

Initiatiefgroep Tiny House Woerden



Presentatie Raadvergadering d.d. 15-07-2021



INITIATIEFGROEP

- Ca. 20 huishoudens aangesloten
- Mix van koop- en huur; GroenWest is ook al aangehaakt
- In september initiatiefvoorstel indienen
- Grootste probleem bij Tiny House is een geschikt kavel



GroenWest |

WAAROM EEN TINY HOUSE?

- Zelfvoorzienend, in energie, maar ook voedselvoorziening
- Terug naar de natuur
- Zo klein mogelijke ecologische footprint achterlaten
- Leven in een community met gemeenschappelijke voorzieningen, zoals een pluktuin voor de buurt
- (Financiële) onafhankelijkheid



WAT HEEFT WOERDEN ERAAN?

- Goede PR
- Doorstroming van woningen in de regio
- Een mooi pilot-project; bij succes kan dit concept op meer plekken worden uitgerold
- Innovatief project waarin duurzaamheid een centrale rol speelt
- Een goede mix van jong en oud, vitaal en hulpbehoevend, waar mensen voor elkaar zorgen en mensen niet gaan vereenzamen
- Betaalbare woningen, ook voor starters
- Betrokken bewoners met oog voor de omgeving en natuur
- Inkomsten door de uitgifte van grond met een beperkte investering bij off-grid tiny houses.



GEREALISEERDE PROJECTEN

- Den Helder – de Falgatuinen
- Almere Poort – BouwEXPO Tiny Housing
- Katwijk – Duinvallei
- Delft – Pionierskwartier
- 's-Hertogenbosch – Minitopia
- Roosendaal – TinyOevers
- En vele andere!



HOE NU VERDER...

- In september zullen we een initiatiefvoorstel indienen!
- Zijn er randvoorwaarden waarop ons plan juist wel of niet haalbaar zal zijn?
- Welke obstakels voorzien jullie?
- Mogelijkheden m.b.t. subsidies (zoals bij CPO-projecten)?
- Op zoek naar een geschikt kavel!

