



datum **donderdag 6 maart 2025**

opening **19.05 uur**

sluiting **23.16 uur**

1. **Opening en mededelingen**

De voorzitter opent de vergadering om 19:05 uur.

De heer Bakker (Woerden & Democratie) sluit later aan. Bij opening zijn 30 raadsleden aanwezig, de voorzitter stelt vast dat er een quorum is.

De voorzitter staat stil bij het overlijden van oud-raadslid Ingrid Berkhof-de Vos.

2. **Vaststellen agenda**

De fracties van de VVD, Inwonersbelangen, LijstvanderDoes, Woerden&Democratie en Splinter stellen voor de raadsvoorstellen Lokaal Eigendom en Toetsingskader Windenergie Reijerscop van de agenda af te halen en door te geleiden naar de agendacommissie met het verzoek de voorstellen te agenderen voor de raadsvergadering van 17 april 2025. Dit voorstel wordt aangenomen.

De fractie van het CDA stelt voor om het raadsvoorstel Locatieonderzoek tweede perceel flexwoningen als hamerstuk te behandelen. Dit voorstel wordt verworpen.

Met bovenstaande wijzigingen wordt de agenda vastgesteld.

3. **Toelating van J. (Jelle) Ijpma tot de gemeenteraad**

De heer Ijpma (Progressief Woerden) wordt toegelaten tot de gemeenteraad. Hij legt de eed af.

4. **Benoeming lid agendacommissie**

De heer Van Rensen (Inwonersbelangen) wordt benoemd tot lid van de agendacommissie.

5 **Installatie commissielid**

Mevrouw Oussoren (Progressief Woerden) wordt geïnstalleerd als commissielid. Zij legt de verklaring en belofte af.



6 Inwoner aan het woord

De heer Verheyen spreekt namens Dorpsplatform Harmelen.

7. Actualiteitenhalfuur

Er worden geen raadsvragen gesteld.

8. Vaststellen besluitenlijsten vorige vergaderingen

De raad stelt de besluitenlijsten van de raadsvergadering van 23 januari 2025 en de Politieke Avonden van 30 januari en 13 februari 2025 ongewijzigd vast.

9. Vaststellen van de wijze van afdoening van ingekomen stukken

Het raadsvoorstel (D25174637) inzake wijze van afdoening ingekomen stukken 18 januari tot en met 27 februari 2025 wordt zonder stemming aangenomen.

10. Vaststellen lijst moties en toezeggingen

De raad stelt de lijst moties en toezeggingen tot 27 februari 2025 ongewijzigd vast.

Hamerstukken (besluiten zonder debat)

Het raadsvoorstel:

11. Zienswijze Kaders begroting 2026 en geactualiseerde begroting 2025 Veiligheidsregio Utrecht;
wordt zonder stemming aangenomen.

12. Raadsvoorstel | Lokaal eigendom

Niet behandeld, zie agendapunt 2.

13. Raadsvoorstel | Toetsingskader Windenergie Reijerscop



Niet behandeld, zie agendapunt 2.

14. Raadsvoorstel | Consultatieronde woonprogramma 2024-2029

Indiening amendementen/moties

- Het amendement 'Bouw toekomstgericht', ondertekend door mevrouw Van der Wind (CU-SGP), mevrouw Van Hoesel (D66), mevrouw Verbeij (LijstvanderDoes), de heer Van Rensen (Inwonersbelangen), mevrouw Boersma (Progressief Woerden) en mevrouw Van Kooten (Splinter), wordt ingediend;
- Het amendement 'Houd woningen betaalbaar in Woerden', ondertekend door mevrouw Verbeij (LijstvanderDoes), de heer Van Rensen (Inwonersbelangen), de heer Hollemans (CDA), mevrouw Van Kooten (Splinter), mevrouw Van der Wind (CU-SGP) en mevrouw Boersma (Progressief Woerden), wordt ingediend;
- Het amendement 'Support initiatiefnemers woonvormen', ondertekend door mevrouw Verbeij (LijstvanderDoes), de heer Van Rensen (Inwonersbelangen) en mevrouw Van Kooten (Splinter), wordt ingediend;
- Het amendement 'Bouw zorggeschikte woningen', ondertekend door mevrouw Van Hoesel (D66), mevrouw Verbeij (LijstvanderDoes), mevrouw Van der Wind (CU-SGP), de heer Van Rensen (Inwonersbelangen), mevrouw Van Kooten (Splinter) en mevrouw Boersma (Progressief Woerden), wordt ingediend;
- De motie 'Betaalbaar blijft betaalbaar', ondertekend door mevrouw Van Hoesel (D66), mevrouw Verbeij (LijstvanderDoes), mevrouw Van der Wind (CU-SGP), de heer Bos (VVD) en mevrouw Van Kooten (Splinter), wordt ingediend;
- De motie 'Aanwijzing wooncategorieën in omgevingsplan', ondertekend door mevrouw Van Hoesel (D66), de heer Van Hout (VVD), mevrouw Van Kooten (Splinter) en mevrouw Boersma (Progressief Woerden), wordt ingediend;
- De motie 'Eigen grond om de eigen woning klimaatbestendig gebruiken', ondertekend door mevrouw Boersma (Progressief Woerden), mevrouw Van der Wind (CU-SGP) en mevrouw Paulet (CDA), wordt ingediend;
- De motie 'Woonbeleid en luisteren naar de markt', ondertekend door de heer Bos (VVD), wordt ingediend;
- De motie 'Voorrang eigen inwoners verankeren in de huisvestingsverordening', ondertekend door de heer Bos (VVD), wordt ingediend;
- Het amendement '30 procent sociale huur niet 40 procent', ondertekend door de heer Bos (VVD), wordt ingediend;
- De motie 'Meer middelhuur', ondertekend door de heer Bos (VVD), wordt ingediend;
- De motie 'Benut bestaande bebouwing', ondertekend door de heer Hollemans (CDA), mevrouw Verbeij (LijstvanderDoes) en mevrouw Boersma (Progressief Woerden), wordt ingediend;
- De motie 'Betaalbaar doorstromen', ondertekend door de heer Arbaj (Woerden&Democratie), wordt ingediend;

Toezeggingen



- Wethouder Noorthoek zegt toe in de jaarbrief (april 2025) terug te komen op de mogelijkheid om instrumenten, zoals gebruikt elders in het land, te gebruiken om woningen betaalbaar te houden. Dit zal een vast onderdeel in de jaarbrief worden.
- Wethouder Noorthoek zegt toe aan het einde van dit jaar een raadsinformatiebrief aan de raad te sturen met daarin de stand van zaken van de ontwikkelingen met betrekking tot de mogelijkheden om woningen betaalbaar te houden.

Besluit

- **M7-2025 Woonbeleid en luisteren naar de markt** wordt ingetrokken.
- **M9-2025 Betaalbaar doorstromen** wordt ingetrokken.
- **M10-2025 Meer middelhuur** wordt ingetrokken.
- **M11-2025 Voorrang eigen inwoners verankeren in de huisvestingsverordening** wordt ingetrokken.
- **A5-2025 Bouw toekomstgericht** wordt in stemming gebracht. Het amendement wordt aangenomen.
Voor 25: LijstvanderDoes, Progressief Woerden, CU-SGP, D66, VVD, Inwonersbelangen, Woerden&Democratie, Splinter, STERK Woerden
Tegen 6: CDA
- **A6-2025 Houd woningen betaalbaar in Woerden** wordt in stemming gebracht. Het amendement wordt aangenomen.
Voor 31: CDA, LijstvanderDoes, Progressief Woerden, CU-SGP, D66, VVD, Inwonersbelangen, Woerden&Democratie, Splinter, STERK Woerden
Tegen 0
- **A7-2025 Bouw zorggeschikte woningen** wordt in stemming gebracht. Het amendement wordt aangenomen.
Voor 31: CDA, LijstvanderDoes, Progressief Woerden, CU-SGP, D66, VVD, Inwonersbelangen, Woerden&Democratie, Splinter, STERK Woerden
Tegen 0
- **A8-2025 Support initiatiefnemers woonvormen** wordt in stemming gebracht. Het amendement wordt aangenomen.
Voor 31: CDA, LijstvanderDoes, Progressief Woerden, CU-SGP, D66, VVD, Inwonersbelangen, Woerden&Democratie, Splinter, STERK Woerden
Tegen 0
- **A9-2025 30 procent sociale huur niet 40 procent** wordt in stemming gebracht. Het amendement wordt aangenomen.
Voor 27: CDA, LijstvanderDoes, CU-SGP, D66, VVD, Inwonersbelangen, Woerden&Democratie, Splinter, STERK Woerden
Tegen 4: Progressief Woerden
- **Raadsvoorstel Consultatieronde woonprogramma 2024-2029 (geamendeerd)** wordt in stemming gebracht. Het voorstel wordt aangenomen.
Voor 31: CDA, LijstvanderDoes, Progressief Woerden, CU-SGP, D66, VVD, Inwonersbelangen, Woerden&Democratie, Splinter, STERK Woerden
Tegen 0:



- **M4-2025 Betaalbaar blijft betaalbaar** wordt in stemming gebracht. De motie wordt aangenomen.
Voor 28: CDA, LijstvanderDoes, Progressief Woerden, CU-SGP, D66, VVD, Inwonersbelangen, Splinter
Tegen 3: Woerden&Democratie, STERK Woerden
- **M5-2025 Aanwijzing wooncategorieën in omgevingsplan** wordt in stemming gebracht. De motie wordt aangenomen.
Voor 23: CDA, Progressief Woerden, CU-SGP, D66, VVD, Inwonersbelangen, Splinter
Tegen 8: LijstvanderDoes, Woerden&Democratie, STERK Woerden
- **M6-2025 Eigen grond om de eigen woning klimaatbestendig gebruiken** wordt in stemming gebracht. De motie wordt verworpen.
Voor 13: CDA (3), Progressief Woerden, CU-SGP, D66
Tegen 18: CDA (3), LijstvanderDoes, VVD, Inwonersbelangen, Woerden&Democratie, Splinter, STERK Woerden
- **M8-2025 Benut bestaande bebouwing** wordt in stemming gebracht. De motie wordt aangenomen.
Voor 21: CDA, LijstvanderDoes, Progressief Woerden (3), VVD, Woerden&Democratie, Inwonersbelangen, Splinter, STERK Woerden
Tegen 10: Progressief Woerden (1), CU-SGP, D66, Inwonersbelangen

15 Raadsvoorstel | Locatieonderzoek tweede perceel flexwoningen

Toezegging

Wethouder Noorthoek zegt toe de raad te informeren met een raadsinformatiebrief of raadsvoorstel over ontwikkelingen met betrekking tot de verkeersontwikkelingen en parkeren op locatie De Heem.

Besluit

Raadsvoorstel Locatieonderzoek tweede perceel flexwoningen wordt in stemming gebracht. Het voorstel wordt aangenomen.

Voor 33: CDA, LijstvanderDoes, Progressief Woerden (4), CU-SGP, VVD, Woerden&Democratie, STERK Woerden

Tegen 8: Progressief Woerden (1), D66, Inwonersbelangen, Splinter

[Stemverklaring de heer Droogh (LijstvanderDoes)], [Stemverklaring Van Hoesel (D66)], [Stemverklaring mevrouw De Mari (Inwonersbelangen)], [Stemverklaring mevrouw Van Kooten (Splinter)], [Stemverklaring de heer Arbaj (Woerden&Democratie)]

- Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 23.16 uur.



fractie	raadsleden	voorzitter	☒	Hendrie van Assem
CDA	☒ Rumo van Aalst	griffie	☒	Fransje Backerra
	☒ John Boere		☒	Annemieke Strijers
	☒ Marco Hollemans		☒	Gerdi Stroeks
	☒ Iozefina Paulet		☐	Nila Polder-Latupeirissa
	☒ Vera Streng			
	☒ Toos van Soest	wethouders	☒	Mariëtte Pennarts
LijstvanderDoes	☒ Herma Verbeij		☒	Roy Luca
	☒ Stan Droogh		☒	Arjan Noorthoek
	☒ Chris van Iersel		☒	Jacques Rozendaal
	☒ Lenie van Leeuwen		☒	Jelmer Vierstra
	☒ Monique Verheyen			
Progressief Woerden	☒ Marguerite Boersma			
	☒ Lilian Biber			
	☒ Marjolein Doorewaard			
	☒ Jelle Ijpma			
VVD	☒ Florian Bos			
	☒ Florian van Hout			
	☒ Simone Onrust			
Inwonersbelangen	☒ Hendrie van Assem			
	☒ Jeanet de Mari			
	☒ Jan-Hubert van Rensen			
ChristenUnie-SGP	☒ Eric de Jonge			
	☒ Lia Noorthoek			
	☒ Daphne van der Wind			
D66	☒ Dries Berendsen			
	☒ Tom Boersma			
	☒ Birgitte van Hoesel			
Woerden&Democratie	☒ Malik Arbaj			
	☒ Reem Bakker			
Splinter	☒ Femke Merel van Kooten			
STERK Woerden	☒ Kees Schouten			