

Van: 
Verzonden: maandag 9 december 2024 19:36
Aan: Roy Luca; Victor Molkenboer; Arjan Noorthoek; Jelmer Vierstra; Mariette Pennarts; Jacques Rozendaal; !Raadsleden
Onderwerp: Tijdelijk Winkelcentrum
Bijlagen: Plan tijdelijk winkelcentrum.pdf

Geachte Burgemeester, wethouders en raadsleden,

Afgelopen vrijdag 6 december werden wij en onze medebewoners onaangenaam verrast met een brief over het voornemen om het Schilderspark te ruïneren tot een winkelcentrum. (Zie Bijlage).

Op de brief staat ook het logo van onze gemeente Woerden, dus ik neem aan dat de gemeente Woerden hier ook achterstaat. De bewoners rondom zijn nooit op de hoogte gesteld dat hier serieus over nagedacht werd. Nu brengt men het in de brief alsof het plan definitief is. Terwijl er 100 meter verderop in Gravesloot, waar Oasen een weg had liggen bij de nieuwbouw van hun pand, ruimte zat is. Niemand heeft daar last van.

Ook aan de Hoge Rijndijk bij de Badkuip is een groot parkeerterrein met een grote groene ruimte en niemand tot last. Aan de overkant zijn er ook nog lege hallen die er nog jaren zullen staan.

De derde locatie is het hondenuitlaat veld bij de Grefte, waar maar een enkele hond wordt uitgelaten, daar is ruimte en niemand tot last.

Nu het Schilderspark:

Dit park heeft een functie voor de hele wijk, het is een groene long tussen al het steen van de gebouwen er omheen, hier kan geen tegelwippen tegenop. Dagelijks wordt er door jeugd en ouderen gesport, niet alleen in de kooi, die is vaak bezet door oudere jeugd. Ook veel sportclubs zien we vaak bezig op het park. Bij mooie dagen worden de kleedjes neergelegd voor een picknick.

In elke wijk van Woerden hoort een park en als dit doorgaat is er in deze wijk geen park meer waar zoveel mensen plezier van hebben, al is het Schilderspark niet groot.

Als bewoner van de Ferdinand Bolstraat heb ik even op een rij gezet wat dit voor ons gaat betekenen. Op de tekening is niet duidelijk te zien dat voor de appartementen nog struiken staan, die ook ruimte in beslag nemen. Dan blijft er een meter groen over.

Waarom de locatie Schilderspark niet geschikt is voor winkelcentrum:

1. Bij uitslaande brand in het appartementsgebouw moet er een hoogwerker de bewoners van het balkon kunnen halen. Aan de achterkant is een glazen wand, waar niemand heen kan, de liften mogen dan niet gebruikt worden.
2. Het veld is ook landingsplaats voor de helikopter bij calamiteiten.
3. De hoogwerker moet onderhoud kunnen plegen bij het appartement.
4. Er is dagelijks veel recreatie van sportclubs en schoolkinderen, niet alleen in de kooi.
5. Het duurt 8 à 10 jaar voor het mooie veld weer zo mooi is als nu, dit was ook zo nadat de firma Van Ooijen een gedeelte van het veld had geruïneerd zonder de bewoners rondom er van in kennis te stellen.
6. Het park neemt ook heel veel regenwater op en geeft koeling in de zomer.
7. De wegen rond het Schilderspark zijn veel te smal voor al het verkeer dat zo'n winkelcentrum meebrengt, en vooral gevaarlijk rond de schooltijden.
8. Het woongenot is voor al de bewoners van de appartementen die op hoge leeftijd en huis gebonden zijn helemaal weg, doordat er 7 dagen per week van 's morgens 7.00 uur tot 20.00 uur in de avond herrie is van laden en lossen (want hoe gaat dat gebeuren?)
9. De onderste bewoners zullen als uitzicht een muur voor zich krijgen.
10. De koelingen van de winkels zullen ook de nodige herrie gaan maken.
11. De drainage van het veld gaat ook helemaal stuk.
12. We vrezen ook dat onze parkeerplekken voor bezoekers altijd bezet zullen zijn.

Zoals gezegd zal dit veel langer dan twee jaar gaan duren, minstens vier jaar, wat zijn dan de consequenties?

We snappen dat de heer Bijlsma bang is voor klantenverlies, maar de Plusbus rijdt er om met ouderen

boodschappen te doen, dus dat kan geen reden zijn om niet te kiezen voor een andere locatie waar niemand last heeft van bovengenoemde punten en de wijk haar mooie groene recreatie park kwijt raakt. Ik nodig u allen uit om hier eens een kijkje te komen nemen, zodat u weet waar u over beslist. Mocht u dit serieus nemen dan kunt u met mij een afspraak maken.

Hartelijke groet, [REDACTED]
Tel: [REDACTED]



Virusvrij. www.avast.com



Woerden, 6 december 2024

Aan: de bewoners van dit adres

Betreft: uitnodiging bijeenkomst tijdelijke locatie winkels Tournoyveld

Beste bewoner en/of betrokkene,

Het winkelcentrum Tournoyveld is aan een ingrijpende vernieuwing toe. De eigenaar van het winkelcentrum, Kerckebosch Groep, is daarover al enige tijd in gesprek met de gemeente Woerden. De gesprekken zijn in een vergevorderd stadium. Onderdeel van deze gesprekken is een tijdelijke locatie voor een aantal winkels uit het winkelcentrum tijdens de werkzaamheden. De plek die wij op het oog hebben, ligt bij u in de buurt. Graag nodigen wij u daarom uit voor een bijeenkomst hierover.

Winkels zijn belangrijk voor de buurt

Veel wijkbewoners hebben hun zorgen geuit over de bereikbaarheid van de winkels tijdens de werkzaamheden aan het winkelcentrum. Samen met de Jumbo vinden wij het wenselijk dat we het winkelcentrum op een tijdelijke locatie voortzetten. Zo kunnen de wijkbewoners hun dagelijkse boodschappen in de buurt blijven doen. Een belangrijke reden is ook de veiligheid en bereikbaarheid tijdens de werkzaamheden. Het gaat om huisvesting van de Jumbo en enkele vers winkels voor een periode van ongeveer twee jaar. Voor de Action zijn wij nog op zoek naar een andere plek in Woerden.

Grasveld hoek Jan Steenstraat/Jozef Israëlslaan

Wij hebben veel onderzoek gedaan naar de beste locatie voor de tijdelijke winkels. Wij kwamen uit op het grasveld op de hoek Jan Steenstraat/Jozef Israëlslaan. Op bijgaand kaartje kunt u zien om welk deel (paars) het gaat. Onze afwegingen en een eerste schetsontwerp lichten wij graag toe tijdens een bijeenkomst voor direct omwonenden. Wij zijn benieuwd naar uw reactie en horen graag uw inzichten. Die nemen wij graag zoveel mogelijk mee in de verdere planuitwerking.

Bijeenkomst | 16 december 2024

Op maandag 16 december 2024 organiseren wij een bijeenkomst over de tijdelijke locatie. Tijdens deze bijeenkomst zijn wij vooral benieuwd naar uw wensen, behoeften en reacties. Wilt u hierbij zijn? U bent van harte welkom.

Waar: Kruiskerk, Mesdagplein 4 te Woerden
Wanneer: Maandag 16 december
Hoe laat: 19:30 – 21:00 (inloop)

Hebt u vooraf al vragen of opmerkingen? Dan kunt u mailen naar info@tournoyveld.nl

Graag tot 16 december!

Met vriendelijke groet,

Gemeente Woerden, Jumbo Woerden Stef Bijlsma, Kerckebosch Groep

