

Amendement Uitstel besluitvorming Kredietaanvraag Realisatie Politiekantoor

Ondergetekenden, in vergadering bijeen op 16 december 2020, stellen voor aan het raadsvoorstel (20R.01016); Raadsvoorstel inzake Kredietaanvraag Realisatie Politiekantoor toe te voegen;

Raad besluit:

Besluitvorming over het Raadsvoorstel Kredietaanvraag Realisatie Politiekantoor uit te stellen, totdat;

- **De gemeenteraad van Woerden beter geïnformeerd is over waar de urgentie van nieuwe huisvesting van de politie BT De Copen uit blijkt.**
- **Meer alternatieve locaties voor het huisvesten van een politiekantoor onderzocht en overlegd kunnen worden aan de gemeenteraad.**
- **De voordelen voor onze inwoners van het huisvesten en het financieel faciliteren van een politiekantoor binnen onze gemeentegrenzen, beter inzichtelijk zijn gemaakt.**
- **Een concept-huurovereenkomst zoals beschreven in Raadsinformatiebrief (19R.00544) Onderzoek haalbaarheid bouw politiekantoor, ter besluitvorming aan de raad wordt voorgelegd.**

Waarbij;

- **Deze concept-huurovereenkomst minimaal een looptijd heeft van 20 jaar.**
- **In deze concept-huurovereenkomst een harde ontsnappingsclausule wordt opgenomen, waarmee de gemeente Woerden financieel wordt gecompenseerd bij tussentijdse beëindiging van het huurcontract door BT De Copen.**
- **In de ontsnappingsclausule van deze concept-huurovereenkomst wordt opgenomen dat kosten die de gemeente Woerden moet maken om het pand wederom in goede conditie op de vrije markt aan te kunnen bieden ten laste van de huurder komen te liggen.**
- **In deze concept-huurovereenkomst wordt opgenomen dat toekomstige wettelijke aanpassingen die noodzakelijk zijn om het gebouw, tijdens de looptijd van het contract, als politiekantoor te kunnen blijven gebruiken, ten laste van de huurder komen te liggen.**

Toelichting:

Het is gebruikelijk dat bij grote gemeentelijke investeringen, zoals bij dit raadsvoorstel het geval is, de gemeenteraad beter wordt geïnformeerd. Tussen de Raadsinformatiebrief (19R.00544) Onderzoek haalbaarheid bouw politiekantoor en het raadsvoorstel (20R.01016); Raadsvoorstel inzake Kredietaanvraag Realisatie Politiekantoor, zit een grote informatieleemte. Om tot goede besluitvorming te komen is



aanvullende informatie nodig.

Namens:

Reem Bakker, Woerden voor Democratie