

Aan: Het College van Burgemeester en wethouders van de gemeente Woerden.

Onderwerp: uw brief van 6 december 2024 inzake de tijdelijke verplaatsing van winkels naar het Schilderspark.

Woerden, 17 december 2024

Geachte College,

Afgelopen vrijdag 6 december werd ik onaangenaam verrast met een brief over het voornemen over een tijdelijke verplaatsing van het winkelcentrum Tournoyveld naar het grasveld Schilderspark.

Ik ben als bewoner hiervan nooit op de hoogte gesteld. Nu brengt men het in de brief alsof het plan definitief is.

Er zijn m.i. beter aanvaardbare locaties in de naaste omgeving.

Het weiland aan de 's Gravensloot dat eerder in gebruik is geweest voor transport en opslag t.b.v. de nieuwe waterzuiveringsinstallatie van Oasis. Ook aan de Hoge Rijndijk bij de Badkuip is een groot parkeerterrein met een grote groene ruimte. Aan de overkant zijn er ook nog lege hallen.

De derde locatie is het hondenuitlaat veld bij de Grefte, daar is ruimte en niemand tot last.

Ook de parkeerplaats achter de Kalsbeek College kan eventueel een optie zijn.

Het park heeft een functie voor de hele wijk, het is een groene strook tussen al het steen van de gebouwen er omheen. Dagelijks wordt er door jeugd en ouderen gesport, niet alleen in de kooi. Ook veel sportclubs zien we vaak bezig op het park. In elke wijk van Woerden hoort een park en als dit doorgaat is er in deze wijk geen park meer waar zoveel mensen plezier aan hebben.

Als bewoner van de Ferdinand Bolstraat heb ik even op een rij gezet wat dit voor ons gaat betekenen.

Mijn bezwaren tegen de voorgenomen locatiekeuze.

1. Er wordt gesproken over een periode van twee jaar bouwtijd wat in werkelijkheid eerder 4 jaar zal worden. Daarbij is niet meegenomen het bouwrijp maken en het herstel. Het duurt weer jaren voordat bomen en struiken weer tot wasdom zijn gekomen.
2. De onderste bewoners krijgen op enkele meters van hun terras/balkon een groot gebouw waardoor het uitzicht en zonbeleving weg is.
Ook de hangplek wordt verplaatst naar de ruimte tussen het gebouw en het terras/balkon, waardoor het gevoeliger wordt voor inbraak.
3. Het woongenot voor al de bewoners van de appartementen die op hoge leeftijd en aan huis gebonden zijn is helemaal weg, doordat er alle dagen per week van 's morgens 6.00 uur tot 22.00 uur in de avond lawaai is van laden en lossen.
4. De hoogwerker moet onderhoud kunnen plegen bij de appartementen.
5. Het veld is ook landingsplaats voor de helikopter bij calamiteiten.
6. De wegen rond het Schilderspark zijn veel te smal voor al het verkeer dat zo'n winkelcentrum meebrengt, en vooral gevaarlijk rond de schooltijden.

Bij slecht weer worden de schoolkinderen door hun ouders met de auto naar school gebracht en weer opgehaald. Twee maal per dag hebben we dan te maken met een verkeersinfarct. Daar komen de auto's van het winkelend publiek, bevoorradingsauto's en de stroom leerlingen op de fiets van en naar het Kalsbeek College en het werkverkeer ook nog bij.

7. Er is dagelijks veel recreatie van sportclubs en schoolkinderen, niet alleen in de kooi.
8. Het park neemt ook heel veel regenwater op en geeft koeling in de zomer.
9. De koelingen van de winkels zullen ook de nodige herrie gaan maken.
10. De drainage van het veld gaat ook helemaal stuk.
11. De vrees is ook dat onze parkeerplekken aan de achterzijde van ons complex voor bezoekers altijd bezet zullen zijn.
12. Stank overlast van het chinees restaurant, cafetaria en ronkende vrachtwagens en koelaggregaten.

Met vriendelijke groet,


