

Van: Lucassen, Milan
Verzonden: woensdag 8 mei 2013 10:18
Aan: !Raadsleden
CC: Stadhuis; !Afdelingsmanagers; !Directie; !Burgemeester en wethouders; !Griffie
Onderwerp: vragen ex artikel 40
Bijlagen: Vragen ex art.40 pw m.b.t. het rapport- Friso de Zeeuw.pdf

Aan de leden van de Raad,

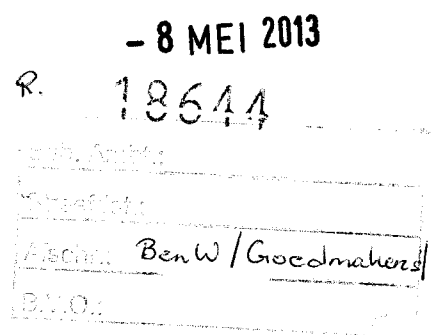
Bijgaand treft u vragen ex artikel 40 aan van de fractie van Progressief Woerden. De vragen gaan over het rapport- De Zeeuw. Conform het RvO heeft het college dertig dagen (**tot en met 7 juni 2013**) om de vragen schriftelijk te beantwoorden.

Met vriendelijke groet,

Milan Lucassen
Plaatsvervangend griffier / raadsadviseur

email: lucassen.m@woerden.nl
Telnr.: 0348-428619
Werktijden: ma t/m do 09:00 uur tot 17:30 uur,
vrij tot 12:00 uur.

Bezoekadres: Blekerijlaan 14, 3447 GR Woerden
Postadres: Postbus 45, 3440 AA Woerden



Gemeente Woerden 13.018644



Registratiedatum: 13/05/2013
Behandelend afdeling
Afgehandeld door/op:



MEMO
Fractie
PROGRESSIEF WOERDEN

Aan: Het College van B. en W. van Woerden

Van: Fractie van PROGRESSIEF WOERDEN

Betreft: Vragen ex art.40 m.b.t. het rapport- Friso de Zeeuw met wenken voor sneller, goedkoper en flexibeler acteren in de gebiedsontwikkeling

Datum: 8 mei 2013

Nummer: 05531

c.c.: Fractie PW

Het is een bekend feit in de sfeer van bouwen en wonen, het verkeer, het milieu en de ruimtelijke ordening dat allerlei goedbedoelde regels tot overregulering leiden, met procedurele vertraging en kostenverhoging tot gevolg.

Een artikel in het dagblad Trouw van zaterdag 4 mei jl. schenkt aandacht aan deze kwestie en bespreekt maatregelen om deze impasse, gevolg van overregulering, te doorbreken. onder de kop "Drama van goede bedoelingen".

In het artikel wordt in een notendop het zeer recent verschenen rapport "Ontslakken van gebiedsontwikkeling" samengevat. Door het rapport heen zijn 40 aanbevelingen geweven om sneller, goedkoper en flexibeler in de genoemde domeinen te acteren. Het rapport is gemaakt door het actieteam Ontslakken Gebiedsontwikkeling, dat deel uit maakt van de Actieagenda Bouw. Op zijn beurt is deze Agenda in 2012 door bedrijven, kennisinstellingen en overheden ontwikkeld voor de woning- en utiliteitsbouw.

De kern van het rapport, waarvoor een aantal wethouders en gedeputeerden, bouwers, corporatiebestuurders en projectontwikkelaars onder leiding van Friso de Zeeuw, praktijkhoogleraar Gebiedsontwikkeling aan de TU Delft verantwoordelijk is, kan worden samengevat in vier begrippen. Dat zijn *ontslakken* (sneller, goedkoper en flexibeler opereren door kritisch te kijken naar de eigen regelgeving), *ontkappen* (gemeentelijke en provinciale regelgeving die extra boven landelijke en/of Europese regelgeving is gezet schrappen), *ontschotten* (het doorbreken van sectoraal denken en handelen) en *faciliteren* (steun vanuit de Actieagenda Bouw voor die gemeenten die iets met de 40 aanbevelingen willen gaan doen).

Naar aanleiding van dit rapport heeft de fractie van Progressief Woerden de volgende vragen:

1. Bent u op de hoogte van het bestaan van dit rapport?
2. Onderschrijft u de stelling uit dit rapport dat door het opvolgen van de aanbevelingen de bouwkosten met 10% omlaag kunnen en de proceduretijd met de helft kan worden bekort?
3. Ziet uw College mogelijkheden om na implementatie van de aanbevelingen uit dit

rapport het daarheen te leiden dat dergelijke besparingen hier ook gerealiseerd kunnen worden?

4. Indien uw College deze mening *niet* is toegedaan, vindt u dan dat houding, aanpak, regels en toepassing in Woerden zodanig zijn dat zij in samenhang met elkaar het mogelijk maken dat de (bouw)processen hier voldoende snel, goedkoop en flexibel verlopen?
5. Bent u bereid het verzoek van de fractie van Progressief Woerden te honoreren om voor het einde van dit jaar de Raad een inventarisatie voor te leggen van eigen gemeentelijke regels en werkwijzen die van invloed zijn op tempo, kosten en flexibiliteit bij gebiedsontwikkelingen?
6. Kan, los van een bevestigend antwoord op vraag 3, bij die inventarisatie dan worden aangegeven welke regels er afgeschaft dan wel aangepast zouden kunnen worden in het kader van wat in het rapport- De Zeeuw *ontkopping* wordt genoemd?
7. Met steun van de praktijkleerstoel Gebiedsontwikkeling TU Delft is een Expertteam Ontslakken ingesteld. Dit team zal in 6 à 10 pilotgemeenten de helpende hand bieden om het ontslakkingsproces te realiseren. Bent u na bestudering van het rapport bereid om Woerden hiervoor aan te melden?