

Bestemmingsplan Snellerpoort

Vragen gesteld, namens LijstvanderDoes, tijdens de politieke avond op 15 april 2021

Vraag 1:

In de bijlagen bij het bestemmingsplan is te lezen over de ambities die er zijn op het gebied van Groen en Natuur.

En dat zijn er nog al wat, om er een paar te noemen:

- natuurvriendelijke oevers
- biodiversiteit in en naast het water
- een grote variatie in inheemse boom- en plantensoorten
- groene en biodiverse daken, balkons, gevels en geveltuinen
- nestgelegenheid en rustgelegenheid voor insecten en vogels.

Een mooie compositie van natuurlijke ambities.

Maar in ambities alleen kun je niet wonen.

Als ze niet worden geconcretiseerd, dan worden we blij gemaakt met een dooie mus.

De hamvraag is dus: gaan die ambities ook werkelijk gerealiseerd worden?

In de toelichting staat n.l. ook dat daken van woningen **kunnen** worden voorzien van een groen dak en gevels **kunnen** worden voorzien van groenvoorzieningen.

Als dat zo wordt geformuleerd, dan kunnen de daken straks ook worden volgelegd met zonnepanelen?

Met andere woorden, hoe worden ambities werkelijkheid, hoe gaat dat geregeld worden?

Antwoord

In een bestemmingsplan kunnen uitsluitend dergelijke voorzieningen mogelijk worden gemaakt en niet worden afgedwongen. De maatregelen om een duurzame natuur inclusieve wijk te realiseren komen bij de kavelkompassen en de uitgifte van de bouwvelden aan ontwikkelaars aan bod. Per bouwveld wordt bepaald in welke mate het aspect natuurinclusiviteit wordt meegewogen in het totale geheel (van prijs/kwaliteit e.a.) van een bouwveld. Combinaties van groene daken en zonnepanelen zijn daarbij overigens goed denkbaar, omdat ook duurzaamheidsdoelstellingen moeten worden gehaald. Overigens blijkt dat in combinatie met groene daken de productie van stroom door zonnepanelen wordt vergroot.

Voor de inrichting van de buitenruimte en de bouw van bruggen en kades heeft de gemeente zelf de mate van natuurinclusiviteit in de hand.

Vraag 2:

Over de aanleg van natuurvriendelijke oevers: ik mag er toch vanuit gaan dat die dan t.z.t. ook ecologisch beheerd zullen gaan worden, daar komt dan geen klepel meer aan te pas?

Antwoord

Beheer en onderhoud van groen en water wordt niet geregeld in een bestemmingsplan. De afdeling Realisatie & Beheer heeft de opdracht, de ambitie en de kennis om ecologisch beheer te kunnen uitvoeren. Deze afdeling is in de ambtelijke projectgroep Snellerpoort vertegenwoordigd, zodat dit punt ook onder de aandacht blijft.

Vraag 3:

De variatie boom- en plantensoorten:

Belangrijk is dat er verschillende soorten worden aangeplant die bloeien van het vroege voorjaar tot in de late herfst, dan hebben **insecten** niet alleen een bed, maar ook brood, als er geen brood is, dan gaan ze dood en dan is het zorgen voor een bed ook niet nodig. Wordt daar ecologisch advies voor ingewonnen?

Antwoord

De afdeling Realisatie & Beheer heeft met inzet van kennis over ecologie soortenlijsten opgesteld voor toe te passen beplantingen. Bij de planuitwerking wordt gebruik gemaakt van deze lijsten. Voor specifieke opgaven, zoals faunapassages zal gericht nader ecologisch advies worden ingewonnen.

Vraag 4:

In de toelichting heb ik gelezen dat er over o.a. de groene ambities **kavelkompassen** worden opgesteld, komen die op enig moment ook nog naar de raad, worden wij daar nog over geïnformeerd en hebben wij daar dan ook nog iets over te zeggen?

Antwoord

Het vaststellen van de voorwaarden voor de uitgifte van de gronden (zoals de grondprijs) alsmede het bijbehorende toetsingskader (zoals programma en de gewenste kwaliteit) worden opgenomen in het kavelkompas . Dit is een bevoegdheid van het college.

Vraag 5:

Worden er vanuit het plangebied ecologisch gezien de nodige verbindingen gemaakt met het buitengebied, want net als mensen heeft de natuur verbindingen nodig om tot bloei te kunnen komen.

Van die verbindingen heb ik niets gelezen in de stukken.

LvdD vraagt zich daarom ook af of er ecologisch gezien dan geen eiland wordt gecreëerd, dat gebeurt als er geen goed netwerk van verbindingen wordt aangelegd.

De vraag aan de wethouder is: Is of wordt daar heel serieus naar gekeken?

Antwoord

Snellerpoort is een binnenstedelijke locatie die vooral wordt omgeven door woonwijken en een cluster van maatschappelijke voorzieningen (Minkema, sportvelden). Verbindingen met het buitengebied zijn door de ligging in het centrale deel van Woerden en de tussenliggende gebieden maar in beperkte mate tot stand te brengen. Voor zover ecologische verbindingen aangebracht kunnen worden, wordt dit gedaan aan de zijde van het spoor, waar het snelfietspad in een doorlopende groene zone wordt aangelegd in de richting van Veldwijk. Ook de waterpartijen rond Snellerpoort staan in verbinding met het watersysteem van de rest van Woerden dat doorloopt naar het buitengebied.

LijstvanderDoes

Chris van Iersel