



Kievitstraat 40
3443 DG Woerden
kukeleboe@gmail.com

Gemeenteraadsleden

burgemeester en wethouders van Woerden

Postbus 45

3440 AA Woerden

betr.: omissie in bestek herinrichting Centrumgebied Brediuspark

Woerden, 6 juni 2022

Geacht gemeentebestuur,

Op 9 juni a.s. neemt de raad een besluit over de Actualisering Grex Centrumgebied Bredius. Vóórdat dit besluit wordt genomen vragen wij uw aandacht voor omissie in het bestek. Dit bestek is één van de geheimgehouden bijlagen die bij dit voorstel behoort.

In dit bestek ontbreken het ovale wandelpad op onze dierenweide en ook de hekwerken om de sloten. Het aanleggen van dit nieuwe wandelpad en ook het hekwerk ter afscherming van de sloten zijn uitdrukkelijk bij de planvorming bij de herinrichting van het centrumgebied van het Brediuspark betrokken. Maar nu deze plannen uitgevoerd gaan worden staat dit wandelpad en ook de hekwerken niet in het bestek. Deze omissie is ons bij toeval op 18 mei jl. duidelijk geworden. Vreemd is dat, want in aangehechte huurovereenkomst die vanaf 1 januari 2022 geldt staat het nieuwe wandelpad ingetekend.

Door deze de herinrichting van het centrumgebied van het Brediuspark gaat onze dierenweide grotendeels op de schop. Zo maakt een deel van onze dierenweide plaats voor een nieuw entreepad en een speeltuin. Ook verhuist ingang van onze dierenweide. Onze nieuwe ingang komt bij de Brediusshuur en ook nabij naar het terras van het Brediuscafé. Om vanaf die zijde onze dierenweide toegankelijk te maken is een nieuw wandelpad zonder meer nodig. Het kan dan ook niet anders dan dat van het nieuwe wandelpad en ook het weghalen van het oude asfaltpad tot herinrichtingswerkzaamheden behoren.

In 2018 is tot herinrichten van het centrumgebied besloten. Onmiddellijk daarna zijn onze vrijwilligers gestart met vernieuwen van onze verouderde dierenverblijven. De bedoeling was om ieder jaar één verblijf te renoveren en dit in 2021 af te ronden met de bouw van ons pronkstuk: een authentieke hooiberg. Dat is door de coronamaatregelen niet helemaal gelukt, Maar we zijn nu wel zover dat dat de hooiberg er casco staat en dat onze vrijwilligers drukdoende zijn met het afbouwen.

Anders dan bouwen van nieuwe dierenverblijven is het aanleggen van een asfaltwandelpad absoluut geen werk voor vrijwilligers. Dat hebben wij in onze brief van 27 mei 2021 aan het college van B&W laten weten. Naar aanleiding van deze brief heeft de wethouder op 3 november 2021 onze dierenweide bezocht. In juni 2021 is vervolgens voor het uitvoeren van onder meer deze asfaltwerkzaamheden een kostenraming gemaakt. Op basis daarvan laat de toenmalige projectleider ons op 19 januari 2022 per mail het volgende weten: "Bij de planvorming wordt uitgegaan dat de genoemde werkzaamheden in opdracht van de gemeente worden uitgevoerd voor maximaal 40.000 euro inclusief overige kosten en exclusief BTW".

Het ontbreken van het nieuwe wandelpad en ook het ontbreken van hekwerken om de sloten is een omissie in het bestek. Op 19 mei jl. hebben wij dit aan de gemeentelijke omgevingsmanager laten weten. In antwoord daarop laat hij ons op 25 mei jl. weten dat de hekwerken alsnog in opdracht van de gemeente worden geplaatst. Maar voor de aanleg van het van het nieuw wandelpad is geen budget. Hij begrijpt onze teleurstelling! Ook begrijpt hij dat het verstandig is om het aanleggen van een nieuw asfaltwandelpad als eerste uit te voeren. Want zodra de sloot om onze dierenweide is gegraven dan is het bijna ondoenlijk om nog met een asfaltwals nog op onze dierenweide te komen. De omgevingsmanager raadde ons ook aan om een afspraak te maken voor een gesprek met de wethouder.

Wij hebben inmiddels met de secretaresse van de wethouder gebeld, maar naar verwachting zal dit gesprek niet op korttermijn plaatvinden. Met deze brief willen wij voorkomen dat er op 9 juni a.s. een raadsbesluit wordt genomen en dat de wethouder geen andere mogelijkheden heeft dan dit besluit zonder meer uit te voeren. Wij vragen daarom om bij de besluitvorming aan te geven welke ruimte de wethouder heeft om de plannen aan te passen nadat wij met hem hebben gesproken.

In de polders van het Groene Hart worden weides vaak dammen met elkaar verbonden. Een brug is vaak alleen voor de verbinding met de openbare weg. In vergelijking met de aanleg van een betonnen brug is een dam goedkoper en het behoeft veel minder onderhoud; dat weten ook de agrarische leden van de raad. Om budget in de aanschaf en ook in het onderhoud vrij te maken is ons voorstel om een dam en geen betonnen brug over de sloot van onze bestaande weide naar nieuw aan te leggen weide aan te leggen. Deze dam verbindt dus twee weides en komt dus midden op de door ons gehuurde grond. Daarmee kunnen wij aan bezoekers laten zien hoe in het in het veenweide gebied vaak dammen, met duikers, gebruikt worden om weides met elkaar verbinden. Naast de betonnen bruggen naar de openbare paden past dam die twee weides aan elkaar verbindt dan ook prima in ons verhaal!

In 1994 is op initiatief van de Woerdense gehandicaptenvereniging GVWO het beheer van de gemeentelijke veestapel aan ons toevertrouwd. Vanaf het begin zorgen wij ervoor dat onze dierenweide voor een kindervagen maar ook rolstoelgebruikers toegankelijk is. Het zijn niet alleen kinderen die al dan niet van een crèche of met hun (groot) ouders naar onze dierenweide komen. Ook oudere bezoekers van onder meer het naastgelegen Brediusshonk en ook de bewoners van Weddestein, het Oude Landt, het Brediusshof en de deelnemers van het dagbestedingsproject bij Boer Bert behoren tot onze vaste bezoekers. En in de nabije toekomst rekenen wij ook op klandizie van het Brediuscafé

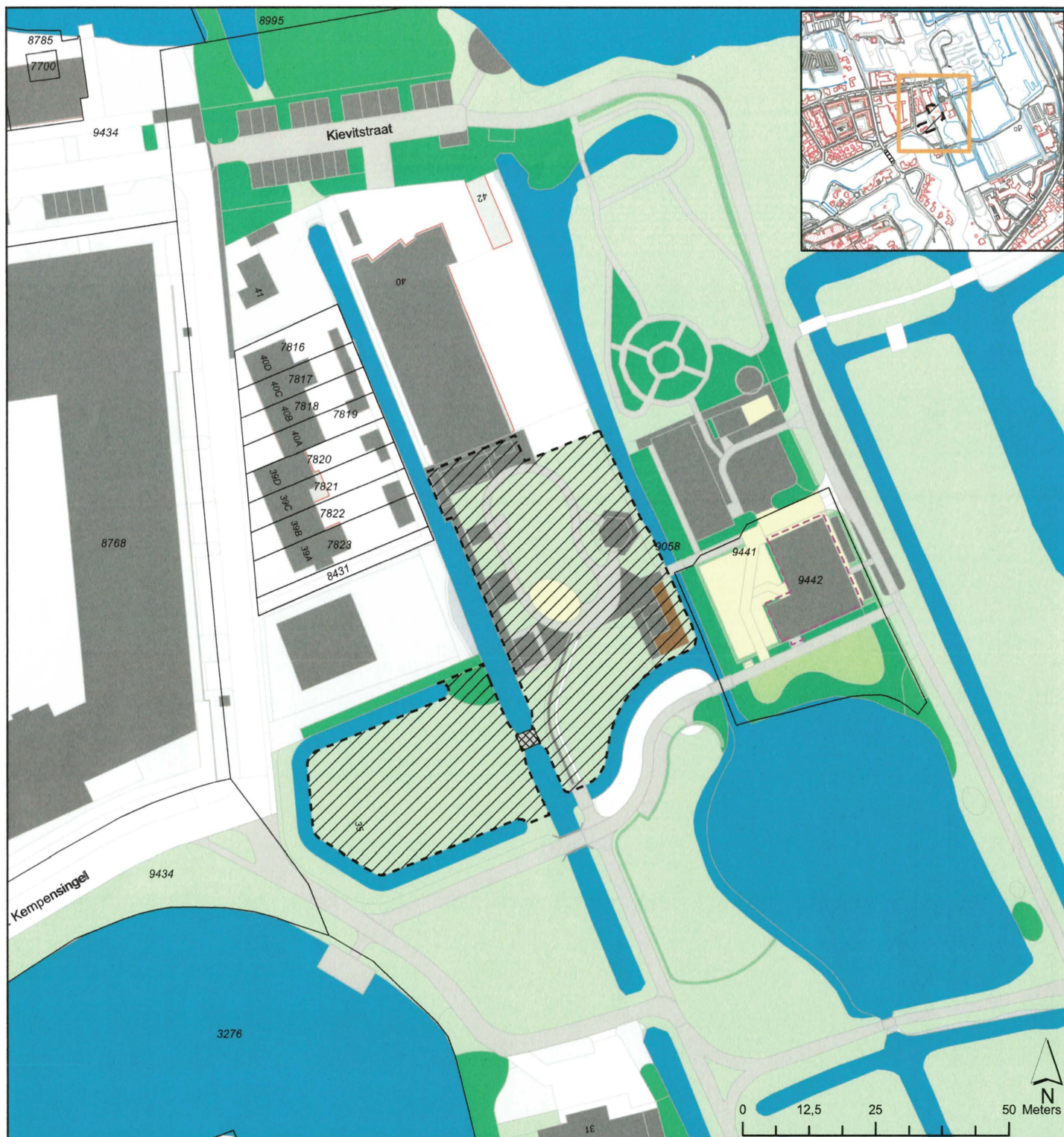
Tot slot: onze dierenweide is dagelijks geopend. U bent van harte welkom! En als u ons even mailt dan zorgen wij dat er een bestuurslid is u op de dierenweide een toelichting te geven.

Met vriendelijke groet,

voorzitter

bouwcoördinator

Bijlage: tekening behoorde bij de huurovereenkomst.



Gemeente Woerden

Stichting Dierenweide Kukeleboe.

 Ingebruikgeving grond tbv Stichting Dierenweide Kukeleboe
Grootte circa 2822m².

 Onderhoudsobject verbodingsbrug.

Adres: Kievitstraat 40

Kadastraal bekend: Woerden sectie B nummer 9058(ged).

Schaal 1:1.000

Datum : 13-01-2021

Paraaf: R.Rozendom

Archiefnummer: GEO2318

Projectnummer : P19N041

Formaat: 42,0 x 29,7 cm

Wijzigingen: Data:

- -
tekst /contour - 13122021



De gemeenten Oudewater en Woerden werken samen.
De organisatie van Woerden werkt voor beide zelfstandige gemeenten.
Bezoek www.oudewater.nl of www.woerden.nl of bel 14 0348.

Team Gegevensbeheer, vakgroep Geo-informatie

Document Path: T:\geodesie\projecten\p19nxxx\p19n041\meting\verslagen\geo2318v2.mxd

Aan dit document kunnen geen rechten worden ontleend.