni 2023

Kenmerk

Z/23/058925 / D/23/102317

Portefeuillehouder

Ad de Regt

Portefeuille

Openbare Ruimte/IBOR

Opsteller

Marree, Lisa

Onderwerp

Uitvoeringsvarianten Reconstructie Lelie-, Tulp en Narcisstraat

Kennisnemen van

Kennisnemen van het besluit van uitvoeringsvariant 1:

Bomen kappen, reconstructie uitvoeren en nieuwe bomen plaatsen

Inleiding

Middels deze RIB wil het projectteam de raad informeren over het project en het genomen collegebesluit

Kernboodschap

Het gewenste onderhoud van de openbare ruimte van de Lelie- Tulp en Narcisstraat wordt sinds 2018 besproken. In eerste instantie via een wijkaanpak en vanwege de strategische heroriëntatie teruggebracht naar een straat aanpak.

Doorlopen fasen van 2018 tot nu:

2018-2020: Wijkaanpak Bloemenkwartier (Lelie- en Tulp- en Narcisstraat zijn hier onderdeel van) 2019 Onder invloed van de strategische heroriëntatie van wijkaanpak naar wettelijke zorgplicht – straat aanpak.

Voor de Lelie- Tulp en Narcisstraat is een reconstructie noodzakelijk omdat de onderhoudstoestand onder het gewenste niveau is

2021: Budget opgenomen in MOP 2022-2023. Voor de juiste toekomstbestendigheid van de straten is het groot onderhoud opgewaardeerd naar een reconstructie.

2022-Oktober: Themasessie college over het ambtelijk advies over de uitvoeringsvarianten van de reconstructie

2023-Februari: College geeft opdracht om een verdieping te maken op de uitvoeringsvarianten door middel van een extra rioolonderzoek en een extern advies van Bomenwacht Nederland op de zeven uitvoeringsvarianten. Dit omdat het college het belangrijk vindt de mogelijkheid om het besparen/behouden van de bomen zorgvuldig te onderzoeken.

De zeven onderzochte uitvoeringsvarianten zijn:

Variant 1 bomen kappen, reconstructie uitvoeren en nieuwe bomen plaatsen;

Variant 2 bomen handhaven en onderhoud (reconstructie) uitvoeren;

Variant 3 bomen deels behouden aan de ene zijde van de weg en het riool vervangen aan de andere zijde;

Variant 4 bomen herplanten elders en reconstructie uitvoeren;

- Variant 5 bomen herplanten op locatie en reconstructie uitvoeren;
Variant 6 reconstructie uitvoeren, bomen laten staan waar dat kan. Bestaande bomen terugplaatsen waar dat kan.
Bestaande bomen elders plaatsen waar dat kan en bomen verwijderen;
Variant 7 geen reconstructie alleen beheer onderhoud.

De uitvoeringsvarianten zijn getoetst op negen criteria, variërend van wettelijke zorgplicht, vastgesteld beleid tot beheerkosten. Voor de situatie van het riool is deskundig advies gegeven door middel van een rioolinspectie. Bomenwacht Nederland heeft een bomen effect analyse (BEA) uitgevoerd en hierbij specifiek advies gegeven op de uitvoeringsvarianten.

Conclusie rioolinspectie

De situatie van het riool is zorgelijk. Het riool is tussen de 61 - 89 jaar oud, en daarmee in theorie aan vervanging toe. De rioolinspecties bevestigen dit. Vanuit rioolbeheer is het dringende advies om binnen nu en vijf jaar het riool te vervangen.

Conclusie bomen effect analyse

De pas uitgevoerde boom effect analyse, door Bomenwacht Nederland, laat zien dat 26 bomen matig zijn van kwaliteit, 2 voldoende en 2 slecht. De toekomstverwachting is dat 28 bomen nog 15 jaar of langer leven en twee bomen tussen de 1 en 5 jaar. Er is een negatief verplantingsadvies gegeven voor alle bomen in de straat. Onder meer omdat de bestaande kabels en leidingen het niet mogelijk maken om het wortelpakket mee te verhuizen. Dit advies is gebaseerd op een analyse van de bestaande situatie.

Met de **vereiste** rioolvervanging en het uitvoeren van het Gemeentelijke water en klimaatbestendig beleid brengen we de grondwaterstand op het gewenste niveau. Dit doen we om paalkoprot aan de fundering van de woningen tegen te gaan. Voor de Leliestraat houdt dit in dat de grondwaterstand omhoog gaat. Het stijgen van de grondwaterstand zorgt ervoor dat een groot deel van de wortelpakketten van de bomen onderwater komen te staan. De wortels gaan door zuurstofgebrek dood. De gevolgen zijn dat 28 bomen **onhoudbaar** en voor 2 bomen **aanzienlijk**. Het gevolg zal binnen 1 jaar te zien zijn.

Gezien deze twee conclusies is alleen variant 1 uitvoerbaar.

Het college heeft akkoord gegeven voor de uitwerking en uitvoering van variant 1. Waarbij de reconstructie en het Gemeentelijk water en klimaatbestendig 2023-2027 beleid uitgevoerd kunnen worden. De bestaande bomen worden verwijderd en in overleg met de omgeving (via participatie) komen geschikte bomen en groen terug in het straatbeeld. Voor het vinden van geschikte bomen kijken we ook naar de mogelijkheid om beschikbare bomen uit projecten ergens anders in Woerden te (ver)planten.

Zwaarwegende reden voor dit besluit is de wettelijke zorgplicht van de gemeente als het gaat om:

- Het voorkomen van paalkoprot van de huizen.
- Een goed werkend rioolstelsel en daarmee het voorkomen van een onveilige openbare ruimte.

Financiën

Het project wordt gedekt vanuit de vervangingsinvesteringen IBOR en riolering

Vervolg

Nadat de RIB is verstuurd naar de raad wordt op hetzelfde moment een bewonersbrief gestuurd en een persinterview georganiseerd. Vervolgens wordt een projecten pagina (website) aangemaakt en komt er een bericht op de gemeentelijke website.

Variant 1 wordt verder uitgewerkt tot definitief ontwerp en bestek, in dit proces wordt er ook geparticipeerd met bewoners. Tot slot vind er een aanbesteding plaats en gaat het project over tot uitvoering.

Bijlagen
