



Registratiedatum: 20/05/2014
 Behandelend afdeling
 Afgehandeld door/op:

Van: Lucassen, Milan
Verzonden: maandag 19 mei 2014 08:54
Aan: Stadhuis
CC: !Griffie
Onderwerp: FW: N.a.v. inspreken tijdens commissieverg. Ruimte op 13 mei jl.
Bijlagen: Bijlage 1 en 2 bij toelichting bestemmingsplan buitengebied Zegveld herz. 2.pdf; DSC01234.jpg; DSC01232.jpg; DSC01230.jpg; DSC01229.jpg

Inboeken svp
 Met vriendelijke groet,

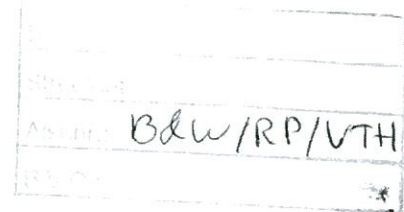
Milan Lucassen
 Plaatsvervangend griffier / raadsadviseur

email: lucassen.m@woerden.nl
 Telnr.: 0348-428619
 Werktijden: ma t/m do 09:00 uur tot 17:30 uur,
 vrij tot 12:00 uur.

Bezoekadres: Blekerijlaan 14, 3447 GR Woerden
 Postadres: Postbus 45, 3440 AA Woerden

Raad

19 MEI 2014



-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: B UIJTERLINDE
Verzonden: zo 18-05-2014 22:19
Onderwerp: N.a.v. inspreken tijdens commissieverg. Ruimte op 13 mei jl.
Bijlage: Bijlage 1 en 2 bij toelichting bestemmingsplan buitengebied Zegveld herz. 2.pdf, DSC01234.jpg, DSC01232.jpg, DSC01230.jpg, DSC01229.jpg
Aan: raadsgriffie@woerden.nl;

Geachte heer Lucassen,

Afgelopen dinsdag ben ik in de gelegenheid gesteld om gebruik te maken van het spreekrecht tijdens de hierboven genoemde vergadering, met betrekking tot agendapunt 7.

Graag verzoek ik u om de aangehechte bijlagen en onderstaande tekst, voor de goede orde, door te sturen aan de leden van de commissie ruimte / raadsleden.

Op Bijlage 1 is op paginanummer 83, bovenaan, de geïnventariseerde status te zien van Meije 300. Hieruit blijkt dat aan dit perceel de duiding "karakteristiek" is gegeven met de waardering "L", derhalve niet de duiding "c".
 Op Bijlage 2 ziet u dat de beeldkwaliteit van de Meije als "Hoog" wordt gewaardeerd.

Bijgaand treft u tevens enkele foto's aan die zijn genomen op zondag 18 mei jl. Hieruit blijkt dat er op de (smalle) middenweg auto's geparkeerd staan omdat de parkeerruimte op eigen terrein niet toereikend is. Het parkeren op eigen terrein is een voorwaarde in de vorige (vernietigde) vergunning en van de nieuwe ter inzage gelegde voorgenomen vergunning.

Op de mooie dagen in het weekend en tijdens feest- en vakantiedagen heeft dit zich fenomeen al diverse keren eerder voorgedaan en dit zal zich blijven voordoen omdat de Meije 300 nu een pleisterplaats is met de horeca activiteiten die waren vergund in de vernietigde vergunning, en die opnieuw vergund lijken te zullen worden de voorgenomen nieuwe vergunning.

U ziet wat dit teweeg brengt op dit kruispunt Middenweg/Meije. Op dergelijke dagen passeren grote aantallen fietsers, motorrijders klassieke auto's, en dergelijke, het kruispunt (liggend in een bocht) van alle kanten, met alle verkeersgevaaren van dien.

Bijlage 1 Lijst van karakteristieke en monumentale hoofdgebouwen en cultuurhistorisch waardevolle bijgebouwen

perceel	nr		kar	MIP	bijg	culthist bijgebouw	waardering
Barwoutswaarder	55		k	2			
Barwoutswaarder	57		k	3			
Barwoutswaarder	59		k	2			
Barwoutswaarder	65		k	1			
Barwoutswaarder	67		k	2			
Barwoutswaarder	69		k	3	c	schuur	m
Barwoutswaarder	71		k	1	c	kapberg	m
Barwoutswaarder	75	- 77	k	2	c	schuur	l
Barwoutswaarder	79		k	2	c	schuur	m
Barwoutswaarder	81		k	3	2c	schuur, kapberg	m, m
Barwoutswaarder	83		k				
Barwoutswaarder	85		GM	GM	GM, 2c	zomerhuis, schuur, kapberg	GM, m, h
Barwoutswaarder	87		k	2	2c	schuur, kapberg	m, m
Branderpad	50		k	3			
Breeveld	1	A		3	c	zomerhuis	h
Breeveld	6		GM	GM		gemaal	GM
Breeveld	7		GM	GM	c	kapberg, schuur	l, m
Breeveld	8		k	2			
Breeveld	8	A	k	2	3c	schuur, schuur, boenhok	m, h, m
Breeveld	8	naast			c	schuur	m
Breeveld	10		k	2	c	schuur	h
Breeveld	12	A		2	c	zomerhuis	h
Breeveld	12		k	2			
Breeveld	14		k	2	2c	schuur, kapberg	h, m
Breeveld	15		k	3	2c	schuur, kapberg	l, l
Breeveld	16		k	2	c	zomerhuis	h
Breeveld	17		GM	GM	c	kapberg	h
Breeveld	17	A	GM	GM			
Breeveld	21		k	1			
Breeveld	22		k	1	c	kapberg	m
Broekerweg	19		k	T 2			
Broekerweg	62		k				
De Kruipin	1		GM	GM	GM, c	paardenstal, kapberg	GM, m
Geestdorp	19		k	2			
Geestdorp	21		RM	RM	RM	schuur	RM
Geestdorp	22		k	T 2	c	kapberg	m
Geestdorp	22	II	k	3			
Geestdorp	23		k	3			
Geestdorp	24	naast		T	c	schuur, hek	h, h
Geestdorp	25		RM	RM	2c	boenhok, kapberg	h, h
Geestdorp	28		RM	RM	3RM	schuur, boenhok, kapberg	RM, RM, RM
Geestdorp	29		RM	RM			
Geestdorp	33		k				
Geestdorp	33	A	k	3			
Geestdorp	57		k	3			
Grechtkade	5			2	c	gemaal	h
Handelsweg	24		k	T 1	c	kapberg	m
Handelsweg	26		k				
Hoofdweg	94		k	2			
Hoofdweg	94	A	k				
Hoofdweg	106		k	3	c	kapberg	m
Hoofdweg	108		k				

perceel	nr		kar	MIP	bijg	culthist bijgebouw	waardering
Hoofdweg	110		k	2		zomerhuis, kapberg	h, m
Hoofdweg	126		k	2			
Hoofdweg	128		k	2			
Hoofdweg	130		k	3	2c	schuur, kapberg	l, m
Hoofdweg	132		k	T	c	zomerhuis	h
Hoofdweg	140		k				
Hoofdweg	144		k	3			
Hoofdweg	150	naast		GM	GM	sluis	GM
Hoofdweg	167		k	3			
Hoofdweg	169		k	3			
Hoofdweg	171		k	3			
Hoofdweg	175		k	3			
Hoofdweg	179		k	2			
Hoofdweg	181		k	1			
Houtdijk	2		k	2	c	kapberg	m
Houtdijk	3		k				
Houtdijk	4		k				
Houtdijk	7	A	RM	RM			
Houtdijk	8		RM	RM	2c	schuur, kapberg	m, m
Houtdijk	10		k	3			
Houtdijk	11		k	3	2c	boenhok, kapberg	m, h
Houtdijk	14		GM	GM	c	kapberg	l
Houtdijk	15		GM	GM			
Houtdijk	16		GM	GM	2GM	paardenstal, boenhok	GM, GM
Houtdijk	17		k	1	2c	schuur, kapberg	m, m
Houtkade	2		k				
Kromwijkerdijk	1		RM	RM	RM	kapberg	RM
Kromwijkerdijk	1	A	RM	RM	RM	boenhok	RM
Kromwijkerdijk	5		k	1			
Kromwijkerdijk	5	A	RM	RM	3c	schuur, schuur, kapberg	m, m, m
Kromwijkerdijk	8		k	2			
Kromwijkerdijk	11		k	2	3c	schuur, boenhok, kapberg	h, m, m
Kromwijkerdijk	15		RM	RM	3c	schuur, schuur, boenhok, hek	m, m, m, RM
Kromwijkerdijk	18		RM	RM		hek	RM
Kromwijkerdijk	21		k	3		schuur, kapberg	h, m
Kromwijkerdijk	25		k	3			
Kromwijkerdijk	112		k	3	c	schuur	m
Kromwijkerdijk	114	naast	c	2		gemaal	h
Meije	139		k	3	c	kapberg	m
Meije	141		k				
Meije	143		k				
Meije	145		k	2	c	kapberg	m
Meije	167		k				
Meije	177		k	1	3c	zomerhuis, schuur, kapberg	h, m, m,
Meije	179		k				
Meije	181		k				
Meije	199		k				
Meije	211		k				
Meije	217		k				
Meije	242		k	1	3c	2 schuren, kapberg	2xh, h
Meije	244		k				
Meije	254		k	3			
Meije	260		k				
Meije	268		k	T	3c	zomerhuis, boenhok, kapberg	m, h, m
Meije	298		k				



perceel	nr		kar	MIP	bijg	culthist bijgebouw	waardering
Meije	300		k			stal	l
Meije	306		k	2			
Meije	310		k	2	GM, 2c	zomerhuis, schuur, kapberg	h, m, GM
Mijzijde	1		RM	RM		gemaal	
Mijzijde	3		k	2	c	schuur	h
Mijzijde	6		k	2			
Mijzijde	7		k				
Mijzijde	8		RM	RM	RM	zomerhuis	RM
Mijzijde	95		k	1			
Mijzijde	96		k	2	c	kapberg	l
Mijzijde	97		GM	GM			
Mijzijde	98		k	2	2c	schuur, kapberg	m, m
Mijzijde	99		k	2			
Mijzijde	99	A		2	c	zomerhuis	h
Mijzijde	100		k	2			
Mijzijde	101		k	3			
Mijzijde	102		GM	GM			
Mijzijde	104		k	2	c	kapberg	l
Mijzijde	105		k	1	c	kapberg	l
Mijzijde	107		k				
Mijzijde	109		k	2	2c	zomerhuis, kapberg	m, m
Mijzijde	133		k	2			
Mijzijde	134		k	2			
Mijzijde	135		k	2			
Mijzijde	136		k	2			
Mijzijde	137		k	T 1	2c	zomerhuis, kapberg	h, l
Mijzijde	139		k	2			
Mijzijde	142		k				
Mijzijde	144		k	3	c	kapberg	m
Mijzijde	146		k	1	c	zomerhuis	h
Mijzijde	148		k	2	c	kapberg	m
Mijzijde	150		k	2			
Mijzijde	151		k	2			
Mijzijde	154		k	2			
Mijzijde	155		k				
Mijzijde	158		k				
Mijzijde	164		k				
Mijzijde	165		k				
Mijzijde	166		GM	GM			
Mijzijde	167		GM	GM	GM	gemeenlandshuis	GM
Milandweg	32		k	3			
Molenweg	39		k				
Molenweg	45		k	1	c	kapberg	m
Molenweg	55		k	2			
Nespad	63			GM	GM	gemaal	GM
Oortjespad	2		k	3			
Overstek	8		k				
Overstek	10		k	2	c	kapberg	m
Overstek	12		k	2	c	schuur	h
Polanerzandweg	1		k				
Polanerzandweg	10		RM	RM	c	schuur	m
Polanerzandweg	11		RM	RM			
Polanerzandweg	13		RM	RM			
Reigerstraat	14	A	k	2	c	kapberg	l

perceel	nr		kar	MIP	bijg	culthist bijgebouw	waardering
Reigerstraat	14	B	GM	GM	2c	kapberg, schuur	l, m
Rietveld	13		GM	GM			
Rietveld	15		k	T 2			
Rietveld	34		GM	GM			
Rietveld	36		RM	RM	RM	koetshuis	RM
Rietveld	38		k	T 2	c	schuur	m
Rietveld	42		k	3	6c	5 schuren, kapberg	4xh, l, m
Rietveld	46		k	3			
Rietveld	47		k	3			
Rietveld	48		k	3			
Rietveld	52		k	2	2c	zomerhuis, schuur	h, h
Rietveld	54		GM	GM			
Rietveld	55		k	2			
Rietveld	56		k	2			
Rietveld	57		k	2	c	timmermanswerkplaats	h
Rietveld	60		k	2	3c	zomerhuis, schuur, kapberg	m, m, m
Rietveld	62		k				
Rietveld	64		GM	GM	c	schuur	h
Rietveld	66		k	2	2c	zomerhuis, kapberg	m, m
Rietveld	68		RM	RM	2c	2 schuren	2xm
Rietveld	69		k	T 3			
Rietveld	70		k				
Rietveld	75		k	T 3			
Rietveld	76		k	2	c	gemaal	h
Rietveld	78		k	2	3c	2 schuren, kapberg	2xh, m
Rietveld	79		k	2			
Rietveld	80		k	3			
Rietveld	82		k	3	c	kapberg	m
Rietveld	84		k	3			
Rietveld	90		RM	RM	RM	schuur	RM
Rietveld	92		RM	RM	RM	schuur	RM
Rietveld	118		k	2			
Rietveld	120		k	1	2c	2 schuren	h, m
Rietveld	122		k	2	2c	zomerhuis, kapberg	m, m
Rietveld	124		k	3			
Rietveld	128		RM	RM	c	zomerhuis	RM
Rietveld	132		k	2	2c	schuur, boenhok	h, h
Rietveld	134		k	T 1	2c	2 schuren	m, m
Rondweg	17		k	3	c	schuur	l
Rondweg	22		k	T	3c	schuur, boenhok, kapberg	m, m, l
Rondweg	24		k				
Rondweg	26		k	1			
Rondweg	28		GM	GM	GM	schuur	GM
Rondweg	32		k				
Rondweg	34		k				
Rondweg	40		k	3	2c	zomerhuis, kapberg	m, m
Rondweg	42		k	T			
Rondweg	46		k				
Rondweg	48		k	3	c	zomerhuis	h
Rondweg	52		k	2			
Rondweg	54		k	3	c	kapberg	m
Rondweg	58		k				
's-Gravensloot	9		k	2			
's-Gravensloot	14		k	2			
's-Gravensloot	17		k	3	c	schuur	l

perceel	nr		kar	MIP	bijg	culthist bijgebouw	waardering
's-Gravensloot	19		GM	GM			
's-Gravensloot	20		GM	GM	GM	schuur	GM
's-Gravensloot	23		k	2	2c	schuur, kapberg	m, m
's-Gravensloot	27		k	2	c	kapberg	m
's-Gravensloot	34		k	2			
's-Gravensloot	36	-39	GM	GM			
Teckop	3		k				
Teckop	4		k	2			
Teckop	9		RM	RM	2c	zomerhuis, kapberg	l, m
Teckop	11		k				
Teckop	14		k	2	2c	schuur, kapberg	l, m
Teckop	17		RM	RM			
Teckop	18		k	2			
Teckop	20		RM	RM			
Teckop	21		k	2	c	kapberg	m
Teckop	23		RM	RM	c	zomerhuis, schuur	h, l
Teckop	24		k	T 2	c	kapberg	m
Teckop	26	A	k				
Teckop	34		k	2	2c	schuur, kapberg	l, m
Teckop	38		GM	GM	3c	schuur, boenhok, kapberg	m, m, m
Teckop	40		RM	RM			
Teckop	44		k	2			
Teckop	46		k				
Teckop	48		k	3			
Van Teylingenweg	9		k	T			
Van Teylingenweg	10		k	T			
Van Teylingenweg	12		k				
Van Teylingenweg	13		k	3	2c	zomerhuis, schuur	h, m
Van Teylingenweg	100		k	1			
Van Teylingenweg	101		k	2			
Van Teylingenweg	104		k	3	c	schuur	m
Van Teylingenweg	107		GM	GM	2c	zomerhuis, kapberg	h, m
Van Teylingenweg	109		k	3			
Van Teylingenweg	112		GM	GM	c	kapberg	l
Van Teylingenweg	130		k	T	2c	zomerhuis, kapberg	m, m
Van Teylingenweg	131		k	3			
Van Teylingenweg	132		k				
Van Teylingenweg	136		k				
Van Teylingenweg	142		k				
Van Teylingenweg	143		k	3	c	schuur	m
Van Teylingenweg	146		k	1	2c	schuur, kapberg	h, l
Van Teylingenweg	152		k				
Van Teylingenweg	154		k	1	2c	schuur, kapberg	h, h
Van Teylingenweg	156		GM	GM			
Van Teylingenweg	157		k	3			
Van Teylingenweg	158		k	3			
Van Teylingenweg	159				3c	2 schuren, kapberg	m, l, m
Van Teylingenweg	161		k	T	c	kapberg	m
Van Teylingenweg	163		k	3	2c	schuur, kapberg	h, l
Van Teylingenweg	164		k				
Van Teylingenweg	167		k	3			
Van Teylingenweg	168		k	2	c	kapberg	l
Van Teylingenweg	172		k	2	2c	schuur, kapberg	h, l
Van Teylingenweg	175		k	2	c	kapberg	
Van Teylingenweg	177		k	3	2c	schuur, kapberg	m, m

perceel	nr		kar	MIP	bijg	culthist bijgebouw	waardering
Van Teylingenweg	180		k	2			
Van Teylingenweg	181		k	3	c	kapberg	m
Van Teylingenweg	182		k	2			
Van Teylingenweg	185		k	2			
Van Teylingenweg	186		k	T	c	kapberg	m
Van Teylingenweg	188		k	2	c	kapberg	m
Van Teylingenweg	192		k				
Van Teylingenweg	196		k				
Van Teylingenweg	198		k	2	2c	schuur, kapberg	m, h
Van Teylingenweg	200		k				
Van Teylingenweg	204		k	3			
Zegveldse Uitweg	4		GM	GM	GM	schuur	GM
Zegveldse Uitweg	4	A	GM	GM			

verklaring							
hfd = hoofdgebouw							
k = karakteristiek hoofdgebouw							
GM = gemeentelijke monument							
RM = rijksmonument							
MIP = Monumenten inventarisatie project							
1, 2, 3 = waardering MIP (1991)							
T 1, 2, 3 = toegevoegd in SPOU boekje (2000)							
T = toegevoegd Belvédère project (2003)							
bijg = bijgebouw							
c = cultuurhistorisch waardevol bijgebouw							
l, m, h = waardering bijgebouw in laag, middel of hoog							

Bijlage 2 Beeldkwaliteit Landelijk Gebied Kamerik, Woerden en Zegveld

Als onderdeel van het onderzoek naar cultuurhistorische waarden van het buitengebied van de gemeente Woerden is per historisch bebouwingslint een korte omschrijving gemaakt. Het onderzoek richt zich op de inventarisatie van de bestaande, historische elementen (vóór 1950) en een analyse van de beeldkwaliteit. De waardering voor de bebouwingslinten in het plangebied zijn:

1. Kamerik

's-Gravensloot: Middel

Houtdijk: Hoog

Teckop: Hoog

Mijzijde-Van Teylingen: Hoog

2. Woerden

Barwoutswaarder: Hoog

Breeveld: Hoog

Geestdorp: Hoog

Kromwijkerdijk: Hoog

Rietveld: Zeer hoog

3. Zegveld

Hoofdweg: Hoog

Meije: Hoog

Molenweg: Middel

Rondweg: Middel

Onderdeel van het Belvedere-project "Land van Woerden, Cultuur in het Groen: gebouwen met cultuurhistorische waarden in het buitengebied van Woerden" door M. Laméris (2003).

Ad 1: Beeldkwaliteit landelijk gebied Kamerik







