

Van: [Inwoner]

Verzonden: woensdag 11 mei 2022 14:22

Aan: [Ambtenaar] Raadsgriffie <raadsgriffie@woerden.nl>

Onderwerp: RE: Reactie Zienswijze Omgevingsvisie Woerden

Beste [naam] en Gemeenteraad,

De polder Lagebroek ligt (zoals de naam het zegt) lager dan de andere polders in Zegveld. De ophogingskosten waren in de Slotenbuurt ook veel hoger dan in de andere wijken van Zegveld.

Wij zijn het daarom niet eens met de onderstaande redenering en zouden hierover graag informatie opgenomen zien in de Nota van beantwoording.

Wij verzoeken u en de Gemeenteraad/Burgemeester en Wethouders alsnog om de Nota van beantwoording aan te passen en onze ingediende punten juist en volledig te vermelden (zoals de genoemde punten over de cultuurhistorische waarde van de polder Lagebroek) en alle punten op te nemen (zoals de hogere kosten van het bouwen in de polder Lagebroek).

Met vriendelijke groet,

[Naam]

Werkgroep Behoud Polder Lagebroek

Van: [Ambtenaar]

Verzonden: woensdag 11 mei 2022 14:07

Aan: [Inwoner]

Onderwerp: RE: Reactie Zienswijze Omgevingsvisie Woerden

Beste [naam],

De nota van beantwoording ligt op dit moment voor ter besluitvorming aan de gemeenteraad. Zij zijn de enige die nu nog iets hieraan kunnen wijzigen. Op donderdag 12 mei staat hiervoor de eerste bespreking gepland.

Om u toch kort van een inhoudelijke reactie te voorzien en zo hopelijk wat meer duidelijkheid te scheppen: U geeft in u zienswijze een argument om niet te gaan bouwen in het buitengebied bij Zegveld, namelijk de hoge kosten voor bouwen op slappe grond. Dit is een terecht argument. U vraagt zich vervolgens af of het geen betere besteding van gemeenschapsgeld is om elders te bouwen, op betere grond. In de beantwoording van uw zienswijze verwijzen wij naar vervolgtrajecten, omdat deze afweging pas later gemaakt gaat worden. De Omgevingsvisie volgt de woonvisie met bijbehorend addendum, waarin de gemeenteraad de benodigde plancapaciteit voor o.a. Zegveld heeft vastgesteld. Voor alle locaties rond Zegveld geldt dat er sprake is van slappen bodem en dus duurder bouwen. Kosten hiervoor komen niet ten laste van de gemeenschap, maar worden doorberekend aan de bouwende partij, die dat weer (deels) doorberekent in verkoopprijzen. Bij de jongste woningbouw in Zegveld heeft dat geen belemmering opgeleverd voor de verkoop van de woningen. Het college kiest er daarom voor - gezien de woningbehoefte ook in Zegveld - om daar in de toekomst wel weer woningen te bouwen. Ten opzichte van andere polders rond Zegveld is dit wat ons betreft dus geen doorslaggevend argument. Zoals in hoofdstuk 6 van de visie beschreven komt er t.z.t. een apart traject om woningbouwlocaties bij de kleine kernen te onderzoeken. Daarbij horen participatietrajecten, waarvoor u van harte uitgenodigd bent. En pas daarna zal de gemeenteraad een afweging maken en alle argumenten, waaronder ook de kosten voor het bouwen op slappen bodem, maar ook bijvoorbeeld leefbaarheid, benodigde woningbouw en de uitkomsten van de participatie, daarin meenemen. Het is dus niet zo dat bij het vaststellen van de

Omgevingsvisie vaststaat dat op deze locatie gebouwd gaat worden. Er zal een studie plaatsvinden naar eventuele woningbouw op deze locatie.

Met vriendelijke groet,

[naam]

Projectsecretaris Omgevingswet

Vaste werkdag donderdag. Maandag en woensdag flexibel bereikbaar.

De gemeenten Oudewater en Woerden werken samen.

De organisatie van Woerden werkt voor beide zelfstandige gemeenten.

Bezoek www.oudewater.nl of www.woerden.nl of bel 14 0348.

Van: [Inwoner]

Verzonden: maandag 9 mei 2022 10:32

Aan: [Ambtenaar]

CC: Raadsgriffie <raadsgriffie@woerden.nl>

Onderwerp: RE: Reactie Zienswijze Omgevingsvisie Woerden

Beste [naam],

Het punt over de hogere kosten van het bouwen in de polder Lagebroek is niet opgenomen in de Nota van beantwoording en hierop is ook geen antwoord gegeven.

Dit is wel een belangrijk punt en zou naar onze mening wel als punt in de Nota van beantwoording moeten worden opgenomen.

Is het mogelijk dit punt alsnog op te nemen in de Nota van beantwoording?

Met vriendelijke groet,

[naam]

Werkgroep Behoud Polder Lagebroek

Van: [ambtenaar]

Verzonden: maandag 9 mei 2022 10:09

Aan: [Inwoner]

CC: Raadsgriffie <raadsgriffie@woerden.nl>

Onderwerp: RE: Reactie Zienswijze Omgevingsvisie Woerden

Beste [naam],

Hartelijk dank voor uw bericht.

Op 10 februari 2022 heeft u tijdens de politieke avond als inspreker een aantal punten naar voren gebracht. Daarmee heeft u voor de gemeenteraad nogmaals uw belangen en uw punten van aandacht voorgelegd, waarvoor dank. De gemeenteraad heeft deze punten, en ook alle andere

punten van andere sprekers, de participatie en andere technische en kwalitatieve overwegingen meegenomen ter overweging. De gemeenteraad heeft daarop besloten, door het aannemen van de Motie Omgevingsvisie, om het college opdracht te geven nog een aantal punten in de Omgevingsvisie aan te passen. Na deze verwerking ligt de Omgevingsvisie nu opnieuw voor ter besluitvorming. De politieke avond staat gepland op 12 mei 2022 en de raadsbespreking zal zijn op 9 juni 2022.

Wij betreuren het te horen dat u vindt dat uw punten niet goed verwerkt zijn in de nota van beantwoording. We begrijpen dat u aangeeft dat uw argumentatie niet is overgenomen in de nota van zienswijze. Gezien de grote hoeveelheid zienswijzen is besloten om alle verzoeken om te nemen in de nota, maar de argumentatie niet altijd over te nemen. Dat wil niet zeggen dat deze niet meegewogen is in de beantwoording van de verzoeken. Uw argumentatie over de cultuurhistorische waarde en de kosten van bouwen in het buitengebied zijn meegewogen in de beantwoording van uw vraag. Daarbij blijft overeind dat deze argumenten pas in een later stadium in het proces, na een aantal nieuwe rondes van participatie, tegen elkaar zullen worden afgewogen. De argumenten die u inbrengt zijn dus zeker waardevol en houden wij voor ogen in het vervolg van het proces rondom woningbouwlocaties in het buitengebied. De invulling van woningbouwlocaties rond de kleine kernen is een uitwerking van de Omgevingsvisie en zal een apart traject krijgen. In hoofdstuk 8 van de Omgevingsvisie wordt dit proces verder toegelicht. Wij willen u ook van harte uitnodigingen om in dit vervolg proces betrokken te zijn en te participeren in de trajecten die specifiek voor deze vraagstukken worden georganiseerd.

Wij hopen hiermee uw vragen te hebben beantwoord.

Met vriendelijke groet,

[naam]

Projectsecretaris Omgevingswet

Vaste werkdag donderdag. Maandag en woensdag flexibel bereikbaar.

De gemeenten Oudewater en Woerden werken samen.

De organisatie van Woerden werkt voor beide zelfstandige gemeenten.

Bezoek www.oudewater.nl of www.woerden.nl of bel 14 0348.

Van: Raadsgriffie <raadsgriffie@woerden.nl>

Verzonden: maandag 25 april 2022 17:07

Aan: [Inwoner]

Onderwerp: RE: Reactie Zienswijze Omgevingsvisie Woerden

Beste [naam],

Ik heb uw bericht doorgestuurd naar mijn collega's die het raadsvoorstel hebben opgesteld met het verzoek uw vragen te beantwoorden. De griffie is namelijk slechts verantwoordelijk voor de organisatie van het besluitvormingsproces van de gemeenteraad. Wij kunnen uw vragen dan ook niet inhoudelijk beantwoorden.

Met vriendelijke groet,

[naam] Gemeente Woerden

Postbus 45, 3440 AA Woerden | Blekerijlaan 14, 3447 GR Woerden

Wilt u op de hoogte blijven van het werk van de gemeenteraad? Meld u dan aan voor de nieuwsbrief.

Van: [Inwoner]

Verzonden: donderdag 21 april 2022 19:41

Aan: Raadsgriffie <raadsgriffie@woerden.nl>

Onderwerp: RE: Reactie Zienswijze Omgevingsvisie Woerden

Beste [naam],

Wat is er gedaan met de ingediende inspraakpunten van 10 februari (zie bijlage)?

Deze punten zijn niet meegenomen in de aanpassingen.

Daarnaast zijn onze zienswijzen niet juist overgenomen en deels niet beantwoord in de Nota van beantwoording.

Wij verzoeken u deze punten alsnog op te nemen en te beantwoorden.

Met vriendelijke groet,

[naam]

Werkgroep Behoud Polder Lagebroek

Van: Raadsgriffie <raadsgriffie@woerden.nl>

Verzonden: donderdag 21 april 2022 19:25

Aan: [Inwoner]

Onderwerp: RE: Reactie Zienswijze Omgevingsvisie Woerden

Beste [naam],

Het gewijzigde raadsvoorstel kunt u vinden bij de ingekomen stukken op de website van de gemeenteraad, onder 'stukken van college aan raad'. Zie ook:

<https://gemeenteraad.woerden.nl/stukken/Stukken-van-college-aan-raad/D22049446-Raadsvoorstel-Omgevingsvisie-Woerden.pdf>

De agendacommissie van de raad plant dit raadsvoorstel voor bespreking in, maar de verwachting is dat het op donderdag 12 mei zal worden besproken tijdens een Politieke Avond, waarna de raad waarschijnlijk op 9 juni een besluit kan nemen.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Met vriendelijke groet,

[Naam] Gemeente Woerden

Postbus 45, 3440 AA Woerden | Blekerijlaan 14, 3447 GR Woerden

Wilt u op de hoogte blijven van het werk van de gemeenteraad? Meld u dan aan voor de nieuwsbrief.

Van: [Inwoner]

Verzonden: donderdag 21 april 2022 18:47

Aan: Raadsgriffie <raadsgriffie@woerden.nl>

Onderwerp: RE: Reactie Zienswijze Omgevingsvisie Woerden

Beste [naam],

In Het Kontakt / Woerdense Courant staat dat de Omgevingsvisie is aangepast. Is de Nota van beantwoording ook aangepast?

Kunt u mij de aangepaste Omgevingsvisie en de aangepast Nota van beantwoording toezenden en aangeven wanneer dit in de Gemeenteraad wordt besproken?

Met vriendelijke groet,

[Naam]

Werkgroep Behoud Polder Lagebroek