

Van: Vliegenthart, Onno
Verzonden: dinsdag 2 februari 2016 09:35
Aan: raadsleden@woerden.nl; !Burgemeester en wethouders
CC: Stadhuis; !Concernzaken
Onderwerp: schriftelijke vragen ex artikel 40 RvO van D66 inzake Blijverslening
Bijlagen: art. 40 vragen - blijverslening.pdf

02 FEB. 2016

CZ

Beh. Ambt.:
Streefdat.:
Afschr.: Raad
B.V.O.:

Aan het College
Cc Raad

Bijgaand treft u aan een serie schriftelijke vragen ex artikel 40 van het RvO van de fractie van D66 inzake de 'Blijverslening'. Conform het RvO dient het college de vragen binnen een termijn van 30 dagen te beantwoorden, te weten vóór 3 maart 2016.

Met vriendelijke groet,

Onno Vliegenthart | plv. griffier / raadsadviseur | Gemeente Woerden

Postbus 45, 3440 AA Woerden | Blekerijlaan 14, 3447 GR Woerden

T 0348 - 428 619 | M 06 - 52 58 59 31 | E vliegenthart.o@woerden.nl | raadsgriffie@woerden.nl

W gemeenteraad.woerden.nl

aanwezig: ma, di, wo, do

16.002073



Registratiedatum:

03/02/2016

Behandelend afdeling

Afgehandeld door/op:

Woerden, 2 februari 2016

Betreft: artikel 40-vragen Blijverslening

Geacht college,

Het is belangrijk voor ouderen dat zij zelfstandig kunnen blijven wonen. In het programma van D66 Woerden, het coalitieakkoord, het beleidskader Sociaal Domein en de Woonvisie wordt het belang van zelfstandig wonen erkend.

Soms is het nodig om kleine aanpassingen in de eigen woningen te laten doen om langer zelfstandig te kunnen blijven wonen. Voor een groep ouderen is het moeilijk om de financiering voor die aanpassingen rond te krijgen. Het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn) heeft nu de Blijverslening¹ ontwikkeld. Met de Blijverslening biedt SVn gemeenten een financieel instrument om eigenaren-bewoners te faciliteren bij het levensloopbestendig maken van hun woning zonder dat het hen direct geld kost. De gemeente verstrekt de bij SVn verkregen Blijverslening en krijgt in ruil daarvoor het recht van eerste hypotheek. Het onderpand zit in de woning. Bij verkoop krijgt de gemeente de investering terug en kan dat bedrag weer gebruiken voor een volgende aanvraag tot een woningaanpassing.

D66 denkt dat de Blijverslening een goed instrument kan zijn om zelfstandig wonen voor ouderen te stimuleren. Maar er zijn wellicht ook risico's aan verbonden. Wij hebben daarom de volgende vragen aan het college:

- 1 Is het College bekend met het concept Blijverslening?
- 2 Ziet het College kansen om dit instrument te gaan hanteren? Zo ja, wanneer verwacht het College dit te doen? Zo nee, waarom niet?
- 3 In hoeverre past de Blijverslening bij wat in de woonvisie over zelfstandig wonen staat: "Aanvullende diensten en voorzieningen vanuit het Wmo-beleid kunnen hierbij ondersteunend zijn." (pag 31).
- 4 Wat voor effect zal de Blijverslening hebben op de doorstroming in de woningmarkt?

Namens de fractie van D66

Ruud Niewold, raadslid

¹ <https://www.svn.nl/particulieren/lening/blijverslening>