

Motie € 543.653,76 investeren in duurzaamheid en inclusie?

De gemeenteraad van Woerden, in vergadering bijeen op 26 november 2020, gehoord de beraadslaging over raadsvoorstel (20R.00911) Plusscenario nieuwbouw Wilhelminaschool,

Constaterende dat:

- Het college in het IHP (Integraal Huisvestingsplan) onder punt 6 wordt opgedragen om bij elk scholenbouwproject samen met het schoolbestuur op basis van een business-case te onderzoeken of extra investeringen in “duurzaamheid” en/of “In Woerden doet iedereen mee” (het zgn. plusscenario) verantwoord zijn;
- De meerkosten (€ 47.000) voor het project nieuwbouw Wilhelminaschool 1,25% van de totale bouwkosten betreffen,

Overwegende dat:

- Uit het voorliggende voorstel blijkt dat het verantwoord wordt geacht om een (relatief kleine) investering aan de raad voor te leggen;
- Er geen reden is om aan te nemen dat het bij andere scholen niet verantwoord zou zijn om duurzaamheid de ambitie te laten zijn en/of om inclusie na te streven;
- Het aannemelijk is dat de komende 15 jaar bij ieder raadsvoorstel vanuit het IHP een voorstel zal worden gedaan om een plusscenario uit te voeren;
- Alle verbouwingen binnen de wettelijke kaders worden uitgevoerd en de scholen daarom BENG (bijna energieneutraal) en met het oog op inclusie worden gebouwd, waarbij bijvoorbeeld wordt voorzien in een lift, maar zou het kunnen zijn dat deze lift niet zelfstandig te bedienen is;
- Op basis van de huidige kosten voor het plusscenario de totale investeringen voor de komende jaren zouden uitkomen op € 543.653,76;
- Dit bedrag geleend zal moeten worden of ten laste komt van de algemene middelen.

Verzoekt het college:

- Met de schoolbesturen te overleggen wat de verwachtingen zijn met betrekking tot de komende investeringen in de plusscenario's;
- Een raming van de meerkosten van de plusscenario's op te nemen in het Integraal Huisvestingsplan 2019-2033;
- De gemeenteraad uiterlijk aan het eind van het tweede kwartaal van 2021 te informeren over de te verwachten totale kosten van de plusscenario's,

en gaat over tot de orde van de dag.

De Woerdense VVD, Florian Bos
WeDo politiek, Wilma de Mooij
Sterk Woerden, Rianne Vrolijk

Bijlagen op de volgende pagina.

Bijlagen:

Doorrekening kosten op basis van voorliggende voorstel.

	Scholen	Kosten gemeente	Duurzaamheid	Inclusie
0 - 5 jaar	1	€ 2.495.792,00	€ 22.000,00	€ 25.000,00
5 - 10 jaar	5	€ 15.703.092,00	€ 138.420,20	€ 157.295,68
10 - 15 jaar	3	€ 10.670.195,00	€ 94.056,03	€ 106.881,85
Totaal	9	€ 28.869.079,00	€ 254.476,23	€ 289.177,53

9.2. Totale investeringsopgave PO 2019-2033 (0-15 jaar)

De ruimtebehoeften zijn bepaald op basis van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs van de gemeente Woerden en de geprognosticeerde leerlingenaantallen in 2033.

0 - 5 jaar

Opgave	Aant. L. 2033	RMB 2033
Nbw. Wilhelmina	186	1.136

Totaal per m2	Gemeente per m2	School per m2
€ 2.347	€ 2.197	€ 150

Kosten Totaal	Kosten Gemeente	Kosten Schoolbest.
€ 2.666.192	€ 2.495.792	€ 170.400

5 - 10 jaar

Opgave	Aant. L. 2033	RMB 2033
Wegwijzer & W. v. Oranje*	372	2.302
Jan de Bakkerschool	173	1.070
Fransiscus & Constantijn*	391	2.366
St. Bavo	205	1.231
Jorai	116	783
Totaal	1.257	7.752

Totaal per m2	Gemeente per m2	School per m2
€ 2.058	€ 1.908	€ 150
€ 2.228	€ 2.078	€ 150
€ 2.058	€ 1.908	€ 150
€ 2.347	€ 2.197	€ 150
€ 2.538	€ 2.388	€ 150

Kosten Totaal	Kosten Gemeente	Kosten Schoolbest.
€ 4.736.913	€ 4.391.613	€ 345.300
€ 2.383.960	€ 2.223.460	€ 160.500
€ 4.868.608	€ 4.513.708	€ 354.900
€ 2.889.157	€ 2.704.507	€ 184.650
€ 1.987.254	€ 1.869.804	€ 117.450
€ 16.865.892	€ 15.703.092	€ 1.162.800

*Uit spreidingsoverwegingen van de investering en interim-voorzieningen kan besloten worden om of de nieuwbouw van De Wegwijzer en Willem van Oranje of de nieuwbouw van de Constantijn en Franciscus uit te stellen naar 10-15 jaar.

Opgave	Aant. L. 2033	RMB 2033
De Keerkring	149	1.435
De Achtsprong / De Kring	200	1.206
Molenvliet-West	357	2.408
Totaal	706	5.049

Totaal per m2	Gemeente per m2	School per m2
€ 2.538	€ 2.388	€ 150
€ 2.347	€ 2.197	€ 150
€ 2.058	€ 1.908	€ 150

Kosten Totaal	Kosten Gemeente	Kosten Schoolbest.
€ 3.642.030	€ 3.426.780	€ 215.250
€ 2.830.482	€ 2.649.582	€ 180.900
€ 4.955.033	€ 4.593.833	€ 361.200
€ 11.427.545	€ 10.670.195	€ 757.350