

From: Vliegenthart, Onno <vliegenthart.o>
Sent: vrijdag 19 juli 2019 11:14:17
To: Vliegenthart, Onno
Cc: Gemeentehuis
Subject: Schriftelijke vragen art. 42 inzake woningbouw op het ziekenhuisterrein
Attachments: art. 42 vragen - woningbouw op ziekenhuisterrein woerden (lijstvanderdoes, fractie bakker, inwonersbelangen en vvd).pdf

*Aan het college
Cc raad*

Bijgaand treft u aan een serie schriftelijke vragen (ex artikel 42 RvO) van LijstvanderDoes, Fractie Bakker, Inwonersbelangen en VVD inzake woningbouw op het ziekenhuisterrein. Conform het RvO dient het college de vragen binnen een termijn van 30 dagen te beantwoorden (uiterlijk 18 augustus a.s.).

Met vriendelijke groet,

Onno Vliegenthart | raadsadviseur | Gemeente Woerden
Postbus 45, 3440 AA Woerden | Blekerijlaan 14. 3447 GR Woerden
T 0348 - 428 619 | **E** vliegenthart.o@woerden.nl | raadsgriffie@woerden.nl
W gemeenteraad.woerden.nl



LijstvanderDoe

**FRACTIE
BAKKER**

Inwonersbelangen
Laat uw stem horen



Woerden, 19 juli 2019

Aan: het college van Burgemeester en Wethouders

Van: fractie LijstvanderDoe, fractie Bakker, fractie Inwonersbelangen en Woerdense VVD

Betreft: Schriftelijke vragen ex. artikel 42 RvO van LijstvanderDoe, fractie Bakker, Inwonersbelangen en Woerdense VVD inzake woningbouw op het ziekenhuisterrein

Toelichting:

Van 14 februari tot 28 maart 2019 is de Ontwerp Structuurvisie Middelland Noord ter inzage gelegd. WeebersVastgoed advocaten hebben hierop namens de directie en bestuur van het St. Antonius 27 maart 2019 een zienswijze ingediend. In deze zienswijze wordt onder andere bezwaar gemaakt tegen de beperkingen die vanuit de concept-spelregels en bijbehorende gemeentelijke schetsen zijn opgelegd in het aantal woningen dat op het ziekenhuisterrein gerealiseerd kan worden. Tijdens de laatste raadsvergadering van 11 juli 2019 heeft wethouder Noorthoek gezegd dat er een intentieovereenkomst aan zit te komen met het bestuur van het St. Antonius over woningbouw op het ziekenhuisterrein. Hierover hebben wij een aantal vragen.

Vragen:

1. Is er een antwoord van de gemeente geweest op de zienswijze van het St. Antonius die is ingediend op 27 maart 2019? Indien ja, wat was het antwoord, indien nee, waarom niet?
2. Heeft de zienswijze van het St. Antonius geleid tot aanpassing van de concept structuurvisie Middelland?
3. In bijlage 4 van de zienswijze heeft het Antonius het over aanpassing van het ontwikkelingskader van ziekenhuisterrein naar bestemming voornamelijk wonen. Heeft de gemeente het ontwikkelingskader voor het ziekenhuisterrein aangepast naar voornamelijk wonen?
4. Ook in bijlage 4 staat een aantal van 1178 woningen genoemd die op het ziekenhuisterrein gebouwd zouden kunnen worden. Is de gemeente met het St. Antonius in overleg om dit aantal woningen te verwezenlijken? En zo niet om welke aantallen en soorten woningen gaat het dan?
5. In de laatste vergadering van 11 juli j.l. sprak wethouder Noorthoek over een intentieovereenkomst met het St. Antonius Ziekenhuis. Graag zouden wij willen weten wat er in de intentieovereenkomst staat of komt te staan.
6. Vindt de wethouder het gezien de gevoeligheid van dit onderwerp niet verstandig om alvorens de intentieverklaring te tekenen, de raad over de inhoud hiervan te raadplegen?
7. De grond en het gebouw van het ziekenhuis is door de fusie om niet in handen van het St. Antonius gekomen. Is de wethouder het met ons eens dat het rechtvaardig



LijstvanderDoe

**FRACTIE
BAKKER**

Inwonersbelangen
Laat uw stem horen

VVD
DE WOERDENSE
VVD

zou zijn dat de eventuele opbrengsten van dit terrein en het gebouw ten goede van de Zorg in Woerden moeten komen. Zeker gezien het feit dat dhr. Demoulin in de bijeenkomst van 18 april 2019 aangegeven heeft niet aan de exploitatie van Woerden te willen verdienen?

Toelichting:

Op 5 maart 2019 werd de raad door middel van een raadsinformatiebrief (RIB) geïnformeerd over het voornemen van het St. Antoniusziekenhuis om met ingang van juli 2020 geen operatieve dagbehandelingen meer uit te voeren in de Woerdense vestiging. De raad en het college waren hierover zeer onaangenaam verrast. Tijdens de bijzondere avond op 18 april 2019 heeft de raad de gelegenheid gehad om vragen te stellen aan dhr. Demoulin als lid van de raad van bestuur van het St. Antonius. Tijdens deze bijeenkomst is toegezegd dat er een onderzoek zal worden uitgevoerd naar de zorgbehoefte in Woerden en omstreken.

Vragen:

8. Hoe staat het met het onderzoek naar de Zorgbehoefte in Woerden en omgeving dat door het St. Antonius in de bijeenkomst van 18 april door dhr. Demoulin is toegezegd?
9. Als uit dit onderzoek blijkt dat er een grotere Zorgbehoefte is in Woerden en omgeving dan op heden aanwezig is, kan de wethouder dan toezeggen dat terugkeer van Hap, EH, Apotheek en/of Streekziekenhuis mogelijk blijft op de huidige locatie?

Toelichting:

Tijdens de bijzondere avond van 18 april is bovendien toegezegd dat nog voor de zomer een nieuwe bijeenkomst zou worden gepland met de raad en het bestuur van het St. Antonius om verder te spreken over de ontwikkelingen van het zorglandschap in Woerden.

Vragen:

10. Is er nog zicht op zo'n bijeenkomst voordat de intentieverklaring wordt getekend?
11. Op welke termijn kunnen wij een uitnodiging voor zo'n bijeenkomst verwachten?
12. Kunnen raadsleden behalve het stellen van vragen, ook met het bestuur van het St. Antonius in debat over de zorg in Woerden?

Toelichting:

In de eerder genoemde zienswijze van het St. Antonius staat dat in de gemeentelijke schetsen is uitgegaan van het behoud van de huidige gebouwen van het ziekenhuis, terwijl steeds is aangegeven door het St. Antonius dat voor een toekomstbestendig zorgvoorzieningcomplex met een kleinere footprint kan worden volstaan. Er wordt ook



LijstvanderDoe

**FRACTIE
BAKKER**

Inwonersbelangen
Laat uw stem horen



gesproken over de mogelijkheden van transformatie van het huidige ziekenhuis naar een brede polikliniek met zorgvoorzieningen. Daarnaast staat ook in bijlage 3 van de zienswijze (een mail gedateerd op 13 december 2018) dat het ziekenhuis in de huidige vorm niet ongewijzigd kan blijven bestaan en dat het ziekenhuis als bestaand gebouw zal verdwijnen.

Vragen:

13. Heeft het college eerder met de directie van het St. Antonius over een dergelijke transformatie gesproken?
14. Betekent dit dat het college ermee akkoord is dat het bestaande Ziekenhuis zal worden gesloopt of deels gesloopt en dat we een brede polikliniek met zorgtaken hiervoor terugkrijgen?
15. Deelt het college de mening van ondergetekenden dat eerst de uitkomsten van het onderzoek naar de Woerdense Zorgbehoefte moet worden afgewacht, voordat dergelijke afwegingen worden gemaakt?
16. Worden er door het opstellen en/of ondertekenen van de in de raadsvergadering van 11 juli genoemde intentieovereenkomst stappen gezet, waardoor een eventuele terugkeer van volwaardige ziekenhuiszorg in Woerden ernstig wordt bemoeilijkt?

Namens

LijstvanderDoe, Lenie van Leeuwen

Fractie Bakker, Reem Bakker

Inwonersbelangen, Jan-Hubert van Rensen

Woerdense VVD, Simone Onrust