

Van: : college van burgemeester en wethouders

Datum : 4 december 2018

Portefeuillehouder(s) : Wethouder Bolderdijk

Portefeuille(s) : Financiën

Contactpersoon : M. Molenaar

Tel.nr. : 8688

E-mailadres : molenaar.m@woerden.nl

Onderwerp: Beantwoording vragen ex artikel 42 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad gesteld door Arjen Draisma van de Fractie van CDA en door Reem Bakker van de Fractie Bakker over OZB vrijwilligersorganisaties en verenigingen

Beantwoording van de vragen van de Fractie van CDA:

1. Deelt u de mening dat vrijwilligersorganisaties van wezenlijk belang zijn voor de sociale samenhang in onze gemeente?
Wij delen inderdaad de mening dat vrijwilligersorganisatie van wezenlijk belang zijn voor de sociale samenhang in de gemeente.
2. Deelt u de mening dat een vrijwilligersorganisatie, zoals een sportvereniging of scoutinggroep geen bedrijf is en daarom in aanmerking moet komen voor het minst hoge OZB-tarief?
Wij zijn bereid om te onderzoeken of bij instellingen van sociaal belang het woning tarief in rekening gebracht moet worden i.p.v. het tarief voor niet-woningen.
3. Bent u bereid de verordening onroerende zaakbelasting 2019 van Woerden aan te passen en vrijwilligersorganisaties onder het laagste OZB tarief te brengen?

Het amendement is op 15 november 2018 aangenomen door de Tweede Kamer. Het voorstel moet nog door de Eerste Kamer, de plenaire behandeling is voorzien voor 10 en/of 11 december en de stemmingen zijn voorzien voor 18 december. Op 18 december is pas officieel bekend of de Gemeentewet op dit punt wordt aangepast.

Tevens geeft het amendement ons de ruimte om zelf de afweging te maken welk tarief wij voor de sportverenigingen, dorpshuizen, ander sociaal belang behartigende instellingen en goede doelen passend achten. Wij zijn daarbij vrij om aanvullende voorwaarden te stellen voor toepassing van het tarief voor woningen, zoals dat het moet gaan om sportaccommodaties van niet-commerciële sportclubs, of dat het moet gaan om algemeen nut beogende instellingen anders dan de gemeente zelf. Hier moeten wij dus nog keuzes in gaan maken en vertalen in beleidsregels. Het is te kort dag om dit te realiseren voor de aanslag oplegging in 2019.

Om te beoordelen om hoeveel objecten het gaat zijn de objecten in het systeem gefilterd op soort object code. Dus als een object de code sport, cultureel gebouw, clubhuis, wijk-/buurtcentrum enz. heeft, is het object meegenomen in de berekening. Maar het kan ook zijn dat er een stichting van sociaal belang is gevestigd in een bedrijfspand, ze huren daar bijvoorbeeld een opslag. De tijd ontbreekt om dit nog voor 2019 nauwkeurig in kaart te brengen en door te voeren. We zijn momenteel bezig om alle taxaties voor het nieuwe jaar te berekenen en voor deze extra klus ontbreekt de tijd om het zorgvuldig uit te zoeken. Als het niet nauwkeurig wordt uitgezocht is de kans ook groot dat we veel bezwaarschriften ontvangen.

Daarnaast is de begroting reeds vastgesteld. De totale OZB opbrengst staat daarmee vast. Dit houdt in dat de OZB tarieven in 2019 verhoogd moeten worden om de vastgestelde opbrengst te behalen.

Conclusie

Wij zijn bereid om te onderzoeken of we de tarieven voor sportaccommodaties, dorpshuizen en andere instellingen van sociaal belang in 2020 het woningtarief in rekening kunnen brengen voor de ozb in plaats van het tarief voor niet-woningen. Een consequentie is dat als we het lage tarief in rekening brengen, de inwoners meer OZB moeten gaan betalen ondanks dat instellingen van sociaal belang al gesubsidieerd worden.

Ook bevat het amendement op dit moment onduidelijkheden en roept veel vragen op. In de toelichting wordt bijvoorbeeld de suggestie gewekt dat het gebruikersdeel vrijgesteld kan worden. De VNG beraadt zich op dit moment over de reikwijdte van het amendement.

Voor 2019 is het niet haalbaar om de lage tarieven te hanteren, omdat we binnen de benodigde termijn geen overzicht kunnen krijgen om welke panden het gaat. Tevens moeten er nog nadere beleidskeuzen over dit onderwerp gemaakt worden. Ook is het amendement nog niet door de Eerste Kamer vastgesteld. Tot slot wordt momenteel gewerkt aan de voorbereiding van de aanslagen 2019. Voor andere zaken is geen capaciteit. Een eventuele aanpassing per 2020 maakt het mogelijk de kwaliteit te leveren die nodig is.

Beantwoording van de vragen van de Fractie Bakker:

4. Hoeveel organisaties zouden er in de gemeente Woerden onder dit verlaagde tarief kunnen vallen?
Het gaat bij benadering om 82 objecten.
5. Wanneer dit verlaagde tarief op de betreffende doelgroep wordt toegepast, welk effect heeft dat dan op de ozb inkomsten van de gemeente?
Er is sprake van een inkomstenderving van ca. € 125.000,-
6. Als er door het toepassen van deze regeling een gat in de begroting 2019 ontstaat hoe wordt dit dan gecompenseerd?
De begroting is reeds vastgesteld. De totale OZB opbrengst staat daarmee vast. Dit houdt in dat de OZB tarieven in 2019 verhoogd moeten worden om de vastgestelde opbrengst te behalen.

Bijlagen:

De ingekomen brieven met corsanummers: 18.024185 en 18.024215

De secretaris,

drs. M.H.J. van Kruisbergen MBA



De burgemeester,

V.J.H. Molkenboer



From: Vliegenthart, Onno <vliegenthart.o>
Sent: woensdag 21 november 2018 9:52:14
To: !Griffie
Cc: Stadhuis
Subject: Schriftelijke vragen art. 42 - OZB vrijwilligersorganisaties (CDA)
Attachments: artikel 42 vragen - ozb vrijwilligersorganisaties (cda).pdf

*Aan het college
CC raad en domeincontrollers*

Bijgaand treft u aan een serie schriftelijke vragen van het CDA ex artikel 42 van het RvO inzake OZB voor vrijwilligersorganisaties. Conform het RvO dient het college de vragen binnen een termijn van 30 dagen te beantwoorden (uiterlijk 21 december a.s.).

Met vriendelijke groet,

Onno Vliegenthart | raadsadviseur | Gemeente Woerden

Postbus 45, 3440 AA Woerden | De Bleek 10, 3447 GV Woerden

T 0348 - 428 619 | **M** 06 - 52 58 59 31 | **E** vliegenthart.o@woerden.nl | raadsgriffie@woerden.nl

W gemeenteraad.woerden.nl



ARTIKEL 42 VRAGEN

OZB vrijwilligersorganisaties en verenigingen

Op 14 november nam de Tweede Kamer het amendement Omtzigt cs (35026, nr. 52) aan.

Hierdoor kunnen gemeenten, na aanname van het belastingplan in de Eerste Kamer, ervoor kiezen om bij sportclubs, scoutinggroepen, speeltuinverenigingen, dorps-en buurthuizen niet langer het hoge OZB – tarief voor niet woningen (lees: bedrijven) in rekening te brengen, maar het lage OZB-tarief voor woningen.

Mijn fractie heeft daarom de volgende vragen:

1. Deelt u de mening dat vrijwilligersorganisaties van wezenlijk belang zijn voor de sociale samenhang in onze gemeente?
2. Deelt u de mening dat een vrijwilligersorganisatie, zoals een sportvereniging of scoutinggroep geen bedrijf is en daarom in aanmerking moet komen voor het minst hoge OZB-tarief?
3. Bent u bereid de Verordening onroerende zaakbelastingen 2019 van Woerden aan te passen en vrijwilligersorganisaties onder het laagste OZB tarief te brengen?

Wij hopen op uw spoedige beantwoording,

Namens de CDA fractie,

Arjen Draisma

Vergaderjaar 2017-2018

35 026

Wijziging van enkele belastingwetten en enige andere (Belastingplan 2019)

Nr. 52

**NADER GEWIJZIGD AMENDEMENT VAN HET LID OMTZIGT
C.S. TER VERVANGING VAN DAT GEDRUKT ONDER NR. 41**
Ontvangen 14 november 2018

De ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

Na artikel XXX wordt een artikel ingevoegd:

ARTIKEL XXXA

In de Gemeentewet wordt artikel 220f als volgt gewijzigd:

1. Voor de tekst wordt de aanduiding “1.” geplaatst.

2. Er wordt een lid toegevoegd, luidende:

2. In plaats van de percentages, bedoeld in het eerste lid, onderdeel a of c, kan het percentage, bedoeld in het eerste lid, onderdeel b, worden toegepast voor sportaccommodaties of dorpshuizen, dan wel voor de onroerende zaken die in eigendom of bezit zijn van overige sociaal belang behartigende instellingen als bedoeld in artikel 2, derde lid, onderdeel o, van de Algemene wet inzake rijksbelastingen of algemeen nut beogende instellingen als bedoeld in artikel 2, derde lid, onderdeel m, van die wet.

Toelichting

Dit amendement bewerkstelligt dat gemeenten de vrijheid krijgen om voor sportaccommodaties, dorpshuizen, andere sociaal belang behartigende instellingen zoals de lokale muziekvereniging of de scouting, en goede doelen, het veelal lagere tarief voor woningen te rekenen voor de onroerende zaakbelasting in plaats van het veelal hogere tarief voor niet-woningen. Vanwege het maatschappelijke belang van deze verenigingen en stichtingen achten indieners het wenselijk dat gemeenten niet verplicht zijn om het hoogste tarief te rekenen aan onroerende zaakbelasting. Enkele gemeenten worstelen nu met de huidige wet en hebben bij gebrek aan andere mogelijkheden een (gedeeltelijke) teruggaveregelings van onroerendezaakbelasting voor sportverenigingen. Dit amendement geeft gemeenten de ruimte om zelf de afweging te maken welk tarief zij voor sportverenigingen, dorpshuizen, andere sociaal belang behartigende instellingen en goede doelen passend achten. Gemeenten zijn daarbij vrij om aanvullende voorwaarden te stellen voor toepassing van het tarief voor woningen, zoals dat het moet gaan om sportaccommodaties van niet-commerciële sportclubs, of dat het moet gaan om algemeen nut beogende instellingen anders dan de gemeente zelf.

Gemeenten krijgen dus kortgezegd de mogelijkheid om te differentiëren naar de soorten instellingen. Zo kan een gemeente die ervoor kiest om te differentiëren, bepaalde instellingen alleen het eigenarendeel, zoals dat voor woningen geldt, laten betalen in plaats van het eigenaren- en gebruikersdeel voor niet-woningen.

In gevallen waarbij de instellingen zowel eigenaar als gebruiker zijn en de gemeente ervoor heeft gekozen om beide tarieven te vervangen door het eigenaarstarief woningen, betaalt de instelling derhalve eenmaal het eigenaarstarief woningen.

Gemeenten kunnen wel kiezen welke categorieën van sociaal belang behartigende instellingen voor het lagere tarief in aanmerking komen, zoals sportverenigingen, muziekverenigingen en scouting, maar zij mogen geen onderscheid maken binnen deze categorieën, waardoor de ene sportvereniging een lager OZB-tarief krijgt dan de andere sportvereniging.

De gemeente kan ook van de mogelijkheid gebruik maken als het dorps- of buurthuis is gevestigd in een multifunctioneel centrum of een multifunctionele accommodatie.

Omtzigt
Bruins
Van Weyenberg
Stoffer

From: Vliegenthart, Onno <vliegenthart.o>
Sent: woensdag 21 november 2018 10:48:08
To: Vliegenthart, Onno; !Griffie
Cc: Stadhuis
Subject: Schriftelijke vragen art. 42 - aanvullende vragen OZB vrijwilligersorganisaties (Fractie Bakker)
Attachments: artikel 42 vragen - aanvullende vragen ozb vrijwilligersorganisaties (fractie bakker).pdf; artikel 42 vragen - ozb vrijwilligersorganisaties (cda).pdf

Aan het college
CC raad en domeincontrollers

In aanvulling op onderstaande vragen treft u bijgaand aan een serie vragen van de Fractie Bakker.

Met vriendelijke groet,

Onno Vliegenthart | raadsadviseur | Gemeente Woerden
Postbus 45, 3440 AA Woerden | De Bleek 10, 3447 GV Woerden
T 0348 - 428 619 | **M** 06 - 52 58 59 31 | **E** vliegenthart.o@woerden.nl | raadsgriffie@woerden.nl
W gemeenteraad.woerden.nl

Van: Vliegenthart, Onno
Verzonden: woensdag 21 november 2018 09:52
Aan: !Griffie
CC: Stadhuis
Onderwerp: Schriftelijke vragen art. 42 - OZB vrijwilligersorganisaties (CDA)

Aan het college
CC raad en domeincontrollers

Bijgaand treft u aan een serie schriftelijke vragen van het CDA ex artikel 42 van het RvO inzake OZB voor vrijwilligersorganisaties. Conform het RvO dient het college de vragen binnen een termijn van 30 dagen te beantwoorden (uiterlijk 21 december a.s.).

Met vriendelijke groet,

Onno Vliegenthart | raadsadviseur | Gemeente Woerden
Postbus 45, 3440 AA Woerden | De Bleek 10, 3447 GV Woerden
T 0348 - 428 619 | **M** 06 - 52 58 59 31 | **E** vliegenthart.o@woerden.nl | raadsgriffie@woerden.nl
W gemeenteraad.woerden.nl

Schriftelijke vragen art. 42 – aanvullende vragen inzake OZB vrijwilligersorganisaties

In aanvulling op de schriftelijke vragen van het CDA inzake OZB vrijwilligersorganisaties (d.d. 21 november) heb ik de volgende vragen aan het college:

4. Hoeveel organisaties zouden er in de gemeente Woerden onder dit verlaagde tarief kunnen vallen?
5. Wanneer dit verlaagde tarief op de betreffende doelgroep wordt toegepast, welk effect heeft dat dan op de ozb inkomsten van de gemeente?
6. Als er door het toepassen van deze regeling een gat in de begroting 2019 ontstaat hoe wordt dit dan gecompenseerd?

Fractie Bakker

Reem Bakker



ARTIKEL 42 VRAGEN

OZB vrijwilligersorganisaties en verenigingen

Op 14 november nam de Tweede Kamer het amendement Omtzigt cs (35026, nr. 52) aan.

Hierdoor kunnen gemeenten, na aanname van het belastingplan in de Eerste Kamer, ervoor kiezen om bij sportclubs, scoutinggroepen, speeltuinverenigingen, dorps-en buurthuizen niet langer het hoge OZB – tarief voor niet woningen (lees: bedrijven) in rekening te brengen, maar het lage OZB-tarief voor woningen.

Mijn fractie heeft daarom de volgende vragen:

1. Deelt u de mening dat vrijwilligersorganisaties van wezenlijk belang zijn voor de sociale samenhang in onze gemeente?
2. Deelt u de mening dat een vrijwilligersorganisatie, zoals een sportvereniging of scoutinggroep geen bedrijf is en daarom in aanmerking moet komen voor het minst hoge OZB-tarief?
3. Bent u bereid de Verordening onroerende zaakbelastingen 2019 van Woerden aan te passen en vrijwilligersorganisaties onder het laagste OZB tarief te brengen?

Wij hopen op uw spoedige beantwoording,

Namens de CDA fractie,

Arjen Draisma

Vergaderjaar 2017-2018

35 026

Wijziging van enkele belastingwetten en enige andere (Belastingplan 2019)

Nr. 52

**NADER GEWIJZIGD AMENDEMENT VAN HET LID OMTZIGT
C.S. TER VERVANGING VAN DAT GEDRUKT ONDER NR. 41**
Ontvangen 14 november 2018

De ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

Na artikel XXX wordt een artikel ingevoegd:

ARTIKEL XXXA

In de Gemeentewet wordt artikel 220f als volgt gewijzigd:

1. Voor de tekst wordt de aanduiding “1.” geplaatst.

2. Er wordt een lid toegevoegd, luidende:

2. In plaats van de percentages, bedoeld in het eerste lid, onderdeel a of c, kan het percentage, bedoeld in het eerste lid, onderdeel b, worden toegepast voor sportaccommodaties of dorpshuizen, dan wel voor de onroerende zaken die in eigendom of bezit zijn van overige sociaal belang behartigende instellingen als bedoeld in artikel 2, derde lid, onderdeel o, van de Algemene wet inzake rijksbelastingen of algemeen nut beogende instellingen als bedoeld in artikel 2, derde lid, onderdeel m, van die wet.

Toelichting

Dit amendement bewerkstelligt dat gemeenten de vrijheid krijgen om voor sportaccommodaties, dorpshuizen, andere sociaal belang behartigende instellingen zoals de lokale muziekvereniging of de scouting, en goede doelen, het veelal lagere tarief voor woningen te rekenen voor de onroerende zaakbelasting in plaats van het veelal hogere tarief voor niet-woningen. Vanwege het maatschappelijke belang van deze verenigingen en stichtingen achten indieners het wenselijk dat gemeenten niet verplicht zijn om het hoogste tarief te rekenen aan onroerende zaakbelasting. Enkele gemeenten worstelen nu met de huidige wet en hebben bij gebrek aan andere mogelijkheden een (gedeeltelijke) teruggaveregelings van onroerendezaakbelasting voor sportverenigingen. Dit amendement geeft gemeenten de ruimte om zelf de afweging te maken welk tarief zij voor sportverenigingen, dorpshuizen, andere sociaal belang behartigende instellingen en goede doelen passend achten. Gemeenten zijn daarbij vrij om aanvullende voorwaarden te stellen voor toepassing van het tarief voor woningen, zoals dat het moet gaan om sportaccommodaties van niet-commerciële sportclubs, of dat het moet gaan om algemeen nut beogende instellingen anders dan de gemeente zelf.

Gemeenten krijgen dus kortgezegd de mogelijkheid om te differentiëren naar de soorten instellingen. Zo kan een gemeente die ervoor kiest om te differentiëren, bepaalde instellingen alleen het eigenarendeel, zoals dat voor woningen geldt, laten betalen in plaats van het eigenaren- en gebruikersdeel voor niet-woningen.

In gevallen waarbij de instellingen zowel eigenaar als gebruiker zijn en de gemeente ervoor heeft gekozen om beide tarieven te vervangen door het eigenaarstarief woningen, betaalt de instelling derhalve eenmaal het eigenaarstarief woningen.

Gemeenten kunnen wel kiezen welke categorieën van sociaal belang behartigende instellingen voor het lagere tarief in aanmerking komen, zoals sportverenigingen, muziekverenigingen en scouting, maar zij mogen geen onderscheid maken binnen deze categorieën, waardoor de ene sportvereniging een lager OZB-tarief krijgt dan de andere sportvereniging.

De gemeente kan ook van de mogelijkheid gebruik maken als het dorps- of buurthuis is gevestigd in een multifunctioneel centrum of een multifunctionele accommodatie.

Omtzigt
Bruins
Van Weyenberg
Stoffer