

Amendement hoofdlijnennotitie uitvoering ontwikkelingsvisie Middelland

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor bij het raadsvoorstel inzake de Ontwikkelingsvisie Middelland (17R.00341),

De raad besluit:

- I. Het tweede beslispunt wordt vervangen door de volgende tekst:*
2. Het college van burgemeester en wethouders op te dragen via een raadsvoorstel een notitie op hoofdlijnen uit te werken, waarin alle aspecten m.b.t. de verdere uitwerking van de ontwikkelingsvisie zijn opgenomen, zoals onder meer:
 - de financiële consequenties (businesscase op hoofdlijn en voorbereidingskrediet);
 - de financiering door de gebouweigenaren van deze gemeentelijke werkzaamheden;
 - de woning typering via een sub lokale woonvisie;
 - de tijdsduur / planning;
 - de werkwijze van de gemeentelijke organisatie.
- II. Er wordt een derde beslispunt toegevoegd, dat als volgt komt te luiden:*
3. Het raadsvoorstel inzake de notitie op hoofdlijnen wordt uiterlijk t.b.v. behandeling in de oktobercyclus 2017 aan de raad aangeboden.

Toelichting

Met dit amendement schaaft de raad zich nadrukkelijk achter de Ontwikkelingsvisie Middelland en wordt het principe van transformatie van Middelland-Noord naar een gemengd stedelijk woongebied en het versterken van Middelland-Zuid als vitaal werkgebied onderschreven.

Maar omdat de raad op dit moment nog geen inzicht heeft in onder meer de uitwerking van deze visie en de financiële consequenties, wordt via dit amendement het gevraagde voorbereidingskrediet nog niet beschikbaar gesteld.

Eerst dient het college een notitie op hoofdlijnen ter vaststelling aan de raad voor te leggen, waar onder meer de financiële consequenties zijn opgenomen. Op basis van die notitie kan de raad zich een nader beeld vormen en de noodzakelijke kaders stellen. Omdat de uitwerking van de ontwikkelingsvisie financieel in de begroting 2018 moet worden opgenomen, is het noodzakelijk dat deze notitie uiterlijk t.b.v. behandeling in de aanstaande oktobercyclus (de septembercyclus heeft overigens de voorkeur!) aan de raad wordt aangeboden.

Inwonersbelangen, Hendrie van Assem