

Amendement Parkeren in wijk Witt

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor bij het Vaststellen Bestemmingsplan Herontwikkelingslocatie Witt (Campinaast):

De raad besluit

Beslispunt 7 toe te voegen:

7. Bij de ontwikkeling van parkeerplaatsen rekening te houden met de latere realisatie van 14 parkeerplaatsen om te voldoen aan de Woerdense gewogen 'schil-zone' parkeernorm van 169, als uit de evaluatie van de deelauto's blijkt dat (de buurt) een hoge parkeerdruk ervaart.

Toelichting

Bij het opstellen van dit amendement is uitgegaan van de ontwikkeling van 117 woningen. Hierbij zijn conform de normen van de Woerdense nota Parkeernormen, rekening houdende met de gewogen parkeervraag en uitgaande van dubbel gebruik, in totaal 190 parkeerplaatsen nodig. In het voorliggende plan is voorzien in 169 parkeerplaatsen omdat deze locatie als 'schil-zone' kan worden gerekend. Maar in het voorstel staat dat 155 parkeerplaatsen worden ontwikkeld omdat door het deelautoconcept minder parkeerplaatsen nodig zijn. Daar waar er, gelet op het bestemmingsplan, binnen de bouwvlakken mogelijk is om 230 parkeerplaatsen te ontwikkelen.

Er zijn verschillende zienswijzen ingediend die, naast andere punten, ingaan op de verwachte verhoogde parkeerdruk. Uit cijfers van het CBS blijkt dat autobezit enkel toeneemt¹. Ook kan deze locatie niet in isolatie bekeken worden. Zo stelt de nota parkeren binnenstad dat het college als visie heeft om parkeren in de binnenstad te ontmoedigen en daarom kan niet uitgesloten worden dat parkeren in de toekomst anders zal zijn. Zo kan het in de lijn der verwachting zijn dat bij plan Witt de parkeerdruk zal toenemen.

In het stuk staan veel aannames over deelauto's, welke in de praktijk nog moeten blijken. Na 3 jaar wordt het deelautoconcept na evaluatie overgedragen aan de VVE. Er is geen zekerheid of dit gebeurt of op welke wijze de overdracht wordt geborgd. De gemeenteraad heeft de taak te waken voor een goede leefomgeving. Daarom zouden bij de evaluatie ook omwonenden van bijvoorbeeld de Willem van der Hoevelaan / Adriaan Duyckpad / Erik van Brunswijklaan / Johan de Wittlaan / Hertenkamp / Cort van der Lindenlaan / Utrechtsestraatweg / etc. meegenomen moeten worden. Indien uit de evaluatie blijkt dat de parkeerdruk als 'hoog' wordt ervaren, moet er alsnog voldaan worden aan de norm van de Woerdense nota Parkeernormen, zijnde 169 parkeerplaatsen.

Namens,
De Woerdense VVD, Florian Bos
Wilma de Mooij, SP
Reem Bakker, Fractie Bakker
Wout den Boer, STERK Woerden

¹ https://www.cbs.nl/-/media/pdf/2019/51/2019st37%20de%20groei%20van%20het%20nederlandse%20personenautopark_web.pdf