

M6-03**Motie ontwikkelen van tiny houses**

De gemeenteraad van Woerden, in vergadering bijeen op 31 oktober 2019, gelezen het raadsvoorstel Programmabegroting 2020-2023,

Constaterende dat:

1. Er veel starters zijn die geen huis kunnen kopen of huren;
2. De huizenmarkt overspannen is;
3. Er bouwgrond ligt voor nieuwbouwwoningen die niet wordt gebruikt;
4. De jeugd meer bezig is met het ontdoen van bezit;
5. Tiny houses verplaatsbaar zijn;
6. Tiny houses vaak geheel zelfvoorzienend zijn;
7. Tiny houses betaalbaar zijn.

Overwegende dat:

1. Jongeren en starters nauwelijks kans hebben op de huidige woningmarkt;
2. Woerden de wacht- en zoektijd voor woningen wil verlagen;
3. Tiny houses een bijdrage leveren aan de doelstelling van klimaatneutraal Woerden in 2030;
4. Er veel bouwgrond in onze gemeente al jaren braak ligt;
5. Er veel jongeren langer thuis moeten blijven, omdat er geen woningen beschikbaar zijn.

Verzoekt het college:

1. Om de belangstelling voor tiny houses te onderzoeken

Ter inspiratie: <https://youtu.be/u2p0V1T1HI8>

En gaat over tot de orde van de dag.

Monique Verheyen, STERK Woerden
Wilma de Mooij, SP
Marguerite Boersma, Progressief Woerden

Toelichting:

In de inspiratiefilm zie je een voorbeeld van een verplaatsbare Tiny house die zonder aansluiting op het elektriciteits- en gasnet en riolering bewoond wordt. Een dergelijke vorm van huisvesting kan een bijdrage leveren aan huisvestingsproblemen voor jongeren en starters op de woningmarkt. Als er in Woerden behoefte is aan deze vorm van huisvesting kan dit met een minimum aan kosten voor de gemeente gerealiseerd worden.

Een iets meer permanentere vorm van Tiny houses kan wellicht in overleg met GroenWest gerealiseerd worden.

19i.03253

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn openbare vergadering, gehouden op 31 oktober 2019

De griffier,

drs. M.J.W. Tobeas

De voorzitter,

V.J.H. Molkenboer