

Motie 'Compensatie Eigenaren Hazelaarstraat'

De gemeenteraad van Woerden, in vergadering bijeen op **22 november 2018**,

gehoord de behandeling op de politieke avond van 15 november,

gehoord en gelezen hebbende de inbreng van omwonenden en van de betrokken ondernemers.

constaterende dat:

1. De gemeente met het veranderen van het bestemmingsplan het algemeen belang voorop stelt;
2. Betrokken ondernemers hiervan de nadelige gevolgen van ondervinden.

overwegende dat:

1. Het veranderen van winkel naar woonruimte bij berekening rond de 80.000 euro gaat kosten;
2. Er een inkomstenderving ontstaat tussen de huur van een winkel of die van een woning;
3. Ondernemers aangeven hebben door de gedwongen verandering economische schade te lijden;
4. De in RV 18R.00539 gereserveerde €80.000,- voornamelijk bedoeld zijn voor het herinrichten van de omgeving;
5. Niet regelen van planschadecompensatie zal leiden tot kostbare planschadeprocedures;
6. De gemeente zo recht doet aan wie de prijs betaalt voor het besluit dat de gemeente in algemeen belang neemt.

besluit:

1. Het college op te dragen om getroffen ondernemers te compenseren volgens de hiervoor geldende compensatieregels
2. Dit te realiseren binnen de periode van nu en een jaar.

en gaat over tot de orde van de dag.

Hendrie van Assem, Inwonersbelangen
Wilma de Mooij, SP