

Amendement - Reële parkeereis in de binnenstad

De gemeenteraad van Woerden, in vergadering bijeen op 13 oktober 2022, besluit beslispunt 2 van het ontwerpbesluit bij het raadsvoorstel Nota parkeernormen 2022 (D22067404) aan te passen, zodat het als volgt komt te luiden:

2. De Nota parkeernormen 2022 vast te stellen, met dien verstande dat in bijlage 1 bij de Nota parkeernormen 2022 (pagina 16) de volgende passage wordt geschrapt:

“In de binnenstad van Woerden wordt in het kader van de autoluwe binnenstad geen parkeerplaats gerealiseerd. Ontwikkelingen in de binnenstad kunnen worden gerealiseerd zonder parkeerplaatsen. Daarbij dient de normatieve parkeerbehoefte berekend te worden.”

en wordt vervangen door:

“Bij nieuwe ontwikkelingen in de binnenstad van Woerden geldt als uitgangspunt dat minimaal de bestaande parkeercapaciteit vóór de ontwikkeling gehandhaafd blijft. Hiervan kan slechts gemotiveerd worden afgeweken als de bestaande, reële parkeercapaciteit voldoende is om de normatieve parkeerbehoefte van de nieuwe ontwikkeling op te vangen.”

Florian Bos & Florian van Hout, De Woerdense VVD
Malik Arbaj, Woerden&Democratie

Toelichting

De voorliggende Nota parkeernormen bevat voor de Woerdense binnenstad afwijkende eisen. In het kader van de autoluwe binnenstad worden volgens de nota geen parkeerplaatsen gerealiseerd. Vervolgens staat vermeld dat ontwikkelingen in de binnenstad gerealiseerd ‘kunnen’ worden zonder parkeerplaatsen en dat de normatieve parkeerbehoefte berekend dient te worden.

Naar de mening van de indieners is hiermee niet duidelijk wat de kaders voor de parkeereisen in de binnenstad zijn.

Het is niet helder hoe de parkeerbehoefte van de nieuwe ontwikkeling moet of mag worden opgevangen. De nota laat nu een mogelijkheid open voor de situatie waarin een nieuwe ontwikkeling leidt tot een grotere parkeerbehoefte, maar er geen parkeercapaciteit bijkomt. Ook het verdwijnen van parkeerplekken als gevolg van de nieuwe ontwikkeling is niet uitgesloten, waardoor het tekort nog groter kan worden. Zo kan de Wagenstraat bijvoorbeeld herontwikkeld worden door de bouw van woningen en het omvormen van het parkeerterrein tot een plein of park. Hoewel er dan juist meer parkeercapaciteit benodigd is, vereist de Nota parkeernormen die nu niet.

Dat is volgens de indieners onwenselijk. Bij nieuwe ontwikkelingen in de binnenstad moet altijd worden getoetst hoeveel (extra) parkeerplekken er door de ontwikkeling, zoals meer woningen of een nieuwe

supermarkt, nodig zijn. Als die parkeervraag kan worden opgevangen in de bestaande reële parkeercapaciteit (zoals de parkeergarages en bestaande plekken) *kán* de ontwikkeling zonder parkeerplekken worden gerealiseerd. Dit is echter geen automatisme. Met reële parkeercapaciteit wordt bedoeld dat plekken ook daadwerkelijk beschikbaar moeten zijn voor de gebruikers van de nieuwe ontwikkeling.

Als blijkt dat de extra parkeervraag van een ontwikkeling *niet* met bestaande capaciteit kan worden opgevangen, is het doorgaans onwenselijk om de ontwikkeling desondanks zonder parkeerplekken te realiseren. Om de ontwikkeling toch mogelijk te maken, zal het college gebruik dienen te maken van de mogelijkheden tot maatwerk die de Nota parkeernormen biedt.