

politiekantoor woerden

S22 parkeeronderbouw



uitgangspunten parkeren

Tabel berekening parkeerbehoefte alle functies op kavel

	m ²	norm	behoefte	personeel	bezoekers
gemeentehuis	6.212	2,1	131	105	26
gemeente archief	1.630	0,7	12	12	0
politiebureau	1.219	2,1	26	21	5
	9.061		169	138	31

Gehanteerde normen:

- autoparkeren: 2,1 per 100 m2 bvo
- fietsparkeren: 5 per 100 m2 bvo

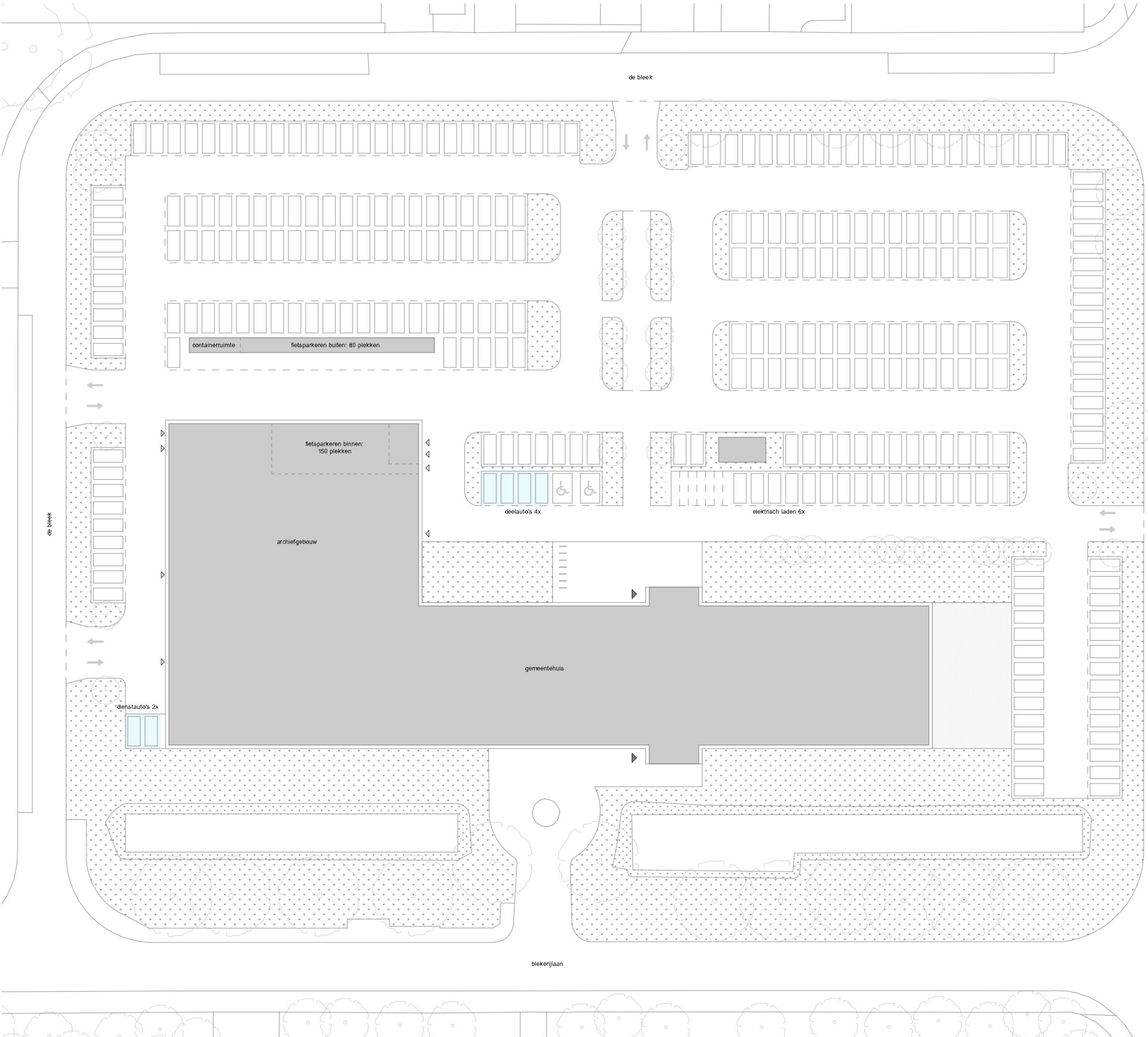
Gehanteerde getallen zijn excl. dienstauto's.



autoparkeren

huidige situatie

Het huidige parkeerterrein is recentelijk, na oplevering van het gemeentehuis, in twee fases aangelegd. Het huidige aantal parkeerplekken voldoet ruimschoots aan de parkeernorm, waardoor er marge is om plekken te laten vervallen ten faveure van de politienieuwbouw.



283 auto parkeerplekken		
249 parkeerplekken		gemeente
(waarvan 2 miva en 6 laadplekken)		
34 parkeerplekken RHC		gemeente
6 auto parkeerplekken gemeente		
(tellen niet mee in parkeerberekening)		
2 parkeerplekken dienstauto's bij dienstingang		gemeente
4 parkeerplekken deelauto's (met laadpalen)		gemeente
6 motorparkeerplekken		
		gemeente

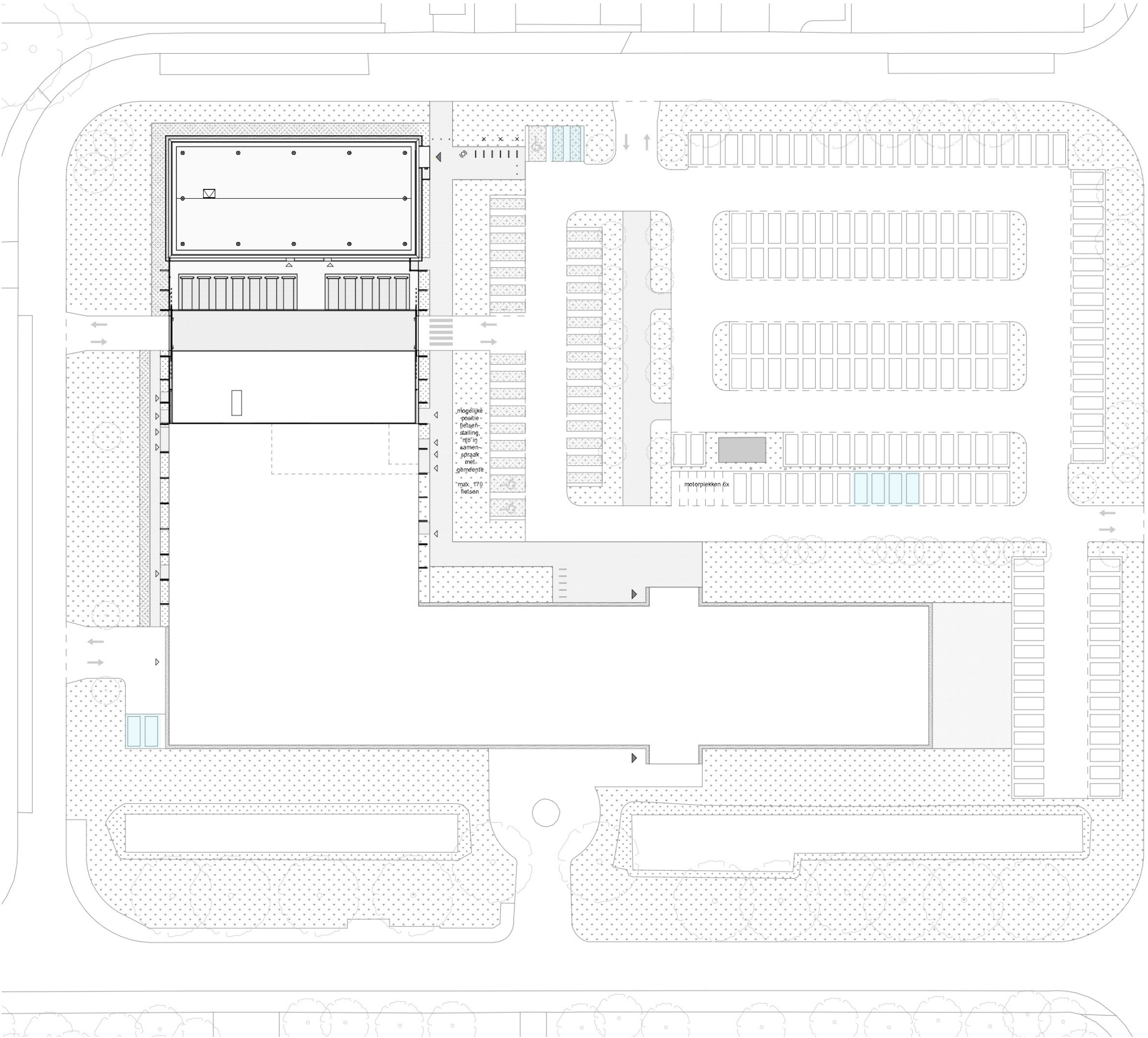


autoparkeren

nieuwe situatie

In de nieuwe situatie vervallen er 93 parkeerplekken als gevolg van het ruimtebeslag voor de politie nieuwbouw en het aangelegen omsloten buitenterrein.

De exacte indeling van het gezamenlijke parkeerterrein van gemeente en politie valt buiten de scope van dit project. Nadere afstemming over de inpassing van auto- en fietsparkeerplekken en de herinrichting van het gezamenlijke parkeerterrein loopt met de gemeente Woerden (Jessica Rateland, realisatie & beheer). Het getekende aantal plekken is hiervoor input en geeft aan waar de herinrichting minimaal aan moet voldoen.



190 auto parkeerplekken*		
130 parkeerplekken		gemeente
(waarvan 2 miva en 6 laadplekken)		
34 parkeerplekken RHC		gemeente
26 parkeerplekken		politie
(waarvan 1 miva)		
8 auto parkeerplekken gemeente en boa's		
(tellen niet mee in parkeerberekening)		
2 parkeerplekken dienstauto's bij dienstingang		gemeente
4 parkeerplekken deelauto's (met laadpalen)		gemeente
2 parkeerplekken dienstauto's boa's		boa's
6 motorparkeerplekken		
		gemeente
22 parkeerplekken omsloten buitenterrein politie		
18 dienstvoertuigen		politie
4 dienstvoertuigen noodhulp		politie
3 dienstmotoren		politie

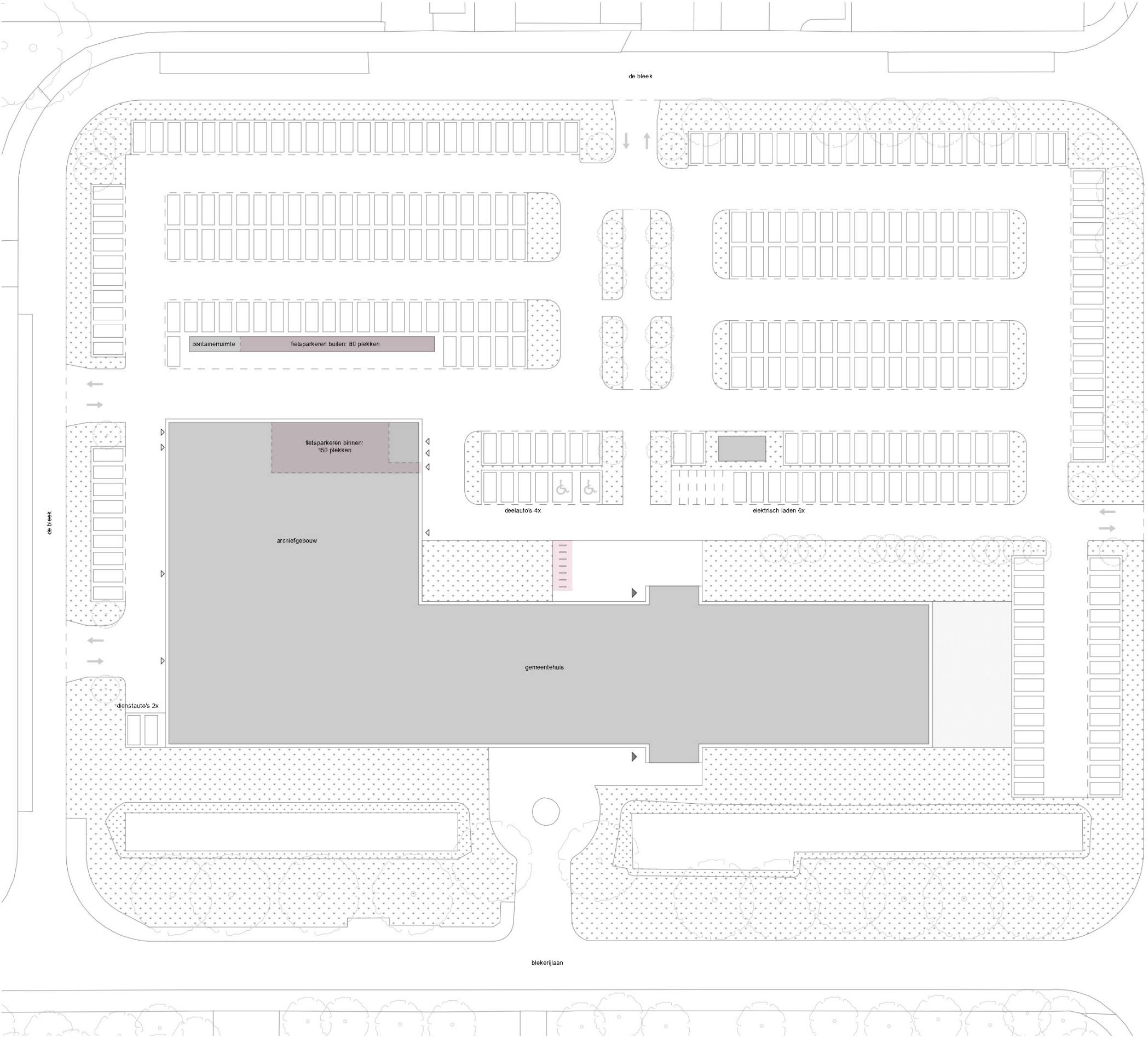
*gehanteerde parkeernorm: 2,1 / 100 m² bvo
- gemeentehuis: 6212 m² bvo x 2,1 / 100 = 131 pp
- RHC: 1630 m² bvo x 0,7 / 100 = 12 pp
- politiekantoor: 1219 m² bvo x 2,1 / 100 = 26 pp



fietsparkeren

huidige situatie

In de huidige situatie is er voor medewerkers van de gemeente zowel een binnen- als een buitenstalling beschikbaar. Daarnaast zijn er nabij de hoofdentree fietsnietjes voor bezoek beschikbaar.



150	fietsplekken binnenstalling	
150	fietsplekken voor medewerkers	gemeente
80	fietsplekken buitenstalling	
80	fietsplekken voor medewerkers	gemeente
14	fietsplekken voor bezoek	
14	fietsplekken voor bezoek (7 fietsnietjes)	gemeente



fietsparkeren

nieuwe situatie

De buitenstalling (voor medewerkers van de gemeente) die door de politie nieuwbouw vervalt wordt gecompenseerd door een nieuw te bouwen buitenstalling. Hierin wordt ook ruimte voorzien voor fietsen van politiemedewerkers, cf. fietsparkeernorm.

Een voorstel voor de nieuw te bouwen buitenstalling is te vinden op de laatste pagina van dit document en accommodeert het vereiste aantal fietsen. De exacte positie en afmetingen hiervan zal nog bepaald worden in overleg met de afdeling Realisatie & beheer van de gemeente, aangezien de exacte indeling van het gezamenlijke parkeerterrein van gemeente en politie buiten de scope van dit project valt. Dit onderdeel hoort bij de nadere afstemming die plaatsvindt over de herinrichting van het gezamenlijke parkeerterrein van gemeente en politie met de gemeente Woerden [redacted], realisatie & beheer). Het getekende aantal fietsplekken is hiervoor input en geeft aan waar de nieuw te bouwen stalling minimaal aan moet voldoen.

NB: Dienstfietsen van de politie worden op het omsloten buitenterrein van de politie gestald en tellen derhalve niet mee voor de berekening van het aantal fietsplekken. Deze worden hier dan ook buiten beschouwing gelaten.

150 fietsplekken binnenstalling

144	fietsplekken voor medewerkers (6 vervallen t.b.v. boa's en compenseren in buitenstalling)	gemeente
6	fietsplekken boa's	boa's

139 fietsplekken buitenstalling

86	fietsplekken voor medewerkers (waarvan 6 gecompenseerd uit binnenstalling)	gemeente
53	fietsplekken voor medewerkers*	politie

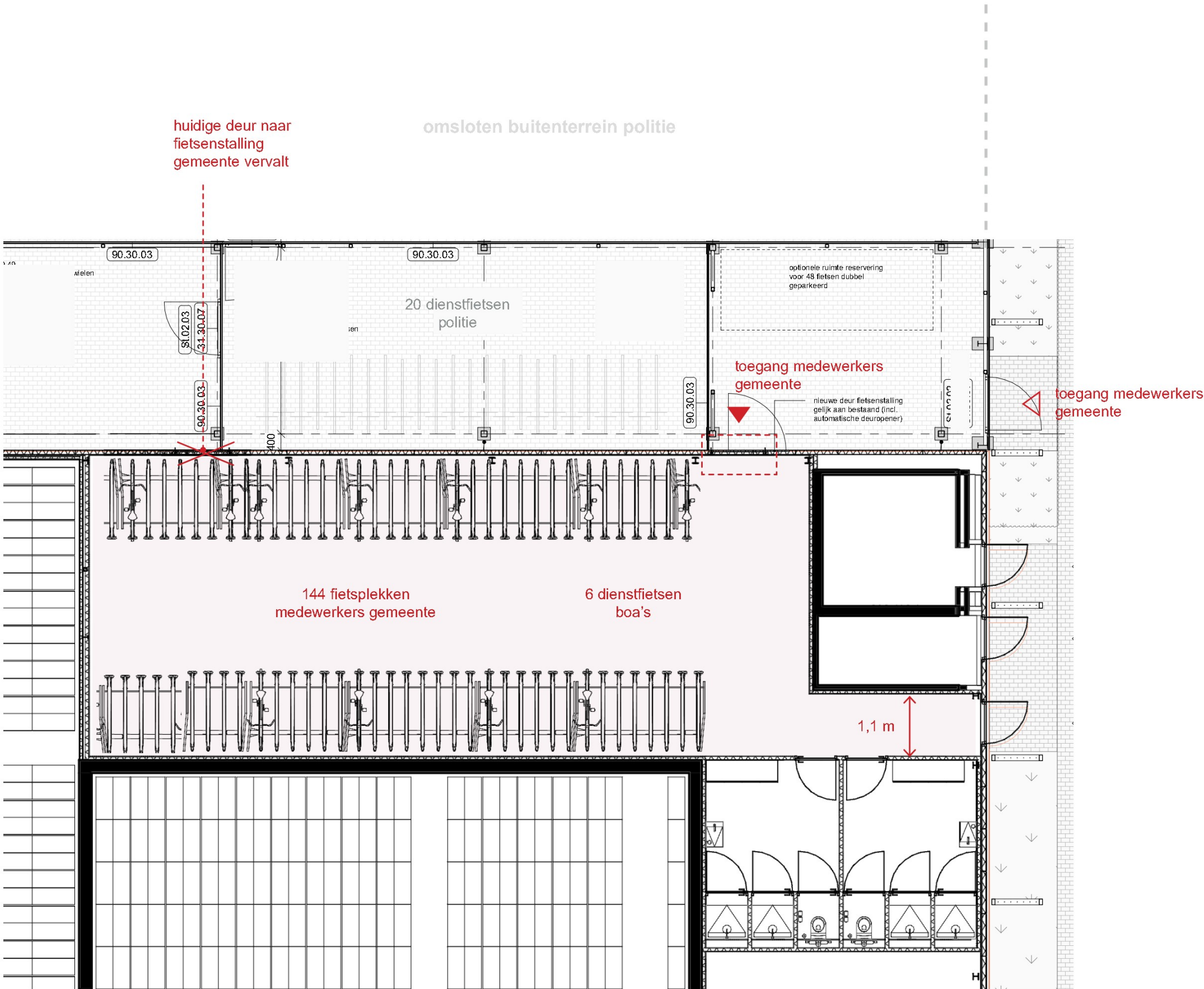
22 fietsplekken voor bezoek (11 fietsnietjes)

14	fietsplekken voor bezoek (7 fietsnietjes)	gemeente
8	fietsplekken voor bezoek (4 fietsnietjes)*	politie

*gehanteerde parkeernorm politie: 5 / 100 m² bvo
1219 m² bvo x 5 / 100 = 61 fietsplekken, incl. bezoek
> inpassing hiervan: 53 voor medewerkers, 8 voor bezoek

fietsparkeren binnenstalling

Als gevolg van de inpassing van het omsloten buitenterrein van de politie moet de deur naar de binnenstalling van de gemeente verplaatst worden om autonome toegang te borgen. Daarnaast zal een aantal fietsplekken door dienstfietsen van boa's in gebruik worden genomen. De zes plekken die hierdoor vervallen voor de gemeentemedewerkers worden gecompenseerd in de nieuw te bouwen buitenstalling.



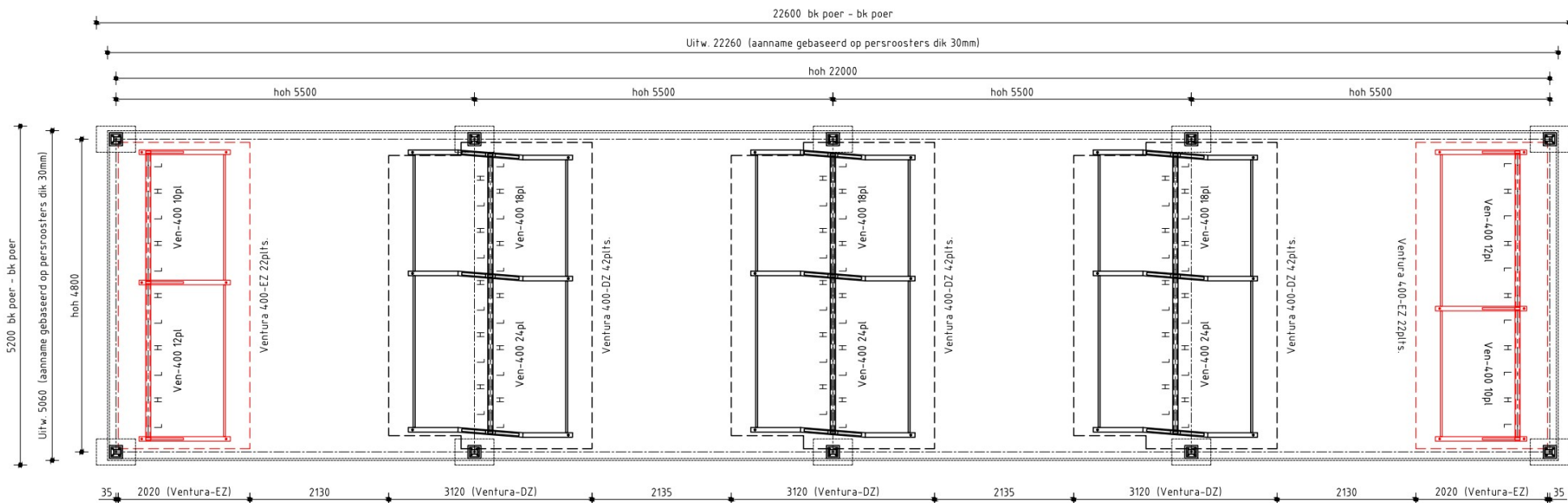
150 fietsplekken binnenstalling		
144	fietsplekken voor medewerkers (6 vervallen t.b.v. boa's en compenseren in buitenstalling)	gemeente
6	fietsplekken boa's	boa's
139 fietsplekken buitenstalling		
86	fietsplekken voor medewerkers (waarvan 6 gecompenseerd uit binnenstalling)	gemeente
53	fietsplekken voor medewerkers*	politie
22 fietsplekken voor bezoek (11 fietsnietjes)		
14	fietsplekken voor bezoek (7 fietsnietjes)	gemeente
8	fietsplekken voor bezoek (4 fietsnietjes)*	politie

*gehanteerde parkeernorm politie: 5 / 100 m² bvo
1219 m² bvo x 5 / 100 = 61 fietsplekken, incl. bezoek
> inpassing hiervan: 53 voor medewerkers, 8 voor bezoek

fietsparkeren

buitenstalling

Het voorstel voor de nieuw te bouwen buitenstalling biedt plaats aan minimaal 139 fietsen. De maximale capaciteit, bij toepassing van zo veel mogelijk dubbellaags fietsenrekken, is 170 fietsen.



150 fietsplekken binnenstalling

144	fietsplekken voor medewerkers (6 vervallen t.b.v. boa's en compenseren in buitenstalling)	gemeente
6	fietsplekken boa's	boa's

139 fietsplekken buitenstalling

86	fietsplekken voor medewerkers (waarvan 6 gecompenseerd uit binnenstalling)	gemeente
53	fietsplekken voor medewerkers*	politie

22 fietsplekken voor bezoek (11 fietsnietjes)

14	fietsplekken voor bezoek (7 fietsnietjes)	gemeente
8	fietsplekken voor bezoek (4 fietsnietjes)*	politie

*gehanteerde parkeernorm politie: 5 / 100 m² bvo
1219 m² bvo x 5 / 100 = 61 fietsplekken, incl. bezoek
> inpassing hiervan: 53 voor medewerkers, 8 voor bezoek