

## **(Technische) vragen Progressief Woerden – Bestemmingsplannen Snellerpoort en Snel en Polanen**

1. Wat is het bezwaar op de suggestie van de heer Heinis om extra eisen te stellen aan het afbuigen van het geluid.

### Antwoord

Dhr. Heijnis heeft voorgesteld om geluidsafbuigende bermstenen (diffractors) aan te brengen langs de nieuwe Beneluxlaan om de geluidbelasting bij de bestaande woningen door weerkaatsing te verminderen. De effecten van dergelijke diffractors op de woningen aan de noordzijde van het spoor is verwaarloosbaar klein (circa 0,02 dB) en dat weegt niet op tegen de kosten.

Daarnaast is voorgesteld om geluidsabsorberende maatregelen aan woningen voor te schrijven om weerkaatsing te voorkomen. Geluidsabsorberende voorzieningen op gevels om reflecties naar andere woningen tegen te gaan zijn beperkt. Een maatregel die kan worden toegepast is geluidsabsorberend metselwerk, maar dat is pas effectief als je dat in grote geveloppervlakken aanbrengt zonder onderbrekingen door kozijnen, ramen of deuren, bijvoorbeeld kopgevels van rijtjeswoningen. Aan de Beneluxlaan wordt juist geen dichte bebouwingsmuur gerealiseerd, maar woningen met ramen en deuren, zodat deze voorgestelde maatregel niet effectief is.

2. Wat zijn de mogelijkheden om de fietsparkeernorm op te rekken naar 7 m<sup>2</sup> zoals de Fietzersbond adviseert?

### Antwoord

De omvang van een fietsenberging (minimaal 5 m<sup>2</sup>) is geregeld in het Bouwbesluit en wordt niet in een bestemmingsplan vastgelegd. De norm van het Bouwbesluit is leidend bij de bouw. Een andere norm kan niet worden afgedwongen. Omdat waar mogelijk het fietsgebruik wordt gestimuleerd zal de gemeente dit bij de selectie stimuleren, maar afdwingen kan dus niet.

3. Zijn de percentages van 320% sociale huur, 10% middenhuur en 20% goedkopen koop een harde garantie?

### Antwoord

De percentages sociale huur, middenhuur en goedkope koop worden niet in een bestemmingsplan vastgelegd. Over de besteding van de aan de gemeente toegekende subsidie van 7,1 miljoen euro van de Woningbouwimpuls wordt nog een raadsinformatiebrief (RIB) gestuurd.