

De heer G.G.A. van Woudenberg
Noordergaard 42
3481 TZ HARMELEN

Onderwerp:
Bedrijventerrein de Putkop

Achief
Paul Bosh
M. Luhulima
S. Gabriel

Uw Kenmerk:

Uw brief van:
geregistreerd onder nr.: n.v.t.

Datum: 1 december 2010

Ons Kenmerk:

Doorkiesnummer/Behandeld door:
428320 / Pia van den Bosch

Verz.- 1 DEC. 2010

U- 19368

Geachte heer Van Woudenberg,

Op 8 september 2010 is met u gesproken over het haalbaarheidsverzoek met betrekking tot het oprichten van een loods op het perceel Breudijk tussen 19 en 21 in Harmelen.

Tijdens dit gesprek is met u een alternatieve locatie besproken, namelijk bedrijventerrein De Putkop. De gemeente is bereid u een strook grond ten oosten van het bedrijventerrein aan te bieden als alternatieve locatie voor het oprichten van een loods.

De grondprijs op de Putkop is, overeenkomstig de grondprijsbrief van de gemeente Woerden, € 225,-/m² exclusief BTW en exclusief kabels- en leidingentoeslag (prijsspeil 2010). De kabels- en leidingentoeslag bedraagt € 5,50/m². De oppervlakte van het perceel bedraagt ongeveer 3300 m².

Op het moment dat principe-overeenstemming bereikt is over de koop wordt nog een aantal zaken nader onderzocht, zoals het aanwezig zijn van eventuele kabels en leidingen, gevestigde beperkte rechten en het exacte oppervlakte van de kavel. Een plattegrond en luchtfoto van de alternatieve locatie treft u hierbij aan. Aanbieding van grond vindt overigens altijd plaats onder voorbehoud van goedkeuring van burgemeester en wethouders.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Pia van den Bosch
Juridisch beleidsmedewerker Vastgoed





