



Onderwerp			
Nummer	Z/24/074213 D/24/158330	Datum publicatie	7 februari 2025
Portefeuillehouder	Arjan Noorthoek	Contactpersoon	Hans Kloosterman
		Raadsadviseur	Gerdi Stroeks

Gevraagd besluit	- De zienswijzen ontvankelijk te verklaren; - In te stemmen met de Nota van beantwoording zienswijzen bestemmingsplan 'Natuurherstel Kamerik Teylingens'; - Het bestemmingsplan 'Natuurherstel Kamerik Teylingens' met planidentificatie NL.IMRO.0632.BPNatuurkamerikVA1 ongewijzigd vast te stellen.
Bijgevoegde stukken	- Het ontwerp bestemmingsplan 'Natuurherstel Kamerik-Teylingens', bestaande uit 3 delen: 1.1 toelichting en regels 1.2 verbeelding 1.3 bijlagen bij toelichting - Nota van beantwoording zienswijzen Bestemmingsplan 'Natuurherstel Kamerik-Teylingens' - Alle Zienswijzen anoniem - De aangepaste bijlagen bij de toelichting van het bestemmingsplan, bestaande uit: 4.1 Bijlage 1_Ontwerptekening 4.2 Bijlage 2_Vormvrije m.e.r. beoordeling 4.3 Bijlage 3_Vooronderzoek bodemkwaliteit 4.4 Bijlage 4_Verkennend bodem- en nader asbestonderzoek 4.5 Bijlage 5_Digitale Watertoets 4.6 Bijlage 6_Quickscan Wet natuurbescherming 4.7 Bijlage 8_Soortgericht onderzoek 4.8 Bijlage 9_Archeologisch bureauonderzoek
Publieks-samenvatting	In 2013 maakte de provincie Utrecht afspraken over aanpassingen van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) in het Herstelplan Schraallanden Utrecht-West. Dit omvatte maatregelen voor natuurmonumenten zoals Kamerik-Teylingens, met als doel natuurwaarden te behouden en negatieve externe factoren te beperken. Het huidige natuurbeleid zet deze ambitie voort, waarbij percelen langs de Lange Meentweg (N463) in Kamerik worden ingericht als nat schraalland en vochtig hooiland. Omdat de agrarische bestemming dit niet toestaat, is een nieuw bestemmingsplan nodig voor het gebied in Woerden. De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan "Natuurherstel Kamerik Teylingens" ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. Zienswijzen Op het ontwerp zijn 33 zienswijzen ingediend, deze hebben niet geleid tot aanpassingen in de juridische regeling. Wel worden enkele wijzigingen in de toelichting aangebracht aangaande



	slootpeil, waterhuishoudkundige situatie en natuur-, stikstof- en archeologisch bureau-onderzoek. Participatie Inwoners zijn op verschillende momenten en manieren betrokken bij de planvorming, zo is er een inloopbijeenkomst georganiseerd, is actuele informatie te vinden op de site van Staatsbosbeheer en zijn er op diverse momenten nieuwsbrieven gedeeld. Argumenten - Kamerik-Teylingens is een van de vier deelgebieden binnen het beschermd Natuurmonument Schraallanden Utrecht-West en behoort tot het Natuur Netwerk Nederland. - Door de bestemming van agrarisch naar natuur te wijzigen, ontstaat ruimte voor natuurontwikkeling. Kanttekeningen, risico's en alternatieven - Het plan verandert niets voor (agrarische) bedrijven en omwonenden. - De provincie past afplaggen van de gronden toe ten behoeve van een nutriëntarme toplaag en om het maaiveld dicht bij het grondwater brengen voor minder vernatting bij aangrenzende percelen. - Naar aanleiding van zienswijzen is overleg gepleegd met Staatsbosbeheer, HDSR, LTO en agrariërs over de gevolgen van het verhoogde peil voor de waterhuishouding, resulterend in een aanpassing van het schetsontwerp om het peil van de scheidingssloot niet te verhogen. Financiële gevolgen Geen. De kosten voor de planologische procedure en planvoorbereiding worden gedekt uit de leges en hebben geen gevolgen voor de begroting. De uitvoeringskosten worden door Staatsbosbeheer aangevraagd via de provinciale SKNL-subsidieregeling.
--	---

Procedure	
Behandelveorstel	Op donderdag 3 april wordt de politieke behandeling van dit onderwerp gestart met inspraak van inwoners en/of belanghebbenden. Na de inspraak wordt de behandeling geschorst tot de politieke avond van 10 april en vindt een themasessie plaats waarin de raad zal worden geïnformeerd over context en twee andere wijzigingsplannen naar 'natuur'.
Vervolg	De vastgestelde aanpassingen worden verwerkt in het bestemmingsplan, waarna dit wordt ontsloten via ruimtelijke plannen.nl en Regels op de kaart. Dan volgt een beroepstermijn van 6 weken, waarbinnen bezwaar kan worden gemaakt bij de Raad van State.



Voorgeschiedenis		
Datum	Link	Onderwerp en relevante informatie
27 maart 2025	Voortgang twee wijzigingsplannen college m.b.t. natuur (27 maart 2023), Gemeente Woerden	Raadsinformatiebrief Voortgang twee wijzigingsplannen college m.b.t. natuur
22 januari 2025	RIB-Natuurplannen-Woerden.pdf	Raadsinformatiebrief Natuurplannen Woerden
11 januari 2024	Politieke avond 11 januari 2024 21:30:00, Gemeente Woerden	Thema-avond op aanvraag van raadsfracties. Uit het agenderingsverzoek: “...willen we in gesprek over aanleiding en doelen van de realisatie van de natuurverbindingen en welke rol en positie de gemeente hierin heeft (ook in relatie tot de Omgevingsvisie). Belangrijk onderwerp is op welke wijze de samenwerking wordt gezocht met omwonenden, veelal agrariërs. En de impact op de agrarische bedrijfsvoering.” Met bij de vergaderstukken: Beantwoording Technische vragen CU-SGP over NNN gebieden Beantwoording technische vragen CDA over NNN gebieden

Regelgeving	
naam en link	relevante artikelen en informatie
wetten.nl - Regeling - Wet ruimtelijke ordening - BWBR0020449	Artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) over de voorbereiding van een bestemmingsplan. Voor de Wet ruimtelijke ordening (Wro) geldt overgangsrecht (naar Omgevingswet) voor: plannen, besluiten, schade, aanwijzing, exploitatieovereenkomst en gedoogplicht.