

Beantwoording reactie Ondernemend Woerden op concept Economisch Actieplan 2022-2026 (versie december 2022)

Reactie Ondernemend Woerden

Over het algemeen kunnen we ons vinden in het stuk dat voorligt. Uiteraard is het algemeen van aard en kan het concreter maar we realiseren ons ook dat nadere invulling de komende collegeperiode zal plaatsvinden.

Toch een aantal punten :

Algemeen :

Wat ons betreft mag het qua ambitie allemaal een stuk concreter betreffende de doelstellingen die niet de hele raadsperiode beslaan. Beetje meer namen en rugnummers.

⇒ We doelen met deze opmerking concreet op een snel startend behoefte onderzoek.

Arbeidsmarkt:

- We zien een beschouwende gemeente Woerden die samen wil werken met iedereen. Wij zouden de gemeente zelf een veel actievere en coördinerende rol zien ambiëren.
Beantwoording: De gemeentelijke rol is vooral een faciliterende en stimulerende én verbindend. We brengen initiatieven een stap verder. Daarbij stellen we ons op als een gelijkwaardige partner van het bedrijfsleven en onderwijs. Met beperkte middelen ondersteunen we projecten in menskracht en/ of financiering. Deze aanpak zetten we voort.
- Zou specifiek vluchtelingen benoemen als mogelijke toetreders op de arbeidsmarkt en nauwere samenwerking met UWV / Ferm Werk stimuleren.
Beantwoording: Actueel is bijvoorbeeld de doelgroep vluchtelingen als mogelijke toetreders op de arbeidsmarkt. Specifiek inzake de relatie met FermWerk (en het UWV) zullen we het initiatief nemen om tot nieuwe samenwerkingsafspraken te komen. Daarin nemen we de regie. Ook hierin leggen we de verbinding met andere partijen en ook een relatie met de TechnoHUB. Inzake nieuwe projecten betrekken we graag de commissie Arbeidsmarkt van Ondernemend Woerden.
- Huisvesting van arbeidsmigranten is mogelijk een probleem; is dit zo? Werd ook in vorige EAP al genoemd en is regelmatig bij onze overleggen aan de orde gekomen. Wat is in vorige periode bereikt en wat staat op de rol?
Beantwoording: In de afgelopen periode (jaren) zijn er meerdere verzoeken voor de huisvesting van arbeidsmigranten ingediend. Woerden zet in op voldoende passende woningen voor haar inwoners. De praktijk toont helaas voorbeelden dat de huisvesting van arbeidsmigranten niet altijd voldoet aan gewenste normen. Problematiek, die landelijk speelt, alsook in de U10 regiogemeenten. Denk aan illegale bewoning van panden (op bedrijventerreinen en daarbuiten, betreffende wooneenheden voor arbeidsmigranten). In U10 regio verband is de vorige periode een RO Toolkit opgeleverd hoe het huisvestingsvraagstuk arbeidsmigranten als gemeente te kunnen aanpakken. In de komende periode, vanaf 2024, staat op de rol (in het collegewerkprogramma) om een gemeentelijk ruimtelijk kader op te stellen voor goede huisvesting en maatschappelijke ondersteuning voor arbeidsmigranten.
- Actieve rol van gemeente om stageplaatsen in Woerden te bevorderen.
Beantwoording: De gemeente zal vooral een 'verbindende' rol hierin op zich nemen.
- Woord ZZP of Starter komt niet of nauwelijks voor. Wat is het ambitieniveau voor deze groep?
Beantwoording: Zie actie opgenomen in EAP 'Inventarisatie behoeften zzp-ers';

We gaan graag het gesprek aan met de georganiseerde zzp-ers (Zoom vereniging) over de arbeidsmarkt. Op basis daarvan komen de mogelijke behoeften in beeld. Daarop kunnen acties worden geformuleerd. Voor de doelgroep starters sluiten we aan bij de beschikbare faciliteiten en instanties zoals de KvK. We onderzoeken samen met andere partijen of er knelpunten zijn inzake de dienstverlening.

- We hebben een eigen gemeentelijke organisatie Ferm Werk, dit wordt in het concept EAP zeer summier benoemd. Wij zien de rol én gewenste zichtbaarheid van Ferm Werk graag nadrukkelijker vermeld. Het is in deze tijd juist belangrijk de processen te versnellen.
Beantwoording: We nemen de regie om te komen tot een heldere positionering van Fermwerk. Het is van belang in deze tijd om processen te versnellen en de rol van Fermwerk hierin zichtbaar te maken. Met hen bespreken we zo o.a. hun mogelijkheden inzake vluchtelingen en statushouders te laten toetreden tot de arbeidsmarkt. Een goede informatie uitwisseling en communicatie richting partners is cruciaal. Om de lijnen kort(-er) te houden zal Fermwerk ook deelnemen in de commissie Arbeidsmarkt.

Toekomstbestendige werklocaties:

- 2.1 Is revitalisering inderdaad gekoppeld aan nieuwe schuifruimte? Dit is een zeer lange termijn aanpak zoals Benjamin steeds aangeeft. Welk effect heeft dit dan op deze voorwaarden?
Beantwoording: Vanuit de provincie is de schuifruimte gekoppeld aan de herstructurering van bedrijventerreinen. Voor Barwoutswaarder zullen we dan ook een herstructureringsplan opstellen. Dit herstructureringsplan zal gericht zijn op een organische herstructurering.
- Moet energie congestie en stikstof niet worden benoemd? Dit kan roet in het eten gooien. Dit geldt niet alleen voor schuifruimte maar ook voor woningbouw.
Beantwoording: Zeker! Actueel is de landelijke problematiek rondom stikstof en energie netcongestie. Dit kan een versturende en vertragende werking hebben op de ruimtelijke procedure en realisatie van nieuwe woon- en werklocaties. De gemeente ziet dit als een punt van aandacht en een risico voor alle projecten. Woerden is en blijft inzake netcongestie in gesprek met Stedin en andere relevante partijen om grip te krijgen op de impact voor Woerden en om hiervoor aandacht te vragen ten einde het risico te willen beperken en te kijken naar mogelijke oplossingen.
- 2.3 Weet niet of organisatiegraad ook echt een actie moet zijn. Is beetje wensdenken waarbij alleen Honthorst door enkele kartrekkers overeind wordt gehouden.
Beantwoording: Parkmanagement willen we voor de nieuwe terreinen contractueel regelen, voor Barwoutswaarder gaan we onderzoeken wat de mogelijkheden zijn en waar de behoefte en wensen liggen van de ondernemers (draagvlak).
- 2.3.3. Wat is het effect van het gebrek aan energie aansluitingen?
Beantwoording: Netcongestie is een cruciale factor waarvan het effect nog nader in beeld moet komen. We hebben daar aandacht voor (zie ook beantwoording bij infra).
- 2.3.4. Zou dit onderzoek concreet op 2023 zetten. Wanneer behoefte groot is, zou het doel moeten zijn om terreinen versnelt aan te leggen.
Beantwoording: Behoeft onderzoek staat concreet op 2023. Hierbij is ook aandacht voor ZZP-ers, kleine of startende bedrijven met behoefte aan werkruimte.
- 2.3.5. Verdwijnende ha bedrijventerrein (ook kantoren) moeten in Woerden worden toegevoegd aan 'nog te programmeren locaties; i.p.v. in de U10 regio. Medewerkers hebben voorkeur om in eigen gebied te werken en ook uit infra- en milieu oogpunt is dit wenselijk.
Beantwoording: Woerden zet in op vervangingsvraag Woerden in te zetten voor de nodige nieuwe ruimtebehoefte aan werklocaties.

Duurzaamheid:

- Woerden moet **koploper** worden in de **energietransitie** en niet steeds kijken naar de regio, provincie en Rijk. Al helemaal is het onwenselijk wanneer we dermate achter gaan lopen dat provincie voor ons besluiten gaat nemen.
- **Beantwoording:** Het afwegingskader heeft als lijn dat we zelf de regie nemen. Door zelf locaties aan te wijzen hopen we te voorkomen dat de provincie ingrijpt.
- 3.2. Opnemen kleine windmolens op bedrijventerreinen en in buitengebied afgebakende zonnevelden voor een transitieperiode van 15-20 jaar.
Beantwoording: Hierover zijn in het afwegingskader al besluiten genomen. Kleine windmolens op bedrijventerreinen zijn wellicht een optie. Daarover moet de gemeenteraad besluiten.
- 3.3. bullit 2 – uitleg. Wat is rol van UWV en FW hierin?
Beantwoording: Deze organisaties kunnen inwoners die op zoek zijn naar een baan aandragen en/of ondersteunen met opleidingsmogelijkheden.
- Doel: samen met ondernemers zoeken naar versnelling voor lokale grootschalige duurzame energieopwekking. Lokale opwek duurzame energie vermindert de afhankelijkheid van nationale elektriciteitsvoorziening. Woerden moet koploper worden.
Beantwoording: De ruimte bij en initiatieven vanuit ondernemers kunnen zeker een grote rol spelen bij het vergroten van de productie van duurzame energie.
- Wordt er rekening gehouden bij de schuifruimte dat bij een groot aantal parkeerplaatsen ook een laadpaal (met spanning) moet komen ?
Beantwoording: Ja, daar houden we rekening mee. Netcongestie is een cruciale factor in de realisatie van deze terreinen.

Infrastructuur:

- Zie geen specifieke doelstellingen om laadinfrastructuur (met ook snelladers) aan te passen. Vanaf 2030 geen elektrische auto's meer toch ?
Beantwoording: Er komt een duidelijke gemeentelijke laadvisie. In deze visie zullen specifieke doelstellingen worden opgenomen. Nu zitten we midden in het proces om te komen tot een visie en kunnen we nog geen specifieke doelstellingen noemen.
- Doelstelling om wonen en werken zoveel als mogelijk op te nemen in het beleid en de reiskilometers te beperken.
Beantwoording: In gemeentelijk beleid (zoals het door de raad vastgestelde Herstructureringsprogramma 2030 en de Omgevingsvisie Woerden) is opgenomen de doelstelling 'het juiste bedrijf op de juiste plek'. Ook is de doelstelling nadrukkelijk meegegeven bij het nieuwe behoefteonderzoek werklocaties tot 2040. Namelijk gericht op passende werklocaties binnenstedelijk (huisvesting bedrijven/ kantoren die zich laten mixen met een woonomgeving en maatschappelijke voorzieningen), lokale reguliere bedrijventerreinen (huisvesting bedrijven) en bovenlokale (regionale) bedrijventerreinen (huisvesting nabij uitvalswegen/ snelwegen) voor bedrijven met hogere milieucategorieën en veel verkeersbewegingen, denk aan transport/ logistieke bedrijven en circulaire GWW bedrijven. Insteek van beleid is tevens reiskilometers te beperken. Wonen en werken vooral lokaal en in de nabije regio (U10 / Groene Hart gemeenten) te voorzien.

De binnenstad:

Project Vitale Binnenstad is akkoord en dekkend.

4.3 Autovrije/autoluwe binnenstad. Hoe dan? Stimuleren van fietsverkeer? Wij zien liever een extra parkeergarage omdat auto's niet geweerd moeten worden.

Beantwoording: In paragraaf 4.3 wordt niet gesproken over een autovrije of autoluwe binnenstad. Wel wordt er gesproken over het stimuleren van het nemen van de fiets naar het centrum. De autoluwe binnenstad is wel opgenomen in het beleidskader binnenstad 2018-2022. Het beleidskader binnenstad gaat in de komende periode herzien worden. Hierbij zal een integrale afweging worden gemaakt over de rol van het autoverkeer in de binnenstad. Het beleidskader binnenstad is dan ook de juiste plaatst om deze discussie te voeren.