

Motie (vreemd aan de orde van de dag) inzake openbaarheid raads werkgroepen

De gemeenteraad van Woerden, in vergadering bijeen op 25 Juni 2020,

constaterende dat:

- De gemeenteraad twee werkgroepen heeft ingesteld om in een vroegtijdig stadium met het college te spreken over de inhoud van deze onderwerpen, te weten de werkgroep Ruimtelijk Economisch Programma (REP)/Omgevingsvisie en de werkgroep Energietransitie;
- Bij het instellen van deze werkgroepen (4 april 2019) niet is bepaald dat deze in beslotenheid zouden vergaderen;
- Bij het instellen van deze werkgroepen wel is bepaald dat deze werkgroepen regulier binnen ons vergadermodel Raad op Donderdag worden ingepland.

Van mening dat:

- De werkgroepen uitsluitend in beslotenheid kunnen vergaderen wanneer hiervoor een aan artikel 10 van de Wet openbaarheid van bestuur (Wob) gerelateerde overweging aan ten grondslag ligt, zoals de economische of financiële belangen van de gemeente;
- Veel van de huidige onderwerpen die worden besproken in werkgroepverband gewoon in openbaarheid gehouden zouden kunnen, en dus moeten (!), worden;
- Om draagvlak te krijgen over de energietransitie en het regionaal economisch programma onder de inwoners het zaak is om belangrijke onderwerpen in openbaarheid te bespreken zodat ook onze inwoners kennis kunnen hebben van de inhoud en hun eigen inbreng kunnen leveren

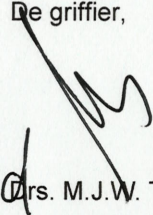
Verzoekt de agendacommissie:

- in samenspraak met de voorzitters van de werkgroepen de werkgroepbijeenkomsten regulier binnen Raad op Donderdag in te plannen conform het bovengenoemde principe van 'in openbaarheid, tenzij'.

en gaat over tot de orde van de dag.

Hendrie van Assem,
Inwonersbelangen

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn openbare vergadering, gehouden op 25 juni 2020,

De griffier,	De voorzitter,
	
Drs. M.J.W. Tobeas	V.J.H. Molkenboer



Onderwerp: Zienswijze op de ontwerp-begroting 2021-2024 van Ferm Werk

De raad van de gemeente Woerden;

gelezen het voorstel d.d. 2 juni 2020 van:
- burgemeester en wethouders

gelet op het bepaalde in artikel 35 lid 3 Wet gemeenschappelijke regelingen juncto artikel 23 lid 4 van de Gemeenschappelijke Regeling Ferm Werk;

b e s l u i t:

1. In te stemmen met de ontwerp-begroting 2021-2024 van Ferm Werk onder de voorwaarde dat in Q4 een nieuwe kaderbrief en in Q4 2020/Q1 2021 een begrotingswijziging aan de raad wordt toegezonden waarin de effecten van de corona-crisis, een eventueel daarop volgende economische crisis alsmede de strategische heroriëntatie zijn verwerkt.
2. Af te zien van het indienen van een inhoudelijke zienswijze, in afwachting van de nieuwe kaderbrief en de begrotingswijziging.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn openbare vergadering, gehouden op 25 juni 2020,

De griffier,

drs. M.J.W. Tobeas

De voorzitter,

V.J.H. Molkenboer

Motie 'Grip op geldstromen grondexploitaties'

De raad van de gemeente Woerden, in vergadering bijeen op 25 juni 2020,

Constaterende dat:

- de MPG een financiële weerslag is van ambities, reeds genomen besluiten en voortschrijdend inzicht;
- de MPG opgesteld wordt ten behoeve van de boekhoudkundige verwerking in de jaarrekening waarmee boekhoudregels van invloed zijn op de cijfers die gepresenteerd worden;
- de MPG daarmee meer een gevolg is dan dat dit een instrument is waarmee sturing kan worden gegeven;
- het jaarresultaat GREX door de boekhoudkundige regels het inzicht in de werkelijke bijdrage aan de financiële gezondheid van de Gemeente vertroebelt;
- de kasstromen die omgaan in de Meerjaren Perspectief Grondbedrijf (MPG) omvangrijk zijn en deze een effect hebben op de financiële gezondheid van de gemeente;
- deze bedragen, en de keuzes die hieraan vooraf gaan, geen onderdeel zijn van de strategische heroriëntatie (besluit in raadsvergadering 23 april 2020).

Overwegende dat:

- de opgave om te voldoen aan de criteria Financiële Gezondheid vanuit de Financiële Verordening omvangrijk is;
- lagere uitgaven en hogere opbrengsten in het meerjarenperspectief grondbedrijf een positieve bijdrage leveren aan de verbetering van de financiële gezondheid van de gemeente;
- de ambitie ten aanzien van ruimtelijke ontwikkelingen in Woerden voor de komende periode groot is. En daarmee ook de financiële stromen die te beïnvloeden zijn door ambities en beleidskeuzes;
- het relevant is bij de besluitvorming over ruimtelijke ontwikkelingen, direct de relatie te leggen tussen de ambities en keuzes en de financiële consequenties (exploitatie, cash flow en schuldquote) daarvan;
- het belangrijk is bij het presenteren van beleid en bij alternatieven van de ambitie altijd de financiële consequenties in kasstromen inzichtelijk te hebben, zodat deze meegewogen kunnen worden bij de besluitvorming. Op de korte en op de lange termijn;
- de raad dat inzicht niet kan afleiden uit de meerjarenperspectief grondbedrijf (MPG 2020 d.d. 2 juni 2020), en veelal ook niet uit de ruimtelijke plannen die aan de raad voor besluitvorming worden voorgelegd.

Verzoekt het college:

A. Ten aanzien van de MPG

1. in de MPG jaarlijks helder en overzichtelijk te maken welke besluiten genomen zijn en wat de financiële consequentie is van die besluiten op de grondexploitatie.

B. Ten aanzien van kaderstellende rol bij raadsvoorstellen, voor oktober 2020 een raadsvoorstel in te brengen waarin het college

1. aangeeft hoe het in de toekomst de raad de mogelijkheid biedt om zijn kaderstellende rol bij raadsvoorstellen over ruimtelijke vraagstukken - ook ten aanzien van de financiële consequenties- te kunnen invullen door de ambities in het voorstel te vertalen naar de consequenties voor de financiële gezondheid van de gemeente;
2. de raad een voorstel doet voor een minimaal jaarlijkse positieve financiële bijdrage van het grondbedrijf;
3. de raad informeert over hoe het college stuurt op de beheersing van de plankosten, welke beoordelingscriteria het hanteert bij de besluitvorming over aanpassing van de plankosten en welk proces van besluitvorming daarbij gevolgd wordt.

C. Ten aanzien van de bijdrage verbetering financiële gezondheid van de gemeente

1. Een globale verkenning te starten naar de mogelijkheden binnen de ruimtelijke ontwikkelingen die kunnen bijdragen aan de verbetering van de financiële gezondheid van de gemeente. Tevens een inschatting te maken van de haalbaarheid van deze alternatieven;
2. De effecten van de haalbare mogelijkheden voor de ambities ten aanzien van woningbouw en ruimtelijke ontwikkeling in beeld te brengen. Evenals de effecten van deze mogelijkheden op de netto cash flow als gevolg van hogere opbrengsten en lagere uitgaven, en de gevolgen voor het exploitatie resultaat voor de komende 10 jaar;
3. Deze globale verkenning van mogelijkheden inclusief de effecten op de ambitie, het resultaat en de cash flow separaat van de Begroting einde van dit jaar aan de raad voor te leggen.

en gaat over tot de orde van de dag.

Birgitte van Hoesel, D66
Florian Bos, VVD
Arjen Draisma, CDA
Wilma de Mooij
Simon Brouwer, ChristenUnie/SGP

Toelichting

De raad heeft ook ten aanzien van de ruimtelijke plannen, projecten en beleidskeuzes, een kaderstellende rol. Bij deze kaderstelling gaat het naast kaders voor te bereiken doelen ook om kaders voor de financiële gevolgen. Zo kan een balans gezocht worden tussen doelen en inzet van middelen. De raad besluit nu op een zeker moment over ambities en ziet de

gevolgen daarvan op een later moment terug in de grondexploitatie. Daarmee kan de raad zijn kaderstellende rol bij ruimtelijke plannen niet volledig invullen.

Het gaat de komende tijd over belangrijke keuzes in Snellerpoort, Poort van Woerden, Stationsgebied, maar ook keuzes over energiebeleid, infrastructuur voor Middelland en bijvoorbeeld de uitwerking van de woonvisie. Keuzes kunnen grote financiële gevolgen hebben. Met deze motie vragen wij het college aan de raad duidelijk te maken hoe het ziet dat de raad ook voor de financiële kant zijn kaderstellende rol goed kan invullen.

Ruimtelijke projecten hebben een lange looptijd. In die tijd kan er veel veranderen. We zien veelal dat die veranderingen leiden tot hogere plankosten. We willen graag weten welke criteria het college gebruikt om te bepalen of deze uitgaven noodzakelijk, gewenst zijn en hoe en wie de afweging maakt of ook op een goedkopere wijze gekomen kan worden tot het resultaat.

Binnen de strategische heroriëntatie wordt gezien welke mogelijkheden er zijn om de financiële gezondheid van de gemeente te verbeteren. Hierbij wordt tot op heden niet gekeken naar de plannen/keuzes die leiden tot opbrengsten en uitgaven in de grondexploitaties. Omdat hier veel geld in omgaat en omdat daarmee ook de financiële gezondheid (op termijn) wordt beïnvloed, willen we een verkenning naar de mogelijkheden om de ambities te realiseren met tegelijkertijd een hogere positieve bijdrage aan de kasstromen. Hetzelfde met minder geld.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn openbare vergadering, gehouden op 25 juni 2020,

De griffier,

De voorzitter,


drs. M.J.W. Tobeas
V.J.H. Molkenboer



Onderwerp: Herinrichting centrumgebied Landgoed Bredius

De raad van de gemeente Woerden;

gelezen het voorstel d.d. 2 juni 2020 van:
- burgemeester en wethouders

gelet op het bepaalde in de Gemeentewet;

b e s l u i t:

1. Akkoord te gaan met de voorgestelde wijzigingen zoals opgenomen in het rekenmodel variant Brediuspark 2020 (20.010689) en deze later te verwerken bij de reguliere herzieningscyclus van de Meerjaren Prognose Grondbedrijf.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn
openbare vergadering, gehouden op 25 juni 2020,

De griffier,

De voorzitter,

drs. M.J.W. Tobeas

V.J.H. Molkenboer



Onderwerp: Ontwerp van de Regionale Energie strategie met concept-bod

De raad van de gemeente Woerden;

gelezen het voorstel d.d. 20 maart 2020 van:

- burgemeester en wethouders

gelet op het bepaalde in artikel 108 van de Gemeentewet in samenhang gelezen met artikel 147 van de Gemeentewet;

b e s l u i t:

1. De uitkomsten van het afwegingskader grootschalige duurzame energie-opwek leidend te laten zijn voor de bijdrage die Woerden kan leveren aan het definitieve bod voor grootschalige opwek van duurzame elektriciteit van de regionale energie strategie (RES 1.0). In de regionale energie strategie staat de bijdrage van de RES U16 aan de landelijke opgave, inclusief het bod voor opwek van duurzame elektriciteit.
2. In te stemmen met het uitgangspunt 'iedereen doet mee' en 'levert een bijdrage', zoals opgenomen in de concept-Governance U10.
3. In te stemmen met het regionale concept-bod van 1,8 terrawattuur (TWh), de daarbij behorende raadvorwaarden richting het rijk en de disclaimer.
4. In te stemmen met de verzending van de ontwerp-RES met het daarin opgenomen het concept-Bod naar het Nationaal Programma RES (NPRES)/Rijk.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn openbare vergadering, gehouden op 25 juni 2020,

De griffier,

drs. M.J.W. Tobeas

De voorzitter,

V.J.H. Molkenboer



Onderwerp: Vaststelling Meerjaren Perspectief Grondbedrijf (MPG) 2020, bijlage Jaarschijven 2020 en bijlage Kredietaanvraag 2020 – 2021.

De raad van de gemeente Woerden;

gelezen het voorstel d.d. 2 juni 2020 van:
- burgemeester en wethouders

gelet op het bepaalde in artikel 186 van de Gemeentewet

b e s l u i t:

1. Het Meerjaren Perspectief Grondbedrijf (MPG) 2020 met daarin de gemeentelijke grondexploitaties per 2020 vast te stellen (20.009219);
2. De bijlage Jaarschijven 2020 bij het MPG 2020 met daarin de eindwaardeberekening per grondexploitatie vast te stellen (20.006297);
3. Een krediet beschikbaar te stellen ter grootte van € 19.937.981 ten behoeve van de gemeentelijke grondexploitatiecomplexen (20.008358);
4. Een krediet beschikbaar te stellen ter grootte van € 543.866 ten behoeve van de Poort van Woerden 2020 (20.008358).

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn openbare vergadering, gehouden op 25 juni 2020,

De griffier,

drs. M.J.W. Tobeas

De voorzitter,

V.J.H. Molkenboer



Onderwerp: Voorkeursmodel ontwikkeling Stationsgebied

De raad van de gemeente Woerden;

gelezen het voorstel d.d. 12 mei 2020 van:
- burgemeester en wethouders

gelet op het bepaalde in artikel 147, tweede lid, jo. artikel 108, van de Gemeentewet;

b e s l u i t:

1. het voorkeursmodel voor ontwikkeling van het Stationsgebied vast te stellen;
2. het college opdracht te geven de bouwstenen, die samen het voorkeursmodel vormen, uit te werken in een stedenbouwkundige visie.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn
openbare vergadering, gehouden op 25 juni 2020,

De griffier,

drs. M.J.W. Tobeas

De voorzitter,

V.J.H. Molkenboer



Onderwerp: Vaststelling Waardenkader Omgevingsvisie Gemeente Woerden

De raad van de gemeente Woerden;

gelezen het voorstel d.d. 25 juni 2020 van:
- burgemeester en wethouders

gelet op het bepaalde in de Gemeentewet;
artikel 108 en 147

b e s l u i t:

1. Het Waardenkader voor de nieuwe omgevingsvisie voor de gemeente Woerden vast te stellen.
2. Kennis te nemen van de rapportage over het participatieproces.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn
openbare vergadering, gehouden op 25 juni 2020,

De griffier,

De voorzitter,

drs. M.J.W. Tobeas

V.J.H. Moikenboer



Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan 'Barwoutswaarder achter 97' met de digitale planidentificatie "NL.IMRO.0632.Barwoutswaarder97-bVA1"

De raad van de gemeente Woerden;

gelezen het voorstel d.d. 12 mei 2020 van:
- burgemeester en wethouders

gelet op het bepaalde in de Gemeentewet;
artikel 3.1, lid 1 juncto 3.8, lid 1 onder e Wet ruimtelijke ordening

b e s l u i t:

1. gelezen de 'Zienswijzenrapportage Ontwerp bestemmingsplan "Barwoutswaarder achter 97"' registratiekenmerk 20i.02456 de ontvangen zienswijze met registratiekenmerk 20.008668 ontvankelijk en ongegrond te verklaren;
2. het bestemmingsplan 'Barwoutswaarder achter 97' met de digitale planidentificatie "NL.IMRO.0632.Barwoutswaarder97-bVA1" ongewijzigd vast te stellen;

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn
openbare vergadering, gehouden op 25 juni 2020,

De griffier,

drs. M.J.W. Tobeas

De voorzitter,

V.J.H. Molkenboer



Onderwerp: Beslissing op bezwaarschrift tegen vestiging voorkeursrecht

De raad van de gemeente Woerden;

gelezen het voorstel d.d. 19 mei 2020 van:
- burgemeester en wethouders

gelet op het bepaalde in artikel 108 lid 1 van de Gemeentewet,
artikel 6:4 lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 6 lid 3 van de Wet voorkeursrecht gemeente

b e s l u i t:

1. Het advies van de commissie bezwaarschriften over te nemen en het bezwaar met het nummer 4207 ontvankelijk en ongegrond te verklaren;
2. In te stemmen met en verzenden van bijgevoegde beslissing op bezwaar;
3. Het bestreden besluit tot aanwijzing van de gronden waarop het voorkeursrecht van toepassing is, in stand te laten.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn
openbare vergadering, gehouden op 25 juni 2020,

De griffier,

drs. M.J.W. Tobear

De voorzitter,

V.J.H. Molkenboer



Onderwerp: Afspraken vergadercultuur en vaststellen nieuw Reglement van Orde

De raad van de gemeente Woerden;

gelezen het voorstel d.d. 3 juni 2020 van:
- Presidium

gelet op artikel 16 van de Gemeentewet;

b e s l u i t:

1. Gezamenlijk de intentie uit te spreken om te werken aan het verbeteren van de vergadercultuur, waaronder het consequent toepassen van de regels over spreektijden, mondelinge vragen van raadsleden en de vergaderorde, alsmede het opstellen van aanvullende regels over het indienen van moties vreemd aan de orde van de dag
2. Het Reglement van orde 2020 in te trekken en het Reglement van orde juli 2020 vast te stellen.
3. Jaarlijks een themabijeenkomst te organiseren waarin van gedachten wordt gewisseld over de vergadercultuur.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn openbare vergadering, gehouden op 25 juni 2020,

De griffier,

drs. M.J.W. Tobeas

De voorzitter,

V.J.H. Molkenboer



Onderwerp: De (ontwerp) afgifte van een verklaring van geen bedenkingen te weigeren ten behoeve van de weigering omgevingsvergunning voor het herbouwen van een blokhut op het adres Meije 304 te Zegveld.

De raad van de gemeente Woerden;

gelezen het voorstel d.d. 9 juni 2020 van:
- burgemeester en wethouders

gelet op het bepaalde in de Gemeentewet;
artikel 3.11 jo 2.27 Wabo en artikel 6.5 Bor

b e s l u i t:

1. De (ontwerp) afgifte van een verklaring van geen bedenkingen te weigeren voor het herbouwen van een blokhut ter plaatse van Meije 304 te Zegveld, omdat:
 - De gemeente Woerden een terughoudend beleid hanteert gericht op vermindering van de oppervlakte erfbouwning bij woonschepen en is gericht op de instandhouding van de landschapswaarden;
 - Het realiseren of toestaan van extra bebouwing in het kader van een goede ruimtelijke ordening een ongewenste ontwikkeling is vanwege verdere verstedelijking van het landschap en verdere aantasting van de landschappelijke waarden openheid en (zicht op) karakteristiek verkavelingspatroon;
 - Voor het toegestane gebruik van de woonboot en de tuin geen extra bebouwing noodzakelijk is.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn
openbare vergadering, gehouden op 25 juni 2020,

De griffier,

De voorzitter,

drs. M.J.W. Tobeas

V.J.H. Molkenboer



Onderwerp: Aangaan dienstverband met mevrouw Sandra Verhoef als griffiemedewerker

De raad van de gemeente Woerden;

gelezen het voorstel d.d. 17 juni 2020 van:
- de griffier

gelet op het bepaalde in de Gemeentewet;
Artikel 107e, tweede lid

b e s l u i t:

Een arbeidsovereenkomst aan te gaan met mevrouw S. (Sandra) Verhoef met ingang van 1 juli 2020 als griffiemedewerker.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn
openbare vergadering, gehouden op 25 juni 2020,

De griffier,

De voorzitter,

drs. M.J.W. Tobeas

V.J.H. Molkenboer



Onderwerp: Wijze van afdoening ingekomen stukken 21 mei tot en met 18 juni 2020

De raad van de gemeente Woerden;

gelezen het voorstel d.d. 18 juni 2020 van:
- De voorzitter

gelet op het bepaalde in de Gemeentewet;

b e s l u i t:

De ingekomen stukken over de periode 21 mei tot en met 18 juni te behandelen zoals voorgesteld.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn
openbare vergadering, gehouden op 25 juni 2020,

De griffier,

De voorzitter,

drs. M.J.W. Tobeas

V.J.H. Molkenboer
